



**Notulen Collegevergadering 31-5-2022**

**Aanwezig:**

**Cox, Drs. G.J.M. (Burgemeester)**  
**Custers, Mr. J.E.M. (Wethouder)**  
**Dreessen, W.H.J. (Wethouder)**  
**Jacobs, Drs. G.J.M. (Wethouder)**  
**Piatek, C.A.C.N. (Wethouder)**  
**Gerits, Drs. M.A.G. (Gemeentesecretaris)**  
**Kool, Drs. F. (Loco-secretaris)**

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
1	Openbare agenda collegevergadering 31-5-2022		
2	Openbare besluitenlijst collegevergadering 24-5-2022	Vaststellen	Conform advies besloten
3	Art. 36 vragen	Instemmen met het overzicht	Conform advies besloten
4	Collegevoorstel Besluit op bezwaar Heiligerweg	<p>1. Het bezwaarschrift naar aanleiding van de afwijzing van de aanvraag om handhaving ontvankelijk verklaren.</p> <p>2. Het bezwaarschrift naar aanleiding van de afwijzing van de aanvraag om handhaving ongegrond verklaren, waarbij geadviseerd wordt om het advies van de commissie te volgen, met uitzondering van:</p> <p>a) het aanmerken van het drainagesysteem, het worteldoek, de laag zand en de omheining tezamen, als een bouwwerk;</p> <p>b) het vergoeden van proceskosten.</p>	<p>1. Conform advies besloten</p> <p>2. Niet akkoord. Het college besluit het bezwaarschrift van de afwijzing van de aanvraag om handhaving gegrond verklaren, waarbij geadviseerd wordt om het advies van de commissie te volgen, met uitzondering van:</p> <p>a) het aanmerken van het drainagesysteem, het worteldoek, de laag zand en de omheining tezamen, als een bouwwerk;</p> <p>b) het vergoeden van proceskosten.</p>

<b>Agendapunt</b>	<b>Onderwerp</b>	<b>Advies</b>	<b>Besluit</b>
5	Bijramen budget luchtkwaliteit 2022	Bijramen van €25.200 voor luchtkwaliteitsmetingen 2022 uit het saldo 2021.	Niet akkoord. Dekking opvoeren bij 1e Burap.
6	Spuitzones	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennis nemen van het memo 'Ontwikkelingen met betrekking tot spuitzones'</li> <li>2. Intrekken van 'de Beleidsnotitie spuitzones chemische bestrijdingsmiddelen bij ruimtelijke ontwikkelingen'</li> <li>3. Instemmen met de uitgaande brief voor beantwoording van de artikel 36 vragen Termaar 56</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Voor kennisgeving aangenomen, met dien verstande dat in de memo een toevoeging komt over praktische voorbeelden waarbij het toepassingsbereik van de regelgeving wordt omschreven</li> <li>2. Conform advies besloten</li> <li>3. Conform advies besloten, met dien verstande dat de brief wordt aangepast in overleg met burgemeester.</li> </ol> Additioneel besloten: Toevoegen dat een hardheidsclausule wordt opgenomen om gemotiveerd te kunnen afwijken van de beleidslijn en het verzoek om het beleidskader in het College spoedig ter vaststelling in het College te brengen.
7	Locatie ondergrondse container Schinkepoort	Instemmen met alternatieve locatie voor ondergrondse afvalcontainer nabij Schinkepoort / Amerikaplein.	Conform advies besloten
8	Actualisatie van bodembeleid Gemeente Eijsden-Margraten	In te stemmen met het beschikbaar stellen van € 9.500 in de eerste burap 2022 voor het actualiseren van het bodembeleid van de gemeente Eijsden-Margraten en het invoeren van bodemonderzoeken in het gemeentelijk bodeminformatie systeem.	Conform advies besloten

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
9	Rijksweg 64 te Margraten	<p>Het instemmen met het verbinden van de voorwaarde die gesteld is door de subregio aan de omgevingsvergunning voor het gebruiken van het pand als winkelruimte met showroom en horecagelegenheid met terras. De gestelde voorwaarde:</p> <p>1. Er wordt een voorwaarde opgenomen in de vergunning dat de gemeente voornemens is om zo snel als de mogelijkheid zich voordoet de functieaanduiding detailhandel (met uitzondering van de productie gebonden detailhandel) 'weg te vegen' op de huidige bedrijfslocatie op het bedrijventerrein Aan de Fremme;</p>	<p>Niet akkoord. Het college stemt in met het verlenen van de vergunning; de voorgestelde vergunningsvoorwaarde van de subregio wordt betrokken bij de eerstvolgende aanpassing van het vigerende bestemmingsplan.</p>
10	Projectfiche Yuverta	<p>1. In principe in te stemmen met het projectfiche: 'Samenwerking_Middengebied_GreenExperience_Yuverta' d.d. 15/04/2022; onder de voorwaarde dat nadere afspraken worden gemaakt over de kostenverdeelsleutel en een mogelijk bijdrage vanuit de provincie.</p> <p>2. Voor 2023 zal de restant bijdrage € 66.000 gedekt worden uit de budgetten die gereserveerd zijn voor bestuurlijke samenwerking zuid-limburg in de begroting van het betreffende jaar.</p>	<p>1. Conform advies besloten 2. Conform advies besloten</p>
11	Stedenbouwkundig ontwikkelkader Ursulinenconvent Eijsden	<p>1. Instemmen met het stedenbouwkundig ontwikkelkader Ursulinenconvent (documentnummer: 579771 / versie 1) te Eijsden met bijlage 1: Advies monumenten en erfgoed en Volkshuisvesting/Wonen (documentnummer 579772_versie 1).</p>	<p>Aangehouden. De invulling van de ruimtelijke ontwikkeling Ursulinenconvent is een complexe en strategische opgave, die een zorgvuldige aanpak verdient. Dit is een opgave voor het nieuwe college. Belangrijk is een kwalitatieve invulling van het gebied en duurzaam behoud van het monument.</p>

Vastgesteld in de B&W vergadering 14-6-2022

Burgemeester en Wethouders van Eijsden-Margraten,  
De Loco-secretaris, De burgemeester,

Drs. F. Kool

Drs. G.J.M. Cox