



Openbare Besluitenlijst Collegevergadering 7-10-2025

Aanwezig:

Krijnen, Mr. A.P. (Burgemeester)
Custers, Mr. J.E.M. (Wethouder)
Piatek, C.A.C.N. (Wethouder)
Weling, Drs. J.L.J.M. (Wethouder)
Gerritsen, M.J.G. (Wethouder)
Steijns-Huids, MSc. N.H.G.M. (Wethouder)
Kool, Drs. J.M.F. (Secretaris)
Kern, R.E.W. (Loco-Secretaris)

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
1	Openbare agenda collegevergadering 7-10-2025		
2	Openbare besluitenlijst collegevergadering 30-9-2025	Vaststellen.	Conform advies besloten, met dien verstande dat de tekstuele aanpassing wordt verwerkt.
3	Collegevoorstel: raadsinformatiebrief benchmarken in de regio	Instemmen en doorleiden raadsinformatiebrief benchmark in de regio.	Conform advies besloten, met dien verstande dat de tekstuele aanpassingen worden verwerkt en voor de verdere afhandeling hiervan wethouder Piatek wordt gemandateerd.
4	Collegevoorstel: Uitvoeringskosten social return	1.De uitvoering van social return met terugwerkende kracht per 1 juli 2025 te beleggen bij de gemeente Maastricht 2.Voor de uitvoering van social return in het jaar 2025 vanaf 1 juli met terugwerkende kracht een bedrag van €14.835 aan de gemeente Maastricht te betalen. 3.Vanaf 1 januari 2026 een jaarlijkse bijdrage à €29.670 aan de gemeente Maastricht te betalen voor de uitvoering van social return.	1. Conform advies besloten 2. Conform advies besloten 3. Conform advies besloten
5	Collegevoorstel: Antwoordbrief brieven RKVVM	Instemmen met de uitgaande brief inzake derde veld RKVVM	Conform advies besloten, met dien verstande dat de tekstuele aanpassingen worden verwerkt.

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
6	Collegevoorstel: Verlenging en intentie COA Cadier en Keer	In te stemmen met verzending van de conceptbrief aan het COA.	Conform advies besloten, met dien verstande dat de tekstuele aanpassingen worden verwerkt.
7	Collegevoorstel: Aankoop percelen met voorkeursrecht MGT H 132 plangebied Bloesemgaard	Akkoord gaan met aankoop van het perceel MGT H 132, alsmede met de bijgevoegde koopovereenkomst.	Conform advies besloten
8	Collegevoorstel: het splitsen van een woning in 3 appartementen en het bouwen van een woning, Kerkstraat 4 te Cadier en Keer	1. Het ontwerpbesluit omzetten naar het definitieve besluit; 2. De aanvullende onderzoeken en de aangepaste situering onderdeel uit laten maken van het definitieve besluit.	1. Conform advies besloten 2. Conform advies besloten
9	Collegevoorstel - Besluit op Bezwaar Dorpstraat 6 Sint-Geertruid (zaak 1)	Het college wordt geadviseerd om: 1. het bezwaarschrift ontvankelijk te verklaren; 2. het bezwaarschrift ongegrond te verklaren; 3. het bestreden besluit te handhaven; 4. niet over te gaan tot proceskostenvergoeding.	1. Conform advies besloten 2. Conform advies besloten 3. Conform advies besloten 4. Conform advies besloten
10	Collegevoorstel - Besluit Op Bezwaar nav omgevingsvergunning Dorpstraat 6 Sint-Geertruid (kenmerk Z2024-00000308)	Het college wordt geadviseerd om: 1. het bezwaarschrift ontvankelijk te verklaren; 2. het bezwaarschrift ongegrond te verklaren; 3. het bestreden besluit te handhaven; 4. niet over te gaan tot proceskostenvergoeding.	1. Conform advies besloten 2. Conform advies besloten 3. Conform advies besloten 4. Conform advies besloten

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
11	Collegevoorstel - Besluit op Bezwaar Dorpsstraat 6 Sint-Geertruid (zaak 3/ kenmerk Z2024-00000985)	1. het bezwaarschrift ontvankelijk te verklaren; 2. het bezwaarschrift ongegrond te verklaren; 3. het bestreden besluit te handhaven met in achtneming van de overwegingen van de commissie; 4. niet over te gaan tot proceskostenvergoeding.	1. Conform advies besloten 2. Conform advies besloten 3. Conform advies besloten 4. Conform advies besloten
12	Collegevoorstel - Besluit op bezwaar (handhavingsverzoek) haag Termaar 65 Margraten	1. het bezwaarschrift ontvankelijk te verklaren; 2. het bezwaarschrift ongegrond te verklaren; 3. het bestreden besluit te handhaven; 4. niet over te gaan tot proceskostenvergoeding.	1. Conform advies besloten 2. Conform advies besloten 3. Conform advies besloten 4. Conform advies besloten
13	Collegevoorstel Beslissing op bezwaar tegen afwijzing van verzoek tot handhaving inzake diverse bouwwerkzaamheden Scheuldersteeg 31-33	1. Het bezwaar ontvankelijk te verklaren; 2. Het bestreden besluit in stand te laten; 3. Niet over te gaan tot vergoeding van proceskosten, omdat hiertoe geen aanleiding is.	1. Conform advies besloten 2. Conform advies besloten 3. Conform advies besloten
14	Collegevoorstel: Gezamenlijke aanbesteding Lokale Aanpak Isolatie voor Eijsden-Margraten en Meerssen	1. Akkoord te gaan met het plan van aanpak zoals uiteengezet in dit voorstel. 2. Akkoord te gaan met het uitzetten van de opdracht 'Lokale Aanpak Isolatie Gemeente Eijsden-Margraten' binnen het DAS 'Energie- en Warmtetransitie' Maastricht-Heuvelland. 3. Het afdelingshoofd ROB te	1. Conform advies besloten 2. Conform advies besloten 3. Conform advies besloten

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
		mandateren om een besluit te nemen over de partij die wordt gekozen voor het uitvoeren van de opdracht, mits deze gunning plaats vindt binnen de kaders van dit voorstel.	
15	Collegevoorstel: RIB resultaten ETHOS-telling Maastricht-Heuvelland	1. Kennis te nemen van de uitslagen van de ETHOS-telling in de regio Maastricht-Heuvelland; 2. De gemeenteraad informeren middels bijgevoegde raadsinformatiebrief op 8 oktober; 3. Bijgaand college-advies met bijlagen tot 8 oktober, 8:30 uur van vertrouwelijke status te voorzien.	1. Conform advies besloten 2. Conform advies besloten, met dien verstande dat de tekstuele aanpassingen worden verwerkt. 3. Conform advies besloten

Vastgesteld in de B&W vergadering 21-10-2025

Burgemeester en Wethouders van Eijsden-Margraten,

De secretaris,

De burgemeester,

Drs. J.M.F. Kool

Mr. A.P. Krijnen