

Aan de leden van de gemeenteraad

Eijsden-Margraten: 23 oktober 2023
Onderwerp: Raadsinformatiebrief aanpak achterstallige huisvestingstaakstelling statushouders.

Bezoekadres:
Amerikaplein 1
6269 DA Margraten

Servicepunt:
Breusterhof 2
6245 EL Eijsden

Postadres:
Postbus 10
6269 ZG Margraten

tel.: 14043
of: +31 (0)43 458 8488
fax: +31 (0)43 458 8400
info@eijsden-margraten.nl
www.eijsden-margraten.nl

IBAN BNG:
NL46BNGH0285148680
BIC: BNGHNL2C

Geachte raad,

Bij brief van 1 augustus jl. zijn wij door Gedeputeerde Staten gewezen op onze achterstallige taakstelling voor het huisvesten van statushouders over de eerste helft van dit jaar. De taakstelling voor de eerste helft van dit jaar betrof 31 personen en voor de tweede helft van dit jaar bestaat de taakstelling uit 40 personen. Voor 2022 stond nog een restant open van 7 personen. De totale opgave voor dit jaar betreft 78 personen, waarvan er inmiddels 21 huisvesting is geboden. Het restant van 57 personen dient nog gehuisvest te worden om aan de taakstelling te voldoen. In oktober krijgen 16 personen huisvesting en kan er voor de rest van het jaar naar verwachting plek geboden worden voor minimaal 24 personen.

Bijgaand treft u een kopie van onze reactie op de brief van Gedeputeerde Staten aan. Samengevat worden hierin onze mogelijkheden weergegeven, waarvoor wij ons gaan inspannen om de achterstallige huisvestingstaakstelling weg te werken.

Wij hebben echter niet alleen een huisvestingsopgave voor statushouders, maar ook voor andere doelgroepen. Het realiseren van betaalbare, duurzame en adequate huisvesting voor al deze doelgroepen is noodzakelijk om aan deze opgave invulling te kunnen geven.

Echter, landelijk geldende wet- en regelgeving werkt zeer beperkend en kostenverhogend om deze opgave gerealiseerd te krijgen. Zonder medewerking van het Rijk en de provincie wordt de realisatie van deze opgave vrijwel onmogelijk. Vandaar dat wij graag hierover in gesprek gaan met Gedeputeerde Staten.



Behandeld door : ██████████
Bijlage(n) : Geen
Documentkenmerk(en) :



Uw brief van :
Uw kenmerk :
Pagina : 1 van 3
Ons kenmerk : Z/23/183225/652187



Op 26 oktober a.s. vindt er een ateliersessie met uw raad plaats over onze integrale woningbouwopgave voor de periode t/m 2030. Het realiseren van voldoende betaalbare huisvesting voor statushouders en andere doelgroepen binnen onze gemeente, zal dan onderdeel uitmaken van deze sessie. Uw raad zal immers de kaders moeten uitzetten om onze huisvestingsopgave gerealiseerd te krijgen.

Wij vertrouwen er op u hiermee vooralsnog voldoende te hebben geïnformeerd.

.banholt
.bemelen
.cadier en keer
.eckelrade
.eijsden
.gronsveld
.margraten
.mariadorp
.mesch
.mheer
.noorbeek
.oost-maarland
.rijckholt
.scheulder
.st. geertruid

BLOESEM VAN HET ZUIDEN

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten,
De gemeentesecretaris, De burgemeester,





Bijlage

Overzicht uitvoeringsmogelijkheden				
	Maatregel	aanvang	Aantal plekken (aanname)	Verwachte termijn
KORTE TERMIJN				
1	Aanvullende afspraken Woningbouwcorporaties	z.s.m.	8	1 okt.
2	Realisatie plaatsing unit Sebastiaanstraat	z.s.m.	1	Voor het einde van het jaar.
3	Pastorie Oost-Maarland	z.s.m.	4	1 oktober
4	Regeling hervestigers COA	In gang gezet	40	december
5	Samenspraak plannen initiatiefnemers	z.s.m.	Ca. 5	Q4 2024
6	Wonen achter wonen	z.s.m.	Ca. 3	
7	Verhuur particuliere markt	z.s.m.	4	Einde jaar
8	Poort van Heuvelland	z.s.m.	n.t.b.	
MIDDEN LANGE TERMIJN				
1	Uitvoering tijdelijke woningen op vastgelegde locaties (6)	z.s.m.	Ca. 30	Q2 2024
LANGE TERMIJN				
1	Bouw permanente woningen op vastgestelde locaties	Initiatie onderzoek starten	n.t.b.	n.t.b.
2	Uitbreiding kernen	Initiatie onderzoek starten	n.t.b.	n.t.b.

.banholt

.bemelen

.cadier en keer

.eckelrade

.eijnden

.gronsveld

.margraten

.mariadorp

.mesch

.mheer

.noorbeek

.oost-maarland

.rijckholt

.scheulder

.st. geertruid

BLOESEM VAN HET ZUIDEN