

Aan: Gemeente Eijsden – Margraten  
Amerikaplein 1, 6269 DA Margraten

Van:

Bewoners en overige belanghebbenden, Wijk De Bloesemgaard Margraten, Aan de Fremme, Scheuldersteeg, Bellefleur

Penvoerders namens alle bewoners en belanghebbenden:

Postadres: Op de Duif 3, 6269 HC, Margraten

Email adres:

Margraten, 3 November 2023.

Betreft: Bouwplan 7 appartementen op braakliggende kavel H-809

Geachte burgemeester en wethouders,  
Geachte raadsleden,

Middels een brief en aanverwante informatie, gedateerd op 27 oktober 2023, ondertekend door de heer zijn enkele direct omwonenden van het perceel op de hoek van Prinses Amaliaaan – Bellefleur te Margraten op de hoogte gebracht over het plan om een appartementencomplex te realiseren op de nu nog braakliggende kavel met het kadastraal kenmerk: H-809.

Wij als verenigde groep van bewoners van de wijk Bloesemgaard, Scheuldersteeg, Bellefleur en ondernemers op het bedrijventerrein Aan de Fremme, zijn enorm overdonderd en geschrokken van dit voorstel. Wij maken u op deze wijze kenbaar dat wij grote bezwaren hebben tegen dit plan. Er zijn legio argumenten om tegen dit plan te zijn, en wij zullen ons dan ook daadkrachtig verzetten.

Als verenigde bewoners voelen wij ons bekocht door de gemeente Eijsden - Margraten en het vertrouwen is dan ook tot een minimum gedaald, zo niet volledig weg!

De voornaamste reden voor deze heersende emotie is de ongekende afwijking van het bestemmingsplan, het beeldkwaliteit-plan, maar ook de wijze waarop proces en procedures verlopen. Overigens wordt in de brief van de projectontwikkelaar de heer gemeld, dat u als Gemeente reeds vanaf het begin van 2022 bekend bent met de casus en daar zelfs, tot ons enorm ongenoegen, positief op gereageerd hebt. Dit blijkt ook uit het principeakkoord dat is afgegeven is op 27 september 2023.

Daar wij geen formele grond zien om met hem, noch in de brief vernoemde kantoor Aelmans Ruimte, Omgeving en Milieu B.V. in contact te treden, waar toe wij worden verleid zoals te zien is in het aan de brief toegevoegde vragenformulier, richten wij ons tot u.

Als burgers maar ook betrokken ondernemers, zijn wij niet gehoord nog gekend tot dusver. Wij vernemen graag een reactie van uw kant.

Met vriendelijke groeten,

Bewoners Wijk De Bloesemgaard Margraten, Aan de Fremme, Scheuldersteeg, Bellefleur

Bijlage 1: brief van de heer

Bijlage 2: Ondertekening door bewoners en overige belanghebbenden

Bijlage 3: Principe akkoord verstrekt door de gemeente Eijsden – Margraten

Bijlage 4: 3D visualisatie appartement complex

Gemeente Eijsden-Margraten	
	BVO
- 7 NOV. 2023	
Afschrift 1-Babs college 8-11-23	Raad

Aan de bewoner(s) van dit pand

Betreft: bouwplan hoek Prinses Amaliaaan – Bellefleur (kadastraal H-809)

Margraten, 27 oktober 2023

Beste omwonenden,

Sinds begin 2022 ben ik in gesprek geweest met de gemeente over de mogelijkheid om binnen de ter plekke toegestane bouwmassa voor één woning, de mogelijkheid te creëren om daar gezamenlijk met meerdere ouderen te kunnen gaan wonen.

In de door de provincie gesteunde Woondeal wordt o.a. splitsing van woningen genoemd als mogelijkheid om tegemoet te komen aan de grote behoefte van betaalbare levensloopbestendige woningen.

Gezien de huidige bouwkosten en de voorwaarden in de Woondeal om bij nieuwbouw ook betaalbare woningen aan te bieden, is na overleg met de gemeente door de gemeente onder voorwaarden principemedewerking verleend om binnen de bouwmassa van de ter plekke toegestane woning 6 levensloopbestendige appartementen te mogen afsplitsen, waardoor er 7 zelfstandige wooneenheden ontstaan.

Naar aanleiding van deze positieve reactie van de gemeente is het bouwplan verder uitgewerkt en daarbij aangepast aan de voorwaarden/adviezen van de gemeente. Zo is o.a. de bebouwing zo ver mogelijk in de richting van de Bellefleur gesitueerd. Bij het bouwplan is optimaal rekening gehouden met de privacy van omwonenden.

De gemeente heeft de mogelijkheid om afwijkend van het bestemmingsplan de ter plekke extra te vormen wooneenheden middels een buitenplanse (reguliere) omgevingsvergunningprocedure te vergunnen.

Voorafgaand aan het aanvragen van de omgevingsvergunning voor het bouwplan ontvangt u hierbij als directe omwonenden de informatie/tekeningen van het bouwplan.

Ingeval u een reactie heeft op het bouwplan, kunt u dit doen door bijgevoegd formulier in te vullen en binnen twee weken te retourneren aan Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu B.V. (Kerkstraat 4, 6367 JE Voerendaal) of per e-mail [REDACTED].

Mocht u vragen hebben over het plan kunt gerust contact opnemen met [REDACTED] van Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu bv, die het bouwplan ondersteunt. Hij is van alles op de hoogte en is bereikbaar via [REDACTED].

Ook kunt u voor eventuele nadere info met mij contact opnemen.

Met vriendelijke groet

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Rapportage omgevingsdialoog | bouwplan Prinses Amaliaaan – Bellefleur Margraten

Naam : .....

Eigenaar/bewoner van het adres : .....

Ik vind het bouwplan wel/niet passend.

Ik vind om de volgende redenen het beoogde bouwplan passend op deze locatie:

1. ....

.....

2. ....

.....

3. ....

.....

Om de volgende redenen vind ik het beoogde bouwplan niet passend/niet wenselijk:

1. ....

.....

2. ....

.....

3. ....

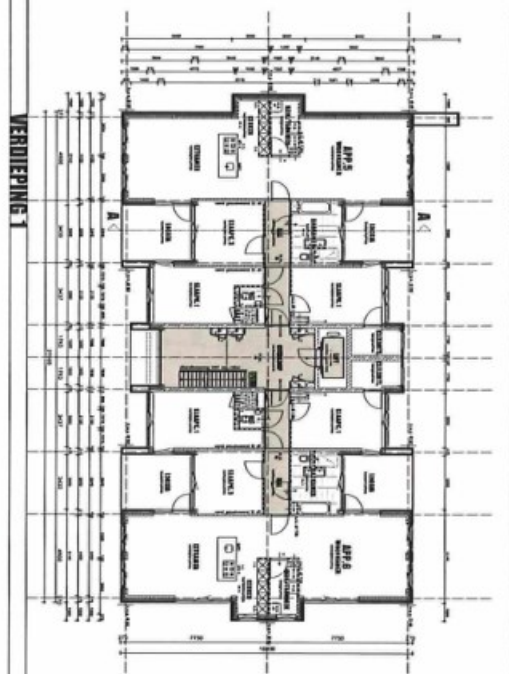
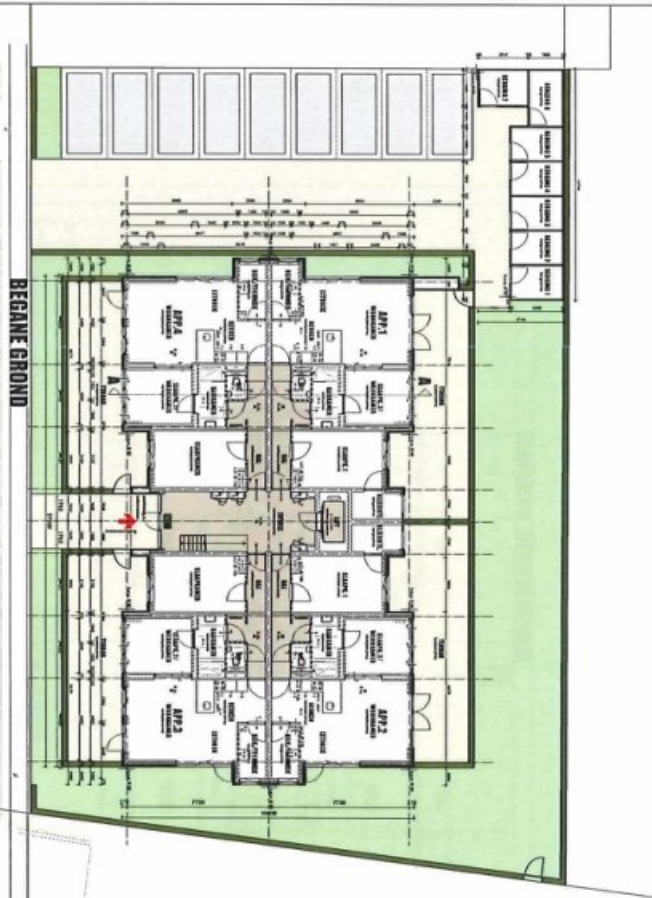
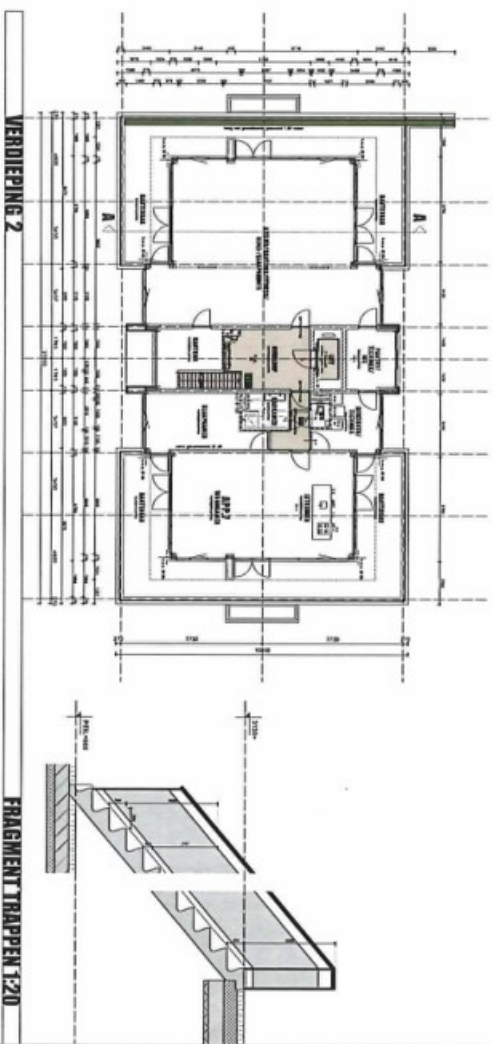
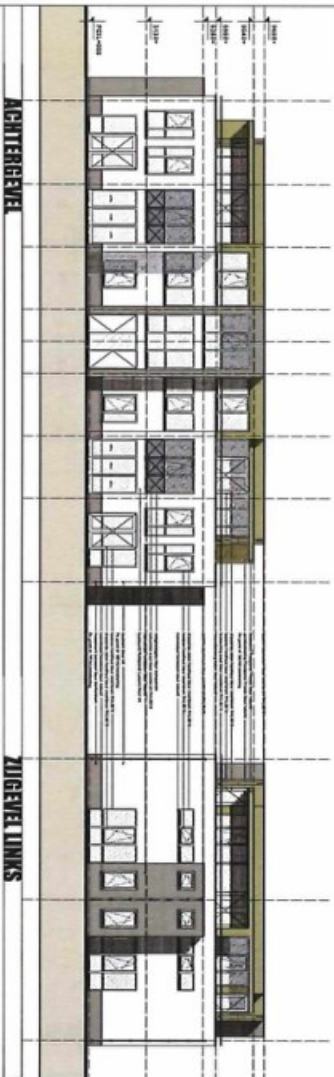
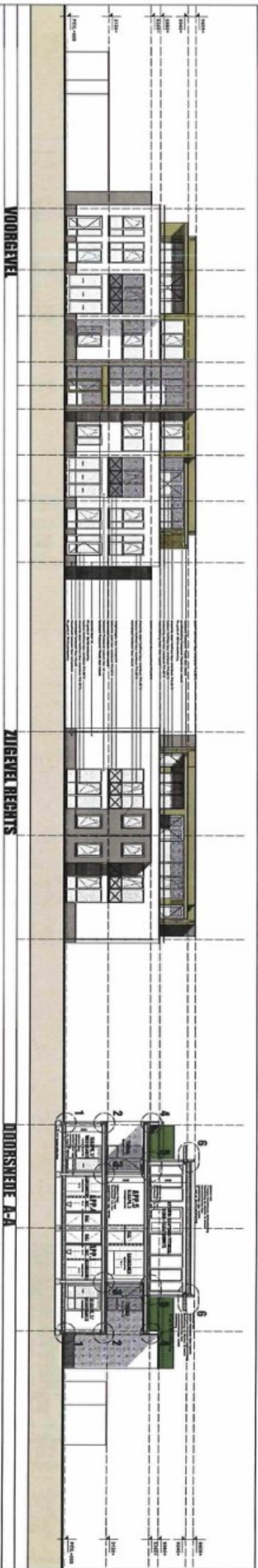
.....

Datum : .....-.....-2023

Handtekening : .....







**SITUATIE 1:500**

**E.P. LANAVE ARCHITECT AFB. BNA**

STUDIO VOOR ARCHITECTUUR EN INTERIEUR

Project: [illegible]  
 Adres: [illegible]  
 Datum: [illegible]

**B.01**



Bezoekadres:  
Amerikaplein 1  
6269 DA Margraten

Servicepunt:  
Breusterhof 2  
6245 EL Eijsden

Postadres:  
Postbus 10  
6269 ZG Margraten

tel: 14043

of +31 (0)43 458 8488

fax: +31 (0)43 458 8400

info@eijsden-margraten.nl

www.eijsden-margraten.nl

IBAN BNC:

NL46BNGH0285148660

BIC: BNGHNL2G

Eijsden-Margraten: 27 September 2023

Onderwerp: Adviesbrief

Beste heer 

Op 5 augustus 2023 hebben wij uw principeverzoek ontvangen. Uw principeverzoek gaat over het opsplitsen van een onbebouwd woonperceel naar 7 levensloopbestendige appartementen op de locatie Prinses Amaliaaan, Margraten (Kavel 809). Uw principeverzoek is geregistreerd onder nummer Z2023-00001216.

In deze brief ontvangt u de reactie op uw verzoek, gebaseerd op de volgende door u aangeleverde stukken:

1. Uw emailbericht van 5 augustus betreffende 'aanvullend principeverzoek'
2. Bestektekening met de datum 3-8-2023

## Conclusie en procedure

Gelet op de interne beoordelingen, onder andere op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo), verlenen wij hierbij in principe medewerking voor het opsplitsen van een onbebouwd woonperceel naar 7 levensloopbestendige appartementen. Dit onder de voorwaarde dat:

- de situering van het bouwvolume en parkeerplaatsen wordt aangepast zoals nader beschreven in deze brief;
- de splitsing pas kan worden vergund zodra de procedure voor het wijzigingsplan voor Bloesemgaard fase 2 is afgerond (onherroepelijk is).

## Procedure

Procedureel kan medewerking worden verleend door middel van artikel 2.12, eerste lid, onder a, sub 2 van de Wabo, een kruimelgeval conform Bor, Bijlage 2, artikel 4, lid 9.

## Vervolg

U kunt nu een omgevingsvergunning aanvragen via [www.omgevingsloket.nl](http://www.omgevingsloket.nl). Voor het behandelen van een aanvraag om een omgevingsvergunning worden legeskosten in rekening gebracht op basis van de Legesverordening Eijsden-Margraten. De Legesverordening kunt u raadplegen via onze website onder de zoekterm 'leges'.







.banholt  
.bemelen  
.cadier en leer  
.eckelrade  
.eijsden  
.gronsveld  
.margraten  
.manadorp  
.mesch  
.mheer  
.noorbeek  
.oost-maarland  
.rijckholt  
.scheulder  
.st. geertruid

BLOESEM VAN HET ZUIDEN

## Indieningsvereisten aanvraag omgevingsvergunning

Een aanvraag om een omgevingsvergunning moet voldoen aan de wettelijke indieningsvereisten. De indieningsvereisten zijn afhankelijk van de vergunningplichtige activiteit(en). Via onze website kunt u raadplegen welke indieningsvereisten voor de aanvraag gelden. Vul in de zoekbalk "checklijsten indieningsvereisten Wabo" in en u treft de checklijsten met indieningsvereisten aan voor een aanvraag om een omgevingsvergunning.

### Omgevingswet

De inwerkingtredingsdatum van de Omgevingswet is 1 januari 2024. Na inwerkingtreding van de Omgevingswet gelden mogelijk andere procedures en indieningsvereisten. Geadviseerd wordt om op tijd contact op te nemen met de gemeente. Dit om te bekijken welke procedure kan worden doorlopen en welke indieningsvereisten daarvoor gelden.

## Rechtszekerheid

De reactie op uw verzoek geldt voor de periode van één jaar en is gebaseerd op huidige wet- en regelgeving en bestuurlijke inzichten. Daarnaast is de reactie geen besluit als bedoeld in artikel 1:3 van de Algemene wet bestuursrecht. Als gevolg hiervan is het niet mogelijk een bezwaarschrift in te dienen tegen de reactie. Het betreft hier een mededeling omtrent de te verwachten beslissing voor het geval dat een concrete aanvraag wordt ingediend. Het verlenen van principemedewerking is geen garantie dat eventueel (andere) benodigde toestemmingen zonder meer kunnen worden verleend. Een aanvraag om een vergunning dient immers te voldoen aan de indieningsvereisten en wettelijke regelgeving, denk bijvoorbeeld aan het Bouwbesluit 2012. Daarnaast staat de procedure voor de behandeling van een aanvraag om een omgevingsvergunning open voor bezwaar en beroep. Onderstaand vindt u de inhoudelijke afwegingen omtrent uw ingediende verzoek. Voor de goede orde, niet alle onderdelen zijn uitputtend getoetst. Houdt u er rekening mee dat bij het indienen van een formele vergunningaanvraag nog meer gegevens kunnen worden gevraagd om een complete beoordeling te kunnen maken. Denk bijvoorbeeld aan een bodemrapport, een akoestisch onderzoek of een cultuurhistorische analyse. Dat kan er toe leiden dat de eerder in principe toegezegde medewerking, moet worden vervangen door een afwijzing van de aanvraag.

## Ruimtelijke ordening

### Bestemmingsplan

Het perceel is gelegen binnen het bestemmingsplan "Woningbouw Heiligerweg" met de bestemming "Wonen-2". Het plan (het realiseren van 7 gestapelde wooneenheden) is in strijd met dit bestemmingsplan, omdat:

- er zijn enkel vrijstaande woningen toegestaan (art. 10.1.a). Dit plan voorziet op gestapelde woningen.
- er mogen niet meer dan 75 woningen gebouwd worden (art. 14.1). De toegestane wooneenheden (75) zijn volledig benut. De strijdigheid voorziet in een toevoeging van 6 wooneenheden.

Daarnaast dient:

- rekening gehouden te worden met industrielawaai van het bedrijventerrein Aan de Fremme (art. 10.2.1);
- rekening gehouden te worden met de regeling van bestemmingsplan "Paraplubestemmingsplan Parkeren Eijsden-Margraten"

## Ruimtelijke afweging

Bij afwijking(en) van het bestemmingsplan wordt gekeken of maatwerk kan worden geboden. Dit betekent dat het initiatief onder andere wordt beoordeeld op de stedenbouwkundige inpassing en aanvaardbaarheid in relatie tot de omgeving.



.banholt  
.bemelen  
.cadier en keer  
.eckelrade  
.eijssden  
.gronsveld  
.margraten  
.maradorp  
.mesch  
.mheer  
.noorbeek  
.oost-maarland  
.rijckholt  
.scheulder  
.st. geertruid

BLOESEM VAN HET ZUIDEN

### *Functioneel & Stedenbouwkundig*

Het plan zorgt niet voor wijziging van het toegestane bouwvolume. Echter voorziet het plan in een behoorlijke hoofdbouwmassa met een breedte van 27 meter, een diepte van 16 meter en een hoogte van circa 9,5 meter. Deze bouwmassa dat is voorzien is wel enigszins afwijkend van de overige vrijstaande woningen langs de Prinses Amaliaaan. Gelet op de grootte van het perceel en de ligging op de hoeksituatie is dit stedenbouwkundig zeker aanvaardbaar. Wel wordt de voorwaarde gesteld om het bouwvolume op te schuiven in zuidoostelijke richting (richting de Bellefleur). Om vervolgens de ontsluiting en de parkeerplaatsen aan de noordwestzijde van het perceel te situeren. De ontsluiting dient plaats te vinden via de Prinses Amaliaaan ter plaatse van de reeds gerealiseerde uitweg. Hiermee ontstaat meer ruimte tot het hoofdgebouw op het naastgelegen woonperceel en ontstaat een betere verhouding van de massa.

De functie blijft wonen en blijft daarmee ongewijzigd ten opzichte van het gebruik dat is toegestaan op basis van het geldend bestemmingsplan.

Echter vindt wel een toevoeging van het aantal wooneenheden plaats. Dit zorgt voor een intensivering van het gebruik van het perceel ten opzichte van het planologisch toegestane. Een intensivering zorgt voor meer aanwezige personen met bijbehorend gebruik van bebouwing en buitenruimtes en een toename aan verkeersbewegingen.

Het plan zorgt niet voor wijziging van het toegestane bouwvolume. In dat opzicht ontstaat er geen negatieve impact op de privacy van omwonenden. Echter betekent de toevoeging van het aantal wooneenheden dat op de eerste en tweede verdieping van de bebouwing ook leefruimtes (woonkamer en keuken) en balkons/loggia's worden gesitueerd. De balkons/loggia's zijn al zodanig gesitueerd dat de impact op het naastgelegen woonperceel beperkt is. Door de hiervoor beschreven verschuiving van het hoofdvolume richting de Bellefleur ontstaat ook meer afstand en wordt de impact op de privacy verkleind en daarmee aanvaardbaar geacht.

De impact zou eventueel verder verkleint kunnen worden door de leefruimtes (woonkamer en keuken) van het appartement op de eerste verdieping aan de zijde van het aangrenzend woonperceel, te situeren aan de voorzijde van het gebouw.

Opgemerkt wordt dat op de tweede verdieping ruimte is benoemd als kantoor/fitness/praktijk/gastenverblijf. In de toetsing is uitgegaan dat dit geen zelfstandige functie betreft maar onderdeel van een woning is en toegestaan is binnen de geldende woonbestemming.

### *Verkeer en parkeren*

De wijze van en de maatvoeringen van ontsluiting en parkeerplaatsen evenals het aantal parkeerplaatsen is niet beoordeeld. Uitgangspunt is dat de parkeerbehoefte op eigen terrein wordt opgevangen.





.banholt  
.bermelen  
.cadier en keer  
.eckelrade  
.eijsden  
.gronsveld  
.margraten  
.mariadorp  
.mesch  
.mheer  
.noorbeek  
.oost-maarland  
.rijckholt  
.scheulder  
.st. geertruid

BLOESEM VAN HET ZUIDEN

### Woonbeleid

Uit de toelichting op het plan blijkt dat er sprake is van 7 koopappartementen, waarvan 2/3 betaalbaar zou zijn conform de betaalbare prijsklasse zoals opgenomen is in de Limburgse Woondeal 2023-2030.

Gelet op de ligging van het perceel t.o.v. de openbare weg, het peil van de begane grond t.a.v. van het maaiveld van het bouwperceel en dat het beoogde complex wordt voorzien van en personenlift, vallen alle geplande woningen tot de categorie "nultredenwoningen". Hoewel de woningen uitermate geschikt zijn voor ouderen, kunnen deze ook door andere doelgroepen worden gebruikt, zoals starters en doorstromers.

Vanuit het gemeentelijk woonbeleid en gemeentelijk woonbehoefteonderzoek 2022-2035 kan onderbouwd worden dat behoefte bestaat aan koopappartementen voor met name ouderen en starters en als deze ook eenvoudig zorggeschikt zijn te maken, dan vormt dit en pré, gezien de woonzorgopgave. Doordat het perceel binnen de kern Margraten ligt en alle primaire voorzieningen voor deze doelgroepen op korte afstand zijn gelegen, maakt dit plan geschikt om invulling te geven aan onze woningbouwbehoefte.

Het voorgaande overwegende kan worden beargumenteerd dat het beoogde appartementencomplex voldoet aan het vigerende woonbeleid zoals bepaald in:

- De structuurvisie Wonen Zuid-Limburg (SVWZL)
- De beleidsregel Ruim baan voor goede woningbouwplannen 2021
- De lokale woonvisie Samen bouwen aan de toekomst 2019-2025
- De Limburgse Woondeal 2023-2030
- De in voorbereiding zijnde Woonzorgvisie Eijsden-Margraten 2024-2030

Om de woningen vrij van compensatie als bedoeld in Beleidsafspraken VI van de SVWZL gerealiseerd te krijgen, dient het plan overeenkomstig de beleidsregel "Ruim baan voor goede woningbouwplannen 2021" afgestemd te worden met de subregio Maastricht en Heuvelland. Deze afstemming geschiedt na principe akkoord en een vergunningaanvraag voor het plan is ingediend.

Gezien de omvang van het plan en gelet op de bepalingen van de genoemde beleidsregel, zal met u als initiatiefnemer van het plan een anterieure overeenkomst worden afgesloten, waarin de daadwerkelijke realisatie van de woningen plan binnen een bepaalde termijn geborgd wordt.

Met in achtneming van de subregionale afstemming en de af te sluiten anterieure overeenkomst, bestaan er volkshuisvestelijk of vanuit het woningbouwbeleid geen bezwaren tegen het plan, bestaande uit 2/3 deel betaalbare woningen.

### Geluidzone

Daarnaast wijzen wij u op de ligging van uw bouwplan binnen de geluidszone-industrie.

### Spuitzone

Met het geldend bestemmingsplan 'Woningbouw Heiligerweg' is al een spuitvrije zone opgenomen ter plaatse van de agrarische gronden. Spuitzones vormen daarom geen belemmering voor u bouwplan.

## Planschadeovereenkomst

Door het feit dat de aanvraag strijdig is met het bestemmingsplan, kan zogenoemde planschade ontstaan waarvoor de gemeente aansprakelijk kan worden gesteld. Aan het plan wordt daarom enkel medewerking verleend, als een planschadeovereenkomst wordt gesloten met de initiatiefnemer, waarin de initiatiefnemer verklaart dat eventuele tegemoetkoming in planschade voor zijn rekening komt. Deze overeenkomst zal tijdens de behandeling van de formele vergunningaanvraag, aan u ter ondertekening worden toegezonden.

## Nog niet-ontpofte oorlogsresten

### Risicoprofiel: Groen

BeoBOM heeft in 2020 voor de gemeente Eijsden-Margraten een gemeentebreed historisch vooronderzoek ontplofbare oorlogsresten uitgevoerd. Dit vooronderzoek wijst uit dat op een aantal plaatsen in de gemeente Eijsden-Margraten een verhoogd risico bestaat op het aantreffen van ontplofbare oorlogsresten uit de Tweede Wereldoorlog. Voorbeelden hiervan zijn vliegtuigbommen, raketten en granaten. Ontplofbare oorlogsresten kunnen gevaarlijk zijn. Zolang de ontplofbare oorlogsresten onberoerd in de bodem blijven liggen is de kans zeer klein dat deze spontaan ontploffen. Waar u rekening mee moet houden, hangt af van de plek waar u gaat graven en de diepte. In bepaalde gebieden in de gemeente Eijsden-Margraten is een risico op achtergebleven oorlogsmateriaal.

Op deze locatie zijn geen maatregelen nodig.

### Leges

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een principeverzoek bent u ingevolge de Legesverordening Eijsden-Margraten 2023 leges verschuldigd

Artikel	Artikelnummer	Bedrag
schetsplan/principeverzoek/ conceptaanvraag-RO toets	2023.2.2 RO	€ 275,00
<b>Totaal:</b>		<b>€ 275,00</b>

Voor deze leges ontvangt u separaat een factuur.

### Nadere informatie

Heeft u vragen of wenst u nadere informatie naar aanleiding van deze mededeling, dan kunt u via het KlantenContactCentrum (telefoonnummer 043-4588488) contact opnemen met de behandelaar van uw zaak, of stuur een email naar de administratie van het team Veiligheid, Vergunningen, Toezicht, Handhaving en Ruimtelijke ordening via het emailadres [vvth@eijsden-margraten.nl](mailto:vvth@eijsden-margraten.nl) onder vermelding van het zaaknummer Z2023-00001216.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten,

namens deze,



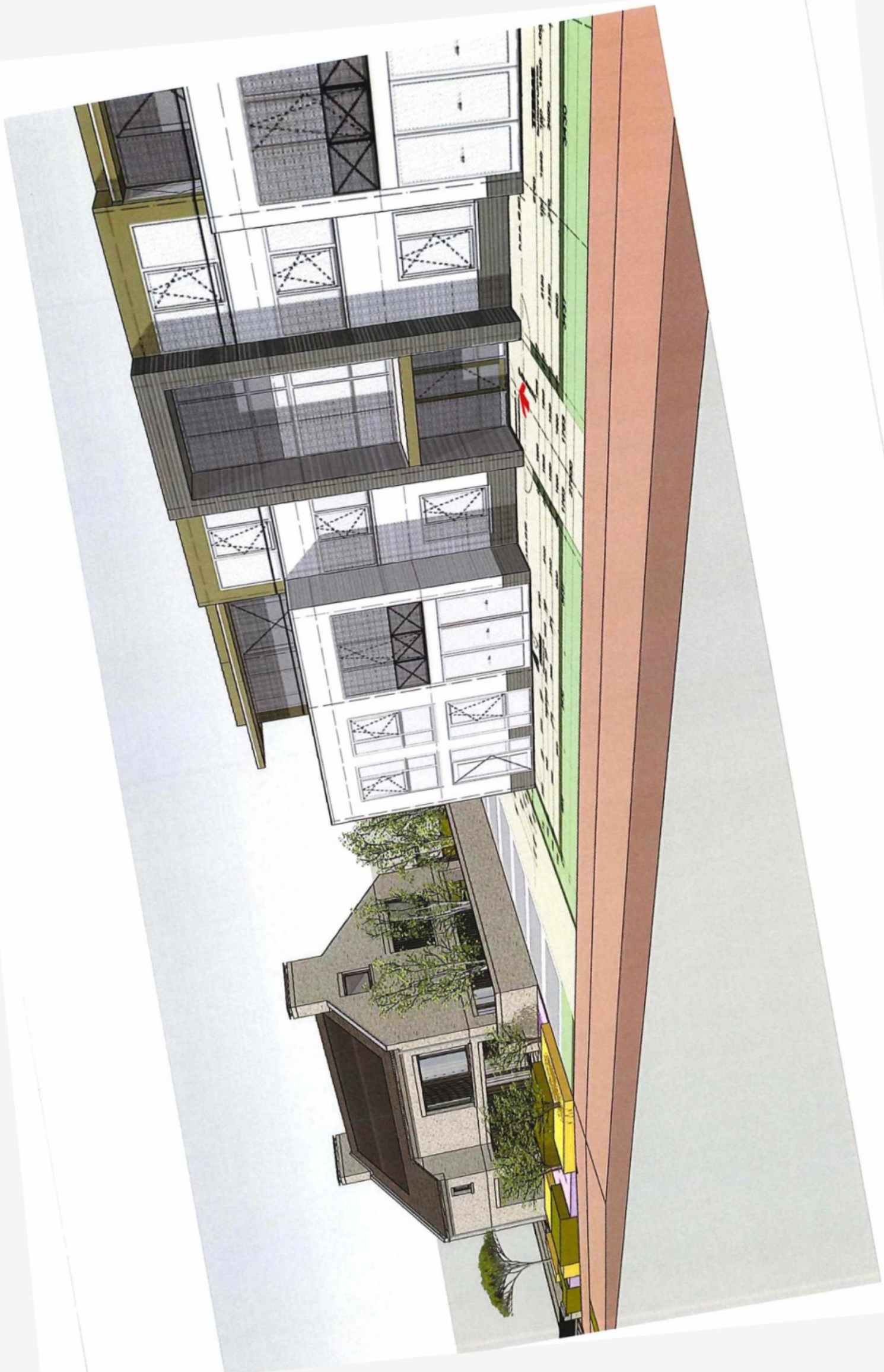
Afdelingshoofd

.banholt  
.bemelen  
.cadier en keer  
.eckelrade  
.eijsden  
.gronsveld  
.margraten  
.manadorp  
.mesch  
.mheer  
.noorbeek  
.oost-maerland  
.rijckholt  
.scheulder  
.st. geertruid

BLOESEM VAN HET ZUIDEN









De volgende ondergetekenden uiten middels deze handtekeningen dat ze GEEN afwijkingen van het geldende bestemmingsplan Heiligerweg binnen gemeente Eijsden-Margraten accepteren welke voor kavel H-809 zijn verzocht.

Adres	N
Prinses Amalialaan 1	
Prinses Amalialaan 2	
Prinses Amalialaan 3	
Prinses Amalialaan 4	
Prinses Amalialaan 5	
Prinses Amalialaan 6	
Prinses Amalialaan 7	
Prinses Amalialaan 8	
Prinses Amalialaan 9	
Prinses Amalialaan 10	
Prinses Amalialaan 11	
Prinses Amalialaan 12	
Prinses Amalialaan 13	
Prinses Amalialaan 14	
Prinses Amalialaan 15	
Prinses Amalialaan 16	
Prinses Amalialaan 17	
Prinses Amalialaan 18	
Prinses Amalialaan 19	
Prinses Amalialaan 20	
Prinses Amalialaan 21	
Prinses Amalialaan 22	















De volgende ondergetekenden uitien middels deze handtekeningen dat ze GEEN afwijkingen van het geldende bestemmingsplan Heiligerweg binnen gemeente Eijsden-Margraten accepteren welke voor kavel H-809 zijn verzocht.

Adres			
Heiligerweg 1	[Redacted]		
Heiligerweg 2	[Redacted]		
Heiligerweg 4	[Redacted]		
Heiligerweg 6	[Redacted]		
Heiligerweg 8	[Redacted]		
Heiligerweg 10	[Redacted]		
Heiligerweg 12	[Redacted]		
Heiligerweg 14	[Redacted]		

De volgende ondergetekenden uitien middels deze handtekeningen dat ze GEEN afwijkingen van het geldende bestemmingsplan Heiligerweg binnen gemeente Eijsden-Margraten accepteren welke voor kavel H-809 zijn verzocht.

Adres	
Op de Duif 1 <i>2</i>	
Op de Duif 2	
Op de Duif 3	
Op de Duif 4	
Op de Duif 5	
Op de Duif 6	
Op de Duif 8	
Op de Duif 10	

T





De volgende ondergetekenden uiten middels deze handtekeningen dat ze GEEN afwijkingen van het geldende bestemmingsplan Heiligerweg binnen gemeente Eijsden-Margraten accepteren welke voor kavel H-809 zijn verzocht.

Adres			
Bloesemgaard 1			
Bloesemgaard 2			
Bloesemgaard 3			
Bloesemgaard 4			
Bloesemgaard 5			
Bloesemgaard 6			
Bloesemgaard 7			
Bloesemgaard 8			
Bloesemgaard 9			
Bloesemgaard 10			
Bloesemgaard 11			
Bloesemgaard 12			
Bloesemgaard 13			
Bloesemgaard 14			
Bloesemgaard 15			
Bloesemgaard 16			
Bloesemgaard 17			
Bloesemgaard 18			
Bloesemgaard 19			
Bloesemgaard 20			
Bloesemgaard 21			



Gemeente Eijsden-Margraten	
	BVO
- 7 NOV. 2023	
Afschrift	Raad





Gemeente Eijsden-Margraten	
	BVO
- 7 NOV. 2023	
Afschrift	Raad
K	



Gemeente Eijsden-Margraten

		BVO
	- 7 NOV. 2023	
Afschrift		Raad

K



Gemeente Eijsden/Wintergraven	
	BVO
- 7 NOV. 2023	
Afschrift	Raad
K	





**ZORGEN MOET JE  
DOEN**

**NIET MAKEN**

ELIJSSE WILGHAARD

WABE WATTEL

Geleidebrief scanning :

Invullen door registrator					Invullen door scanner
Zaaknummer	Documentnr.	Aantal pagina's	Fysiek naar afdeling	Indien fysiek, routing	Akkoord voor scanning
		24			JE