



De raad van de gemeente Eijsden-Margraten

Eijsden-Margraten: 1 april 2026
Onderwerp: Reacties naar aanleiding van RIB strekking amendement
Koningswinkel

Bezoekadres:

Amerikaplein 1
6269 DA Margraten

Servicepunt:

Breusterhof 2
6245 EL Eijsden

Postadres:

Postbus 10
6269 ZG Margraten

tel.: 14043

of: +31 (0)43 458 8488

fax: +31 (0)43 458 8400

info@eijsden-margraten.nl

www.eijsden-margraten.nl

IBAN BNG:

NL46BNGH0285148680

BIC: BNGHNL2G

Geachte raadsleden,

Op 2 februari jl. heeft u een RIB ontvangen met als onderwerp: '*strekking raadsbesluit amendement VVD voorkeursvariant bouwlocatie Koningswinkel en handelingsvrijheid college*'.
Naar aanleiding van de publicatie van deze RIB, hebben wij reacties ontvangen. Bijgevoegd treft u ter kennisname aan de uitgaande reactiebrieven van ons college hierop.

Voor de volledigheid wijzen wij u erop dat wij u d.d. 12 maart jl. een aangepaste RIB hebben aangeboden vanwege het wegvallen van een tweetal woorden in de oorspronkelijke RIB.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten,

De secretaris,

De burgemeester,



Behandeld door :
Bijlage(n) : 5
Documentkenmerk(en) : 1012077, 1012085, 1012089, 1012091, 1012094

Uw brief van :
Uw kenmerk :
Pagina : 1 van 1



Ons kenmerk : Z/25/277994/1012123



Bezoekadres:

Amerikaplein 1
6269 DA Margraten
Servicepunt:
Breusterhof 8
6245 EL Eijsden

Postadres:

Postbus 10
6269 ZG Margraten

tel.: 14043

of: +31 (0)43 458 8488

fax: +31 (0)43 458 8400

info@eijsden-margraten.nl

www.eijsden-margraten.nl

IBAN BNG:

NL46BNGH0285148680

BIC: BNGHNL2G

Eijsden-Margraten: 2 april 2026

Onderwerp: reactie op informatieverzoek RIB strekking amendement
Koningswinkel

Geachte heer, mevrouw,

Bij brief d.d. 23 februari 2026 heeft uw vereniging ons college en de gemeenteraad uw formele reactie doen toekomen op de gepubliceerde raadsinformatiebrief van 30 januari jl. met als onderwerp: 'Strekking raadsbesluit amendement VVD voorkeursvariant bouwlocatie Koningswinkel en handelingsvrijheid college'.

U verzoekt ons college om schriftelijk te reageren en te bevestigen op welke wijze het amendement wordt uitgevoerd in overeenstemming met het geldende raadsbesluit.

In onze brief van 30 januari jl. zijn wij uitgebreid ingegaan op de strekking van het betreffende amendement en de handelingsruimte die wij als gevolg hiervan voor ons college zien als het gaat om de locatie De Koningswinkel.

Onder verwijzing naar de uitleg en beargumentering in onze brief van 30 januari jl. bevestigen wij dat ons college van mening is dat recht gedaan wordt aan de uitvoering van het amendement in overeenstemming met het geldende raadsbesluit. Er is dan ook geen sprake van ondermijning van de rechtszekerheid voor bewoners en andere belanghebbenden.

Een afschrift van deze brief zullen wij ter kennisname doen toekomen aan de gemeenteraad.

Wij hebben de gemeenteraad inmiddels een gecorrigeerde versie van de brief van 30 januari jl. doen toekomen. Dit vanwege het wegvallen van de woorden 'kan oppakken' op pagina 2 van die betreffende raadsinformatiebrief. Deze woorden zijn in de gecorrigeerde brief alsnog toegevoegd: *'Het besluit van de raad houdt in dat pas, als blijkt dat er ook nog behoefte c.q. noodzaak is aan/voor woningbouw als Bloesemgaard Fase 4 nagenoeg gereed is, het college de verdere uitwerking en het toetsen op haalbaarheid van zowel woningbouw alsook een maatschappelijke functie kan oppakken.'*



Behandeld door : 
Bijlage(n) : Geen
Documentkenmerk(en) :



Uw brief van :
Uw kenmerk :
Pagina : 1 van 2
Ons kenmerk : Z/26/291885/1012077



Wij vertrouwen erop dat wij u hiermee voldoende geïnformeerd hebben.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten,
De secretaris, De burgemeester,



- .banholt
- .bemelen
- .cadier en keer
- .eckelrade
- .eijsden
- .gronsveld
- .margraten
- .mariadorp
- .mesch
- .mheer
- .noorbeek
- .oost maarland
- .rijckholt
- .scheulder
- .st. geertruid

BLOESEM VAN HET ZUIDEN



Eijsden-Margraten: 2 april 2026
Onderwerp: reactie RIB d.d. 30 januari 2026 – locatie Koningswinkel

Bezoekadres:

Amerikaplein 1
6269 DA Margraten

Servicepunt:

Breusterhof 8
6245 EL Eijsden

Postadres:

Postbus 10
6269 ZG Margraten

tel.: 14043

of: +31 (0)43 458 8488

fax: +31 (0)43 458 8400

info@eijsden-margraten.nl

www.eijsden-margraten.nl

IBAN BNG:

NL46BNGH0285148680

BIC: BNGHNL2G

Geachte heer Roijen,

Op 25 februari 2026 ontvingen wij van u een email met brief, gericht aan ons college en de gemeenteraad, over de strekking van het aangenomen amendement en de vermeende handelingsvrijheid van ons college, zoals verwoord in de gepubliceerde raadsinformatiebrief van 30 januari jl.

In uw brief geeft u aan dat u zich aansluit bij de formele reactie van de Vereniging Landschap van Respect en onderschrijft u de daarin verwoorde zienswijze.

U verzoekt ons college om ondubbelzinnig te bevestigen dat het aangenomen amendement onverkort wordt uitgevoerd en dat geen verdere uitwerking of verkenning plaatsvindt zolang aan de gestelde voorwaarde niet is voldaan.

Bijgevoegd treft u aan de brief die wij verzonden hebben aan de Vereniging Landschap van Respect naar aanleiding van hun formele reactie waar u naar verwijst.

Onder verwijzing naar de uitleg en beargumentering in onze brief van 30 januari jl. bevestigen wij dat ons college van mening is dat recht gedaan wordt aan de uitvoering van het amendement in overeenstemming met het geldende raadsbesluit. Er is dan ook geen sprake van ondermijning van de rechtszekerheid voor bewoners en andere belanghebbenden.

Een afschrift van deze brief zullen wij ter kennisname doen toekomen aan de gemeenteraad.

Wij vertrouwen erop dat wij u hiermee voldoende geïnformeerd hebben.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten,
De secretaris, De burgemeester,



Behandeld door :
Bijlage(n) : 1
Documentkenmerk(en) : 1012077



Uw brief van :
Uw kenmerk :
Pagina : 1 van 1
Ons kenmerk : Z/26/291948/1012085



Eijsden-Margraten: 2 april 2026

Bezoekadres:

Amerikaplein 1
6269 DA Margraten

Servicepunt:

Breusterhof 8
6245 EL Eijsden

Postadres:

Postbus 10
6269 ZG Margraten

tel.: 14043

of: +31 (0)43 458 8488

fax: +31 (0)43 458 8400

info@eijsden-margraten.nl

www.eijsden-margraten.nl

IBAN BNG:

NL46BNGH0285148680

BIC: BNGHNL2G

Onderwerp: Reactie RIB d.d. 30 januari 2026 – locatie Koningswinkel

Geachte heer en mevrouw Witte,

Op 25 februari 2026 ontvingen wij van u een email met brief, gericht aan ons college en de gemeenteraad, over de strekking van het aangenomen amendement en de vermeende handelingsvrijheid van ons college, zoals verwoord in de gepubliceerde raadsinformatiebrief van 30 januari jl.

In uw brief geeft u aan dat u zich aansluit bij de formele reactie van de Vereniging Landschap van Respect en onderschrijft u de daarin verwoorde zienswijze.

U verzoekt ons college om ondubbelzinnig te bevestigen dat het aangenomen amendement onverkort wordt uitgevoerd en dat geen verdere uitwerking of verkenning plaatsvindt zolang aan de gestelde voorwaarde niet is voldaan.

Bijgevoegd treft u aan de brief die wij verzonden hebben aan de Vereniging Landschap van Respect naar aanleiding van hun formele reactie waar u naar verwijst.

Onder verwijzing naar de uitleg en beargumentering in onze brief van 30 januari jl. bevestigen wij dat ons college van mening is dat recht gedaan wordt aan de uitvoering van het amendement in overeenstemming met het geldende raadsbesluit. Er is dan ook geen sprake van ondermijning van de rechtszekerheid voor bewoners en andere belanghebbenden.

Een afschrift van deze brief zullen wij ter kennisname doen toekomen aan de gemeenteraad.

Wij vertrouwen erop dat wij u hiermee voldoende geïnformeerd hebben.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten,
De secretaris, De burgemeester,



Behandeld door :
Bijlage(n) : 1
Documentkenmerk(en) : 1012077



Uw brief van :
Uw kenmerk :
Pagina : 1 van 1
Ons kenmerk : Z/26/292050/1012089



Bezoekadres:
Amerikaplein 1
6269 DA Margraten

Servicepunt:
Breusterhof 8
6245 EL Eijsden

Postadres:
Postbus 10
6269 ZG Margraten

tel.: 14043
of: +31 (0)43 458 8488
fax: +31 (0)43 458 8400
info@eijsden-margraten.nl
www.eijsden-margraten.nl

IBAN BNG:
NL46BNGH0285148680
BIC: BNGHNL2G

Eijsden-Margraten: 2 april 2026
Onderwerp: Reactie RIB d.d. 30 januari 2026 – locatie Koningswinkel

Geachte heer Didden,

Op 27 februari 2026 ontvingen wij van u een email met brief, gericht aan ons college en de gemeenteraad, over de strekking van het aangenomen amendement en de vermeende handelingsvrijheid van ons college, zoals verwoord in de gepubliceerde raadsinformatiebrief van 30 januari jl.

In uw brief geeft u aan dat u zich aansluit bij de formele reactie van de Vereniging Landschap van Respect en onderschrijft u de daarin verwoorde zienswijze.

U verzoekt ons college om ondubbelzinnig te bevestigen dat het aangenomen amendement onverkort wordt uitgevoerd en dat geen verdere uitwerking of verkenning plaatsvindt zolang aan de gestelde voorwaarde niet is voldaan.

Bijgevoegd treft u aan de brief die wij verzonden hebben aan de Vereniging Landschap van Respect naar aanleiding van hun formele reactie waar u naar verwijst.

Onder verwijzing naar de uitleg en beargumentering in onze brief van 30 januari jl. bevestigen wij dat ons college van mening is dat recht gedaan wordt aan de uitvoering van het amendement in overeenstemming met het geldende raadsbesluit. Er is dan ook geen sprake van ondermijning van de rechtszekerheid voor bewoners en andere belanghebbenden.

Een afschrift van deze brief zullen wij ter kennisname doen toekomen aan de gemeenteraad.

Wij vertrouwen erop dat wij u hiermee voldoende geïnformeerd hebben.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten,
De secretaris, De burgemeester,



Behandeld door :
Bijlage(n) :
Documentkenmerk(en) : 1012077



Uw brief van :
Uw kenmerk :
Pagina : 1 van 1
Ons kenmerk : Z/26/292098/1012091



Bezoekadres:
Amerikaplein 1
6269 DA Margraten

Servicepunt:
Breusterhof 8
6245 EL Eijsden

Postadres:
Postbus 10
6269 ZG Margraten

tel.: 14043
of: +31 (0)43 458 8488
fax: +31 (0)43 458 8400
info@eijsden-margraten.nl
www.eijsden-margraten.nl

IBAN BNG:
NL46BNGH0285148680
BIC: BNGHNL2G

Eijsden-Margraten: 2 april 2026
Onderwerp: Reactie RIB d.d. 30 januari 2026 – locatie Koningswinkel

Geachte heer Van Dijk,

Op 27 februari 2026 ontvingen wij van u een email met brief, gericht aan ons college en de gemeenteraad, over de strekking van het aangenomen amendement en de vermeende handelingsvrijheid van ons college, zoals verwoord in de gepubliceerde raadsinformatiebrief van 30 januari jl.

In uw brief geeft u aan dat u zich aansluit bij de formele reactie van de Vereniging Landschap van Respect en onderschrijft u de daarin verwoorde zienswijze.

U verzoekt ons college om ondubbelzinnig te bevestigen dat het aangenomen amendement onverkort wordt uitgevoerd en dat geen verdere uitwerking of verkenning plaatsvindt zolang aan de gestelde voorwaarde niet is voldaan.

Bijgevoegd treft u aan de brief die wij verzonden hebben aan de Vereniging Landschap van Respect naar aanleiding van hun formele reactie waar u naar verwijst.

Onder verwijzing naar de uitleg en beargumentering in onze brief van 30 januari jl. bevestigen wij dat ons college van mening is dat recht gedaan wordt aan de uitvoering van het amendement in overeenstemming met het geldende raadsbesluit. Er is dan ook geen sprake van ondermijning van de rechtszekerheid voor bewoners en andere belanghebbenden.

Een afschrift van deze brief zullen wij ter kennisname doen toekomen aan de gemeenteraad.

Wij vertrouwen erop dat wij u hiermee voldoende geïnformeerd hebben.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten,
De secretaris, De burgemeester,



Behandeld door :
Bijlage(n) : 1
Documentkenmerk(en) : 1012077



Uw brief van :
Uw kenmerk :
Pagina : 1 van 1
Ons kenmerk : Z/26/292110/1012094