

Eijsden-Margraten: 15 april 2024

**Bezoekadres:**  
Amerikaplein 1  
6269 DA Margraten

**Servicepunt:**  
Breusterhof 2  
6245 EL Eijsden

**Postadres:**  
Postbus 10  
6269 ZG Margraten

tel.: 14043  
of: +31 (0)43 458 8488  
fax: +31 (0)43 458 8400  
info@eijsden-margraten.nl  
www.eijsden-margraten.nl

IBAN BNG:  
NL46BNGH0285148680  
BIC: BNGHNL2C

Onderwerp: OER project

Geachte raadsleden,

Op 28 februari jl. hebben we u met een raadsinformatiebrief (kenmerk Z/23/193180/65825) geïnformeerd over het OER project. Bij deze willen we de resultaten van de voorverkenningfase laten toekomen en het vervolg hierop.

In 2019 publiceerde het Nederlandse kabinet het Klimaatakkoord; de Nederlandse uitwerking van de klimaatafspraken uit het Verdrag van Parijs. In het Klimaatakkoord is afgesproken dat de 30 Nederlandse energieregio's onderzoeken op welke wijze zij kunnen bijdragen aan de klimaatafspraken en de duurzaamheidsopgaven die daarin beschreven staan.

Hiertoe is door iedere energieregio een Regionale Energiestrategie (RES) opgesteld en is een gezamenlijk bod gedaan met als doelstelling om in 2030 55 TWh hernieuwbare energie op te wekken. Het Rijk wil onder andere met het programma Opwek van Energie op Rijksvastgoed (OER) de RES-regio's ondersteunen bij het behalen van het totale bod van 55 TWh.

Het programma OER verkent waar en hoe met steun van de omgeving (grootschalig) energie opgewekt kan worden op Rijksgronden. Het programma onderzoekt op initiatief van decentrale overheden onder welke voorwaarden Rijksgronden ter beschikking kunnen worden gesteld aan de markt en treft samen met betrokken overheden de voorbereidingen voor daadwerkelijke realisatie van energieprojecten door ontwikkelaars op deze Rijksgronden.

Het programma OER is een samenwerking tussen Rijkswaterstaat, de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland en het Rijksvastgoedbedrijf. Dit in opdracht van het Ministerie van Economische Zaken en Klimaat.

De decentrale overheden dienden op eigen initiatief voor het programma OER een aanvraag in bij het Ministerie van Economische Zaken en Klimaat (EZK). De aanvraag voor OER door de RES Zuid-Limburg is in 2022 gehonoreerd door het ministerie van EZK voor de Rijkswegen A2, A76 en A79.



Behandeld door : ██████████  
Bijlage(n) : -2  
: Z24/197596/674042  
Documentkenmerk(en) : Z/24/197596/674015

Uw brief van :  
Uw kenmerk :  
Pagina : 1 van 3



Ons kenmerk : Z/24/197596/674688



.banholt  
.bemelen  
.cadier en keer  
.eckelrade  
.eijdsen  
.gronsveld  
.margraten  
.mariadorp  
.mesch  
.mheer  
.noorbeek  
.oost-maarland  
.rijckholt  
.scheulder  
.st. geertruid

BLOESEM VAN HET ZUIDEN

Het project van de voorverkenningfase is door Rijkswaterstaat voor Limburg in oktober 2023 gestart. Deze voorverkenningfase is eind januari 2024 afgerond met een technische rapportage (zie bijlage 1).

De volgende organisaties waren betrokken bij de voorverkenningfase OER A2, A76 en A79:

Rijkswaterstaat (RWS), Rijksvastgoedbedrijf (RVB), Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO), Rijkswaterstaat regio Zuid-Nederland (RWS ZN), Provincie Limburg, Gemeente Beek, Gemeente Beekdaelen, Gemeente Eijsden-Margraten, Gemeente Heerlen, Gemeente Maastricht, Gemeente Meerssen, Gemeente Simpelveld, Gemeente Sittard-Geleen, Gemeente Stein, Gemeente Valkenburg aan de Geul en Gemeente Voerendaal.

Het OER-project A2, A76 en A79 onderzoekt binnen de RES-regio Zuid-Limburg (zie overzichtskaart) de mogelijkheden voor de opwek van zonne-energie op Rijksgronden binnen 500 meter afstand langs de Rijkswegen A2, A76 en A79. Het projectgebied omvat grofweg 87 km Rijksweg (43 km A2, 27 km A76 en 17 km A79), 3 knooppunten (Kerensheide, Kruisdonk en Kunderberg) en 24 aansluitingen.

Verder wordt het project gekenmerkt door het omliggende Limburgse Heuvellandschap en een snelwegverbreding (MIRT-project) dat momenteel gerealiseerd wordt tussen knooppunt Kerensheide en knooppunt Het Vonderen.



Bovenstaande kaart is de overzichtskaart van het projectgebied.

## Resultaten Voorverkenningfase OER in Zuid-Limburg

In de Voorverkenningfase is een potentiescan gemaakt welke Rijksgronden, kansrijk zouden kunnen zijn om ingezet te kunnen worden voor de energietransitie (zonnepanelen plaatsen).

In totaal heeft Rijkswaterstaat binnen de RES-regio Zuid-Limburg 879,75 ha Rijksgronden in beheer binnen 500 meter rondom de Rijkswegen A2, A76 en A79. Na het verwijderen van de harde belemmeringen (wegverharding, waterbuffer etc.) blijft 233,71 ha aan Rijksgrond over. Van dit resterende totaal is 39,2 ha als kansrijk voor zonne-energie beoordeeld, 50,45 ha als beperkt kansrijk en 144,07 ha als niet kansrijk.



.banholt  
.bemelen  
.cadier en keer  
.eckelrade  
.eijssden  
.gronsveld  
.margraten  
.mariadorp  
.mesch  
.mheer  
.noorbeek  
.oost-maarland  
.rijckholt  
.scheulder  
.st. geertruid

BLOESEM VAN HET ZUIDEN

Gemeentenaam	Totaal (ha)	Kansrijk (ha)	Beperkt kansrijk (ha)	Niet kansrijk (ha)
Beek	13,02	6,91	1,99	4,12
Beekdaelen	7,19	2,21	1,08	3,90
Eijsden-Margraten	12,19	1,40	2,76	8,03
Heerlen	76,12	17,88	19,84	38,40
Maastricht	10,04	0,60	1,94	7,50
Meerssen	23,32	1,24 (-0,28)*	1,96	20,12
Simpelveld	1,58	0,00 (-1,53)*	0,00	0,05
Sittard-Geleen	32,92	3,98	12,62	16,32
Stein	9,99	0,33	0,43	9,23
Valkenburg aan de Geul	31,15	1,59	5,80	23,76
Voerendaal	16,19	1,52	2,03	12,64
<b>Totaal A2 A76 A79</b>	<b>233,71</b>	<b>39,20</b>	<b>50,45</b>	<b>144,07</b>

Het bovenstaande overzicht laat zien dat er potentieel is om in Zuid-Limburg verder onderzoek te doen naar de kansrijke percelen en de beperkt kansrijke percelen. Hiermee is de voorverkenning van OER afgerond.

### Vervolg

Met het ondertekenen van de intentieverklaring spreekt de gemeente uit dat ze gezamenlijk onderzoek willen doen naar de ruimtelijke, maatschappelijke, technische, bestuurlijke, financiële, juridische en planologische mogelijkheden langs de Rijkswegen. Aspecten die hierin meegenomen worden zijn de effecten voor horizonvervuiling en aantasting van het landschap. De wensen en eisen van iedere gemeente worden uitdrukkelijk meegenomen. In het plan van aanpak verkenningfase (bijlage 2) staat welke stappen wij in deze fase gaan nemen. Met het ondertekenen van de intentieverklaring ontstaan er geen afdwingbare rechten en plichten voor de gemeente.

Besluitvorming tot al dan niet deelname vindt vervolgens aan het einde van de verkenningfase plaats. Het doel hiervan is om opwek van duurzame energie langs de A2, A76 en A79 te bewerkstelligen.

Met het tekenen van de intentieverklaring start dus de volgende fase van OER Zuid-Limburg, de verkenningfase. Op 11 april heeft de formele indiening bij het Rijk voor de vervolffase plaatsgevonden tijdens de Stuurgroep vergadering van OER Zuid-Limburg.

De uitvoering van de verkenningfase duurt tot eind maart 2025.

Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten,

De gemeentesecretaris,



De burgemeester,

