

Aan de leden van de gemeenteraad

Eijsden-Margraten: 26 juli 2023
Onderwerp: Raadsinformatiebrief: Herstart Gebiedsvisie Poort van het Heuvelland

Geachte raadsleden,

Op 13 februari 2023 bent u geïnformeerd over de voortgang van de Gebiedsvisie Poort van het Heuvelland. In dit schrijven is medegedeeld dat geconstateerd is dat er sprake is van een grote complexiteit en vaak tegengestelde belangen in het gebied. Tegengestelde belangen tussen zogenaamde rode (bouw), blauwe (infra) en groene (ecologie) ontwikkelingen. Complex, gezien de vele stakeholders en betrokkenen. Hierbij is ook aangegeven dat de provincie als belangrijke stakeholder/ partner in het gebied zich nog niet geëngageerd heeft aan dit project en dat de provincie heeft aangegeven op basis van een gedragen visie met de gemeente Eijsden-Margraten en de gemeente Maastricht tot een intentieovereenkomst te willen komen.

Ook is aan u medegedeeld dat er een herstart komt, waarbij uw raad nauw betrokken wordt. Voor die herstart zou een programma voorbereid worden om met u op stap te gaan in het gebied, zodat u ook een concreet beeld zou krijgen van wat er leeft in het gebied, maar ook een idee hoe bepaalde belangen, wensen en ideeën kunnen botsen met elkaar.

Vervolgens zou dan een werksessie worden ingepland waarin wij u zouden willen uitdagen om aan te geven wat behouden moet worden, wat versterkt zou moeten worden en wat absoluut niet gewenst is in het gebied of zelfs zou moeten verdwijnen.

In ons college is de aanpak van het proces besproken en is ervoor geopteerd om een externe procesbegeleider aan te trekken, waarmee een nieuwe start gemaakt zou kunnen worden. Iemand die in eerste instantie bestuurlijk, met uw raad, de gemeente Maastricht en de provincie maar ook met de betrokken stakeholders verkend welke richting gewenst is voor het gebied.

Wij hebben deze verkenner/ procesbegeleider gevonden in de persoon van [REDACTED]

Behandeld door [REDACTED]
Bijlage(n) : 642030
Documentkenmerk(en) :



Uw brief van :
Uw kenmerk :
Pagina : 1 van 2
Ons kenmerk : Z/20/131042/641738

Zij heeft een offerte en plan van aanpak ingediend, welke als bijlage bij deze brief is gevoegd. Zoals u uit het plan van aanpak kunt afleiden richt zij zich in eerste instantie op de invulling van de fase 1 tot en met 3, waarvan het eindresultaat is een document waarin de richting bepaald wordt, dat als basis dient voor de Gebiedsvisie/ Masterplan alsmede een intentieovereenkomst gesloten tussen de Provincie, de gemeente Maastricht en onze gemeente om verder gezamenlijk uitvoering te geven aan het proces.

In fase 1 wenst zij met een vertegenwoordiging uit uw raad (raads werkgroep), bestaande uit één raadslid per fractie, aan de slag om input te verkrijgen voor de te bepalen richting (Richtinggevend document).

Daarbij komen vragen aan de orde zoals

- Wat willen we wel/ niet in het gebied?
- Wat willen we beschermen?
- Waar is ruimte tot ontwikkelingen? Welke ontwikkelingen?
- Welke verhouding in rood/ groen/ blauw?

In het presidium van 29 augustus a.s. zullen wij de vraag voorleggen welk raadslid van iedere fractie hieraan wenst deel te nemen. Deze sessies zullen in de maanden september/ oktober 2023 worden ingepland.

De bedoeling is om in de periode Q3 2023 tot en met Q1 2024 de fasen 1 tot en met 3 te doorlopen om vervolgens aan de slag te gaan met fase 4 (Gebiedsvisie/ Masterplan).

Wij vertrouwen erop u hiermede voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten,
De gemeentesecretaris, De locoburgemeester,

