

## Aan de bewoner(s) en/of bedrijven van dit pand

**Betreft werkzaamheden Karreweg, St. Geertruid**  
**Opdrachtgever: Gemeente Eijsden-Margraten**

**KWS Infra Eindhoven**  
**Bezoekadres**  
Dillenburgstraat 25-05  
5652 AM Eindhoven  
**Correspondentieadres**  
Postbus 7149  
5605 JC Eindhoven

+31 40 250 06 00  
eindhoven@kws.nl  
www.kws.nl

Beste heer/mevrouw,

Binnenkort start KWS Infra Eindhoven, in opdracht van de gemeente Eijsden-Margraten, met het woonrijp maken van de Karreweg. Uiteraard willen we de omgeving zo goed en volledig mogelijk informeren over onze werkzaamheden. In deze brief ontvangt u daarom een toelichting op onze planning, de bereikbaarheid en andere praktische informatie.

### Werkzaamheden

Vanaf april gaan we de werkzaamheden van de Karreweg afmaken. Dit houdt in dat we de inrichting van de weg en voetpaden langs de erfgrens, straatwerk en asfalteringswerk, gaan uitvoeren. Hiervoor is het belangrijk dat de gehele ruimte vrij beschikbaar is voor de werkzaamheden.

### Planning

We zijn voornemens om de werkzaamheden te starten in april 2024. In een volgende bewonersbrief zullen we de exacte startdatum en nadere informatie omtrent de planning met U delen. Deze brief ontvangt u minimaal 2 weken voor aanvang van de werkzaamheden. De werkzaamheden duren ongeveer 5 weken, ook afhankelijk van de weersomstandigheden.

Uiteraard proberen we ook tijdens deze fase de overlast voor u zoveel mogelijk te beperken. Daarom worden de werkzaamheden alleen uitgevoerd op werkdagen, dus van maandag tot en met vrijdag tussen 07:00 uur en 18:00 uur.

### Bereikbaarheid

Gedurende de uitvoeringsperiode van werkzaamheden zijn de woningen alleen te voet bereikbaar. Auto's kunnen in deze uitvoeringsperiode van werkzaamheden niet in het werkvak geparkeerd worden. De werkvakken zullen door ons worden afgezet met bebakening. We willen u vriendelijk verzoeken om uw auto in parkeervakken buiten het werk te parkeren.

### Verdere informatie

Heeft u vragen omtrent onze werkzaamheden of de planning, stel ze gerust! Hiervoor kunt u op werkdagen binnen kantooruren contact met ons opnemen via uitvoerder Dave Heijmans via [dheijmans@kws.nl](mailto:dheijmans@kws.nl) of via +31 625110136. Namens de gemeente Eijsden-Margraten worden de werkzaamheden begeleid door de heer Patrick Janssen van adviesbureau Plangroep Heggen, bereikbaar via telefoonnummer 06-15387447 of per e-mail naar [janssen@plangroep-heggen.nl](mailto:janssen@plangroep-heggen.nl).

Heeft u als (toekomstige) bewoner in april nog specifieke aandachtspunten met betrekking tot de bereikbaarheid en werkzaamheden in en rondom uw nieuwbouw woning, geef dat dan via een van de bovengenoemde emailadressen door vóór 10 maart 2024. In de definitieve planning en fasering proberen we hier zoveel mogelijk rekening mee te houden.

Verder kunt u op de gemeentelijke website onder de buttons 'actueel' en vervolgens 'werk in uitvoering' informatie vinden over het plan, waaronder de ontwerptekening.

Wij vertrouwen erop u met deze brief voldoende te hebben geïnformeerd.

Hartelijke groeten,  
Het projectteam van KWS Infra Eindhoven