



Openbare Besluitenlijst Collegevergadering 18-03-2025

Aanwezig:

Custers, Mr. J.E.M. (Loco-burgemeester)
Piatek, C.A.C.N. (Wethouder)
Weling, Drs. J.L.J.M. (Wethouder)
Gerritsen, M.J.G. (Wethouder)
Steijns-Huids, MSc. N.H.G.M. (Wethouder)
Kool, Drs. J.M.F. (Secretaris)
Kern, R.E.W. (Loco-Secretaris)

Afwezig:

Krijnen, Mr. A.P. (Burgemeester)

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
1	Openbare agenda collegevergadering 18-03-2025		
2	Openbare Besluitenlijst Collegevergadering 11-03-2025	Vaststellen.	Conform advies besloten
3	Collegevoorstel: Aanvullende beantwoording artikel 36 vragen ODE	In te stemmen met de herziene beantwoording van vraag 2 van ODE over het addendum op de woningbouwopgave 2025-2030 als onderdeel van de 'Woondeal Limburg 2023-2030', conform bijgevoegde brief.	Conform advies besloten, met dien verstande dat de tekstuele aanpassingen wordt verwerkt en voor de verdere afhandeling hiervan wethouder Custers wordt gemandateerd.
4	Collegevoorstel: resultaten onderzoek huisvesting arbeidsmigranten in Eijsden-Margraten	De raad overeenkomstig bijgevoegde brief: 1. in kennis te stellen van de resultaten van het huisvestingsonderzoek van arbeidsmigranten in Eijsden-Margraten; 2. meedelen dat blijkens de onderzoeksresultaten geen onwenselijke woon- en leefomstandigheden rondom arbeidsmigranten zich voordoen in onze gemeente, waardoor momenteel geen noodzaak bestaat concrete acties in deze te ondernemen; 3. meedelen dat met het aanbieden van	1. Conform advies besloten, met dien verstande dat de tekstuele aanpassingen worden verwerkt en voor de verdere afhandeling hiervan wethouder Custers wordt gemandateerd. 2. Conform advies besloten 3. Conform advies besloten

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
		het bijgevoegde onderzoeksrapport tegemoet is gekomen aan de aangenomen raadsmotie en deze hierdoor als afgehandeld wordt beschouwd.	
5	Collegevoorstel: Vaststelling UP Woonzorgvisie Eijsden-Margraten 2424-2030	1. Het 'Uitvoeringsprogramma Woonzorgvisie Eijsden-Margraten 2024-2030' vast te stellen 2. Dit programma via de bijgevoegde raadsinformatiebrief ter kennisname aan de raad te brengen. 3. De moties hiermee als afgehandeld te beschouwen	1. Conform advies besloten 2. Conform advies besloten, met dien verstande dat de tekstuele aanpassingen worden verwerkt en voor de verdere afhandeling hiervan wethouder Custers en Wethouder Piatek worden gemandateerd. 3. Conform advies besloten
6	Collegevoorstel: tussenbericht periodieke RIB voortgang woningbouwprogramma	1. Instemmen met de gewijzigde frequentie van de RIB, waarbij deze gekoppeld wordt aan de uitkomsten van de Woontafel; 2. de raad door middel van bijgevoegd tussenbericht hierover informeren.	1. Conform advies besloten 2. Conform advies besloten, met dien verstande dat de tekstuele aanpassing wordt verwerkt.
7	Collegevoorstel: Aankoopproces gronden Voorkeursrecht gemeenten	1. Kennis nemen van en instemmen met het voorgestelde proces inzake aankopen in het kader van het voorkeursrecht gemeenten; 2. De portefeuillehouder ruimtelijke ordening en vergunningen (en diens plaatsvervanger), ingevolge artikel 168 Gemeentewet, te machtigen om namens het college de bevoegdheden zoals opgenomen in artikelen 9.13 en 9.16 lid 1 Omgevingswet uit te oefenen, e.e.a. conform bijgevoegd	1. Voor kennisgeving aangenomen 2. Conform advies besloten, met dien verstande dat een juridische toetsing hiervan plaatsvindt door Boels Zanders.

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
		'Machtigingsbesluit portefeuillehouder ruimtelijke ordening en vergunningen Eijsden-Margraten 2025'.	
8	Collegevoorstel woningen Cadier en Keer	1. Planologische medewerking te verlenen voor een omgevingswetprocedure ter plaatse van perceel Cadier en Keer, sectie B, perceelnummer 1947 nabij de kruising Meussenhof/Vendelstraat ten behoeve een functie wijziging. Onder voorwaarden dat de gemeente: 1. aantoont dat er sprake is van een 'evenwichtige toedeling van functies aan locaties' en aantoont dat er geen planologische of milieukundige belemmeringen zijn; 2. een wijziging Omgevingsplan laat opstellen ten behoeven van de ontwikkeling; 3. een omgevingsdialoog aangaat met omwonenden en eigenaren van omliggende bedrijven.	Aangehouden
9	Collegevoorstel: Agrarische bouwkaavel scan	1. Kennis te nemen van de resultaten van de agrarische bouwkaavel scan. 2. In te stemmen met de raadsinformatiebrief en deze aan te bieden aan de Raad.	1. Voor kennisgeving aangenomen 2. Conform advies besloten, met dien verstande dat de tekstuele aanpassing wordt verwerkt en voor de verdere afhandeling hiervan wethouder Steijns-Huids wordt gemandateerd.

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
10	Collegevoorstel: Beslissing op bezwaar tegen besluit intrekken parkeervergunning PVE20230092	1. Kennis te nemen van het advies van de Intergemeentelijke Adviescommissie Bezwaarschriften en het verslag van de hoorzitting op 28 januari 2025; 2. het bezwaar ontvankelijk te verklaren; 3. het bezwaar ongegrond te verklaren; 4. het besluit van 31 oktober 2024, om de parkeervergunning met nummer PVE20230092 in te trekken, in stand te houden; 5. de brief Beslissing op bezwaar te versturen naar de bezwaarmaker.	1. Voor kennisgeving aangenomen 2. Conform advies besloten 3. Conform advies besloten 4. Conform advies besloten 5. Conform advies besloten
11	Collegevoorstel: Addendum op bestaande huurovereenkomst hotel Groot Welsden	1. Kennis te nemen van de bijgevoegde memo waarin voorgesteld wordt om de opvang voor ontheemde Oekraïners meer te concentreren; 2. Instemmen met bijgevoegd allonge op de bestaande huurovereenkomst hotel Groot Welsden; 3. Ondertekenen van bijgevoegde allonge door de burgemeester	1. Voor kennisgeving aangenomen 2. Conform advies besloten 3. Conform advies besloten
12	Strategische visie 2050	1. Het Inspiratiedocument 'Eijsden-Margaten' vast te stellen. 2. Middels een raadsinformatiebrief het document aan de gemeenteraad aan te bieden.	Aangehouden

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
13	Collegevoorstel: Samenwerking zuid Limburgse gemeenten in relatie tot de begrotingen van de Verbonden Partijen.	1. Op basis van vrijwilligheid deel uit te maken van een samenwerkende groep van gemeenten met de doelstelling om te komen tot een mogelijke bezuinigingstaakstelling op de meerjarenbegroting van verbonden partijen; 2. Wethouder Mark Gerritsen en gemeentesecretaris Francois Kool naar voren te schuiven om een bijdrage te leveren aan de coördinerende groep. 3. In te stemmen met de aanpak zoals voorgesteld in de nota.	1. Conform advies besloten 2. Conform advies besloten 3. Conform advies besloten
14	Collegevoorstel: RIB Xonar, Pactum, Via Jeugd, Mutsaers en Taskforce	Instemmen met doorleiden maandelijkse Rib vanuit de centrumgemeente Maastricht naar onze raad over de voortgang jeugdzorginstellingen in onze regio.	Conform advies besloten, met dien verstande de tekstuele aanpassingen worden verwerkt en de werkwijze t.a.v. het doorzetten van deze raadsinformatiebrieven door het college wordt herbevestigd.

Vastgesteld in de B&W vergadering 25-03-2025

Burgemeester en Wethouders van Eijsden-Margraten,
De secretaris, De burgemeester,

Drs. J.M.F. Kool

Mr. A.P. Krijnen