Openbare Besluitenlijst Collegevergadering 22-09-2026

Aanwezig:

Gerritsen, M.J.G. (Loco burgemeester)
Steijns-Huids, MSc. N.H.G.M. (Wethouder)
Quellhorst, S. (Wethouder)
Piatek, C.A.C.N. (Wethouder)
Ritzen, R.A.L.W. (Wethouder)
Kool, Drs. J.M.F. (Secretaris)
Haarsma, L. (notulist)

Afwezig:
Krijnen, Mr. A.P. (Burgemeester)

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
1	Openbare agenda collegevergadering 22-09- 2026		
2	Openbare besluitenlijst collegevergadering 15-09- 2026	Vaststellen.	Akkoord met dien verstande dat naast redactionele aanpassingen bij agendapunt 6 "vaststelling subsidieregeling incidentele subsidies SD" als besluit wordt opgenomen dat in art. 2.22 van de regeling toegevoegd wordt dat een bijdrage aan jubilea van carnavalsvereniging 111 euro per 11 jaar bedraagt.
3	Collegevoorstel: Kwestie Dorpsstraat 6 Sint Geertruid	1. Kennis nemen van de rapportage. 2. Betrokkene berichten door middel van bijgevoegde brief.	1. Conform advies besloten 2. Conform advies besloten met dien verstande dat tekstuele aanpassingen in de brief worden doorgevoerd
4	Collegevoorstel - dossier Van Oys	1. In te stemmen met de bijgevoegde raadsinformatiebrief over de stand van zaken van het dossier Van Oys en deze aan de gemeenteraad te verzenden; 2. De bijgevoegde beantwoording van de artikel 36-vragen over de parkeerproblematiek aan de Kasteellaan in Oost-Maarland vast te stellen en aan de gemeenteraad te verzenden; 3. In te stemmen met het bijgevoegde communicatiebericht aan de omwonenden en dit na besluitvorming te verzenden.	1. Conform advies besloten met dien verstande dat de RIB tekstueel op consistentie worden gecheckt. 2. Conform advies besloten met dien verstande dat de beantwoording van de artikel 36 tekstueel op consistentie worden gecheckt. 3. Conform advies besloten met dien verstande dat het communicatiebericht tekstueel op consistentie worden gecheckt. 4. Aanvullend de portefeuillehouder te mandateren tot verdere inhoudelijke afdoening van de beantwoording artikel 36, RIB en communicatiebericht.

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
5	Collegevoorstel: Subsidieregeling professionele organisaties SD	1. De Subsidieregeling professionele organisaties Sociaal Domein, opgenomen als Bijlage 1 bij dit besluit, vast te stellen. 2. De subsidieplafonds voor 2027, opgenomen als Bijlage 2 bij dit besluit, vast te stellen onder voorbehoud van de vaststelling van de begroting 2027 door de gemeenteraad. 3. Voor het subsidiejaar 2027 een eenmalige indexering van 2,8% toe te passen, gebaseerd op het prijsdeel van het accres van de Algemene Uitkering (voorlopige raming).	1. Conform advies besloten 2. Conform advies besloten 3. Conform advies besloten
6	Collegevoorstel: Inspraak voorgenomen wijziging Integrale verordening Sociaal Domein	1. In te stemmen met de bij dit voorstel gevoegde eerste concept-Verordening tot wijziging van de Integrale Verordening Sociaal Domein Eijsden-Margraten 2025/1. 2. De eerste concept-Verordening tot wijziging overeenkomstig hoofdstuk 9 van de Integrale Verordening openbaar ter kennisneming beschikbaar te stellen en gedurende vier weken gelegenheid te bieden om te reageren.	1. Conform advies besloten 2. Conform advies besloten
7	Collegevoorstel: Woningbouwontwikkeling J. Partounsstraat Eijsden	1. In te stemmen met de voorgenomen verkoop van kavels aan Servatius tegen een verkoopprijs van € 260.000, -- exclusief BTW (notariskosten en kadastrale inmeting zijn voor rekening	1. Conform advies besloten 2. Conform advies besloten 3. Conform advies besloten 4. Aangehouden

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
		van Servatius) en waarbij Servatius een extra bijdrage doet in de aan te leggen parkeerplaatsen van € 25.000,--; 2. In te stemmen met het in principe medewerking verlenen aan de realisatie van 8 sociale huurwoningen en 2 midden huurwoningen en verdere afspraken over de planontwikkeling met Servatius in een intentieovereenkomst en vervolgens anterieure overeenkomst vast te leggen. 3. De overige, in de gemeente werkzame, corporaties schriftelijk te informeren over het voornemen om aan Servatius te verkopen en hen vragen of zij schriftelijk willen bevestigen geen interesse te hebben in aankoop van het perceel. Vervolgens een publicatie plaatsen in het kader van de Didamvereisten ten behoeve van de verkoop aan Servatius 4. De financiële consequenties van de ontwikkeling, waaronder het openen van een grondexploitatie en de dekking van het verwachte tekort, via de P&C-cyclus ter besluitvorming aan de gemeenteraad voor te leggen	

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
8	Collegevoorstel afhandeling motie en toezeggingen Wonen	1. De raad door middel van bijgevoegde raadsinformatiebrief informeren over de afhandeling van de motie onder beslispunt 2, de toezeggingen onder beslispunt 3 en de stand van zaken met betrekking tot de motie EML Natuurinclusief bouwen; 2. De motie ‘EML reservering voor speel- en beweegvoorzieningen bij nieuwbouwplannen’, door middel van deze raadsinformatiebrief als afgehandeld beschouwen; 3. De toezeggingen ‘voldoende groen en speellocaties’, ‘ontwikkelvarianten woningbouw en sportpark Eijsden, ontwikkelstrategie’ en ‘hoogte bebouwing in masterplan Poort van het Heuvelland’ door middel van deze raadsinformatiebrief als afgehandeld beschouwen.	1. Conform advies besloten met dien verstande dat in de RIB het onderdeel "hoogte bebouwing in masterplan Poort van het Heuvelland' komt te vervallen en de RIB voor het onderdeel "ontwikkelvarianten woningbouw en sportpark Eijsden" vermelden dat in Q1 2027 voorzien is dat middels een raadsvoorstel wordt afgehandeld 2. Conform advies besloten 3. Conform advies besloten met inachtneming van het gestelde onder beslispunt 1.

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
9	Collegevoorstel: RIB inzake afhandeling toezegging 483: Toetsing snelheid beantwoorden schuldenproblematiek	1. Kennis te nemen van de RIB inzake toezegging 483: Toetsing snelheid beantwoorden schuldenproblematiek 2. De bijgevoegde RIB naar de gemeenteraad te versturen 3. Toezegging 483 namens het college als afgedaan te beschouwen	1. Conform advies besloten 2. Conform advies besloten 3. Conform advies besloten

Vastgesteld in de B&W vergadering 28-09-2026

Burgemeester en Wethouders van Eijsden-Margraten,

De secretaris, De burgemeester,

Drs. J.M.F. Kool Mr. A.P. Krijnen