

Eijsden-Margraten: 3 december 2025

Onderwerp: RIB Kwartaalrapportage MIP projecten Q3 2025

Bezoekadres:

Amerikaplein 1
6269 DA Margraten

Servicepunt:

Breusterhof 2
6245 EL Eijsden

Postadres:

Postbus 10
6269 ZG Margraten

tel.: 14043

of: +31 (0)43 458 8488

fax: +31 (0)43 458 8400

info@eijsden-margraten.nl

www.eijsden-margraten.nl

IBAN BNG:

NL46BNGH0285148680

BIC: BNGHNL2G

Geachte raadsleden,

Voor projecten van het meerjaren investeringsprogramma (MIP) wegen en riool wordt periodiek een raadsinformatiebrief aangeboden. Via een raadsinformatiebrief bent u begin oktober 2025 geïnformeerd over de stand van zaken van de lopende projecten van het MIP tot en met kwartaal(Q)2 van 2025. In deze raadsinformatiebrief willen wij u op de hoogte brengen van de stand van zaken van de lopende MIP projecten tot en met Q3 2025. Deze projecten worden uitgevoerd door de afdeling Openbare Ruimte. Onderstaand overzicht is opgesplitst in investeringen met een afschrijvingstermijn van 50 jaar (reconstructies/rehabilitaties) en investeringen met een afschrijvingstermijn van 25 jaar (Levensduur verlengend wegonderhoud (LDV)). Levensduur verlengend wegonderhoud zijn maatregelen die minder ingrijpend zijn dan een volledige reconstructie. Hierbij kunt u denken aan het vernieuwen van de verhardingen waarbij de bestaande fundering en asfalt deels gehandhaafd blijven. Afgeronde en technisch opgeleverde projecten zijn niet in het overzicht opgenomen. Over de planning en de financiële stand van zaken wordt het volgende opgemerkt:

- De voorbereiding en ontwerpfase van projecten duurt langer dan de uitvoeringsfase. De kosten van de voorbereiding en ontwerpfase zijn echter veel lager dan de kosten van de uitvoering. Het overgrote deel van de kosten van een project worden daarom op het einde van een project gemaakt. Daardoor kan het zijn dat nog relatief veel budget resteert, maar het project al vergevorderd is.
- De budgetten, inclusief de verplichtingen, tot en met Q3 2025 zijn per project vermeld in de overzichten. Budgetten van projecten die in 2026 en verder zijn begroot, zijn niet meegenomen in de overzichten.



Behandeld door : 
Bijlage(n) : Geen
Documentkenmerk(en) :



Uw brief van :
Uw kenmerk :
Pagina : 1 van 5
Ons kenmerk : Z/20/117716/977070



.banholt
.bemelen
.cadier en keer
.eckelrade
.eijsden
.gronsveld
.margraten
.mariadorp
.mesch
.mheer
.noorbeek
.oost-maarland
.rijckholt
.scheulder
.st. geertruid

BLOESEM VAN HET ZUIDEN

Reconstructies

Reconstructie Cadier en Keer Noord

De reconstructiewerkzaamheden van het project 'Cadier en Keer noord' vorderen volgens planning. In Q3 2025 is gestart met de laatste 3 fases van het project, de laatste delen van de Irenestraat en Margrietstraat en de Willem Alexanderstraat. Het project wordt eind 2025 afgerond. In de jaarschijf 2026 van het vastgestelde MIP is eveneens budget begroot om te komen tot het benodigd krediet.

Totaal budget (t/m Q3 2025): € 9.837.000,-

Realisatie: € 9.202.245,-

Verplichtingen: € 81.184,-

Restant: € 553.571,-

Withuis

In 2024 het project gestart met het ophalen van informatie bij de omgeving en het opstellen van een ontwerp. In november 2024 heeft een informatiebijeenkomst plaatsgevonden waarin het ontwerp is besproken met de omgeving. De raadsleden zijn via de griffie hiervoor uitgenodigd. Het definitief ontwerp is uitgewerkt, waarna de aanbestedingsdocumenten zijn voorbereid en de aanbestedingsprocedure is gestart. In overleg met ondernemers is de uitvoering gepland in het voorjaar van 2026.

Totaal budget (t/m Q3 2025): € 1.775.000,-

Realisatie: € 71.366,-

Verplichtingen: € 44.416,-

Restant: € 1.659.218,-

Zoerbeemden / Industrierweg Eijsden

De planvoorbereiding is gestart in 2024. Met de bij belanghebbenden opgehaalde informatie is een ontwerp opgesteld dat in een bijeenkomst is besproken met de ondernemers. De raadsleden zijn via de griffie uitgenodigd voor deze bijeenkomst. Het definitief ontwerp is uitgewerkt en er is gestart met het opstellen van de documenten voor de aanbesteding. De start van de uitvoering is voorzien in het tweede kwartaal van 2026. Een goede bereikbaarheid tijdens de werkzaamheden is van groot belang voor de ondernemers in het gebied.

Totaal budget (t/m Q3 2025): € 1.318.094,-

Realisatie: € 83.372,-

Verplichtingen: € 45.158,-

Restant: € 1.189.564,-

Catharinastraat Oost-Maarland

De planvorming is gestart in het begin van 2025, waarna in juni 2025 de stakeholders en de directe projectomgeving zijn geïnformeerd over het gerealiseerd ontwerp. Dit ontwerp is in het algemeen goed ontvangen door de aanwezigen tijdens de informatiebijeenkomst. De raadsleden zijn via de griffie uitgenodigd voor deze bijeenkomst. In Q3 2025 is het ontwerp verder uitgewerkt en is een werkgroep geformeerd om te komen tot een gedragen inrichting van het plein. Verder vinden gesprekken plaats voor de grondverwerving voor de aanleg van de rotonde.

De planvoorbereiding zal tot en met begin 2026 in beslag nemen. De uitvoering is voorzien in de 2^e helft van 2026. Eén en ander is afhankelijk van grondverwerving en



.banholt
.bemelen
.cadier en keer
.eckelrade
.eijssden
.gronsveld
.margraten
.mariadorp
.mesch
.mheer
.noorbeek
.oost-maerland
.rijckholt
.scheulder
.st. geertruid

BLOESEM VAN HET ZUIDEN

planologische procedures. In de jaarschijf 2026 van het vastgestelde MIP is eveneens budget begroot om te komen tot het benodigd krediet.

Totaal budget (t/m Q3 2025): € 1.622.910,-

Realisatie: € 81.594,-

Verplichtingen: € 31.997,-

Restant: € 1.509.319,-

Kapelweg Cadier en Keer

Begin 2025 is gestart met de planvoorbereiding en met het opstellen van een rioolontwerp. In Q3 2025 is gestart met het uitvoeren van een verkeerskundig onderzoek en het realiseren van een ontwerp. Eind 2025 wordt een informatiebijeenkomst verwacht, waarvoor de raadsleden via de griffie worden uitgenodigd. De start van de uitvoering is medio/eind 2026 voorzien. In de jaarschijf 2026 van het vastgestelde MIP is eveneens budget begroot om te komen tot het benodigd krediet.

Totaal budget (t/m Q3 2025): € 1.212.145,-

Realisatie: € 59.490,-

Verplichtingen: € 92.023,-

Restant: € 1.060.632,-

Mini-rotonde Karreweg / Burg. Wolfsstraat St. Geertruid

Na de vaststelling van het ontwerp zijn de omwonenden ingelicht over het ontwerp en is via de gebruikelijke algemene kanalen informatie verstrekt over het project. In Q3 zijn de aanbestedingsdocumenten afgerond en is de aanbesteding van het project gestart. In het najaar van 2025 zijn werkzaamheden gepland voor de verlegging van kabels. De start van de civiele werkzaamheden is voorzien in het begin van 2026.

Totaal budget (t/m Q3 2025): € 705.000,-

Realisatie: € 61.607,-

Verplichtingen: € 53.494,-

Restant: € 589.899,-

Verkeersmaatregelen Prinses Amaliaaan Margraten

Er loopt een participatietraject met bewoners van de Heiligerweg en Prinses Amaliaaan in verband met onvrede over de verkeerssituatie in hun wijk. De gemeente wordt hierbij ondersteund door een adviesbureau. Binnen dit traject wordt gewerkt op drie sporen: verkeersveiligheid, geluidsbelasting woningen en doorgaand (vracht)verkeer. Mogelijk zullen infrastructurele maatregelen nodig zijn om de verkeersveiligheid in de wijk en bij de aansluiting op het industrieterrein te verbeteren.

Totaal budget (t/m Q3 2025): € 500.000,-

Realisatie: € 0,-

Verplichtingen: € 0,-

Restant: € 500.000,-

Broekstraat Gronsveld

De planvoorbereiding is in 2025 gestart met het ophalen van informatie bij de omgeving. Deze informatie is gebruikt voor het opstellen een ontwerp dat eind 2025 wordt besproken met de omgeving. De raadsleden worden via de griffie uitgenodigd voor deze bijeenkomst. De uitvoering van het project staat gepland in 2026. In de jaarschijf 2026 van het vastgestelde MIP is eveneens budget begroot om te komen tot het benodigd krediet.

Totaal budget (t/m Q3 2025): € 65.000,-

Realisatie: € 18.020,-

Verplichtingen: € 38.325,-

Restant: € 8.655,-



.banholt
.bemelen
.cadier en keer
.eckelrade
.eijsden
.gronsveld
.margraten
.mariadorp
.mesch
.mheer
.noorbeek
.oost-maerland
.rijckholt
.scheulder
.st. geertruid

BLOESEM VAN HET ZUIDEN

PiusXIIstraat Gronsveld

De planvoorbereiding is gestart in 2025 met het ophalen van informatie bij de omgeving. Deze informatie is gebruikt voor het opstellen een ontwerp dat eind 2025 wordt besproken met de omgeving. De raadsleden worden via de griffie uitgenodigd voor deze bijeenkomst. De uitvoering van het project staat gepland in 2026. In de jaarschijf 2026 van het vastgestelde MIP is eveneens budget begroot om te komen tot het benodigd krediet.

Totaal budget (t/m Q3 2025): € 50.000,-

Realisatie: € 3.956,-

Verplichtingen: € 0,-

Restant: € 46.044,-

Poortstraat Eijsden

De planvoorbereiding is gestart in 2025 met het ophalen van informatie bij de omgeving. Deze informatie is gebruikt voor het opstellen een ontwerp dat eind 2025 wordt besproken met de omgeving. De raadsleden worden via de griffie uitgenodigd voor deze bijeenkomst. De uitvoering van het project staat gepland in 2026. In de jaarschijf 2026 van het vastgestelde MIP is eveneens budget begroot om te komen tot het benodigd krediet.

Totaal budget (t/m Q3 2025): € 50.000,-

Realisatie: € 3.818,-

Verplichtingen: € 0,-

Restant: € 46.182,-

Bourgogne Mesch

Het onderhoud van de weg wordt gecombineerd met de aanpak van het afstromend regenwater in het gebied. In de eerste helft van 2025 heeft een overleg met de omwonenden plaatsgevonden over de oplossingsrichting van de problematiek van het regenwater. Op basis hiervan is een ontwerp opgesteld en worden onderzoeken uitgevoerd. In Q3 2025 heeft overleg en afstemming met de aannemer plaatsgevonden. De start uitvoering is begin 2026 gepland. In de jaarschijf 2026 van het vastgestelde MIP is eveneens budget begroot om te komen tot het benodigd krediet.

Totaal budget (t/m Q3 2025): € 10.000,-

Realisatie: € 0,-

Verplichtingen: € 0,-

Restant: € 10.000,-

Oosterbroekweg Gronsveld

In 2025 is onderzoek gedaan naar de wijze van aanpak van het project. Hiervoor is een asfaltonderzoek uitgevoerd en is extern advies ingewonnen. De uitvoering is gepland in 2026. In de jaarschijf 2026 van het vastgestelde MIP is eveneens budget begroot om te komen tot het benodigd krediet.

Totaal budget (t/m Q3 2025): € 150.000,-

Realisatie: € 0,-

Verplichtingen: € 0,-

Restant: € 150.000,-



.banholt
.bemelen
.cadier en keer
.eckelrade
.eijsden
.gronsveld
.margraten
.mariadorp
.mesch
.mheer
.noorbeek
.oost-maarland
.rijckholt
.scheulder
.st. geertruid

BLOESEM VAN HET ZUIDEN

Levensduur verlengd wegonderhoud (LDV)

Aan de Fremme Margraten

De herstelmaatregelen aan de wegen in het bedrijventerrein aan de Fremme zijn in 2025 bepaald en met de bedrijven zijn de werkzaamheden afgestemd in verband met de bereikbaarheid. In Q3 2025 zijn de werkzaamheden in een weekend uitgevoerd om de bereikbaarheid zo optimaal mogelijk te houden.

Totaal budget levensduur verlengend wegonderhoud (t/m Q3 2025): € 2.611.218,-

Realisatie: € 1.672.232,-

Verplichtingen: € 0,-

Restant: € 938.986,-

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Eijsden-
Margraten,
De secretaris, De burgemeester,

