

Eijsden-Margraten: 6 april 2026

Onderwerp: RIB Uitvoeringsprogramma 2026 VTH Eijsden-Margraten

Bezoekadres:

Amerikaplein 1
6269 DA Margraten

Servicepunt:

Breusterhof 2
6245 EL Eijsden

Postadres:

Postbus 10
6269 ZG Margraten

tel.: 14043

of: +31 (0)43 458 8488

fax: +31 (0)43 458 8400

info@eijsden-margraten.nl

www.eijsden-margraten.nl

IBAN BNG:

NL46BNGH0285148680

BIC: BNGHNL2C

Geachte raadsleden,

Hierbij willen we u in kennis stellen van het Uitvoeringsprogramma 2026 VTH (verder aangeduid als UP2026). Het UP2026 omvat de geplande werkzaamheden voor 2026 op het gebied van Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving en Ruimtelijke ordening van het team Bouwen van de Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Bouwen.

In het UP2026 zijn de beleidsdoelen uit het VTH-Beleidsplan 2025-2028 omgezet naar acties, die in 2026 worden uitgevoerd. De speerpunten voor 2026 zijn de woningbouw, het beschermen van monumenten, landschapselementen en monumentale bomen en de dienstverlening. Hierbij horen onder andere periodieke controles milieu en brandveilig gebruik, toezicht op de monumenten, het actueel houden van de gemeentelijke website en het inzetten van een bestuurlijke boete. Daarnaast leveren we een bijdrage aan de bestrijding van ondermijning door de uitvoering van controles met het Act-team, het controleren van bedrijfsterreinen en het bijhouden van het bedrijvenbestand.

De reguliere taken op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving en ruimtelijke ordening volgen de trend en zijn afgeleid van de voorgaande jaren en de toekomstverwachting rekening houdende met de woningbouwprognose. We zien een toename bij verschillende taken het gebied van handhaving, juridische zaken, WOO-verzoeken (Wet Open Overheid) en conceptverzoeken.



Behandeld door : [REDACTED]
 Bijlage(n) : 3
 Documentkenmerk(en) : 988582, 990148-3,995947



Uw brief van :
 Uw kenmerk :
 Pagina : 1 van 3
 Ons kenmerk : Z/25/277790/996123



- .banholt
- .bemelen
- .cadier en keer
- .eckelrade
- .eijnden
- .gronsveld
- .margraten
- .mariadorp
- .mesch
- .mheer
- .noorbeek
- .oost-maarland
- .rijckholt
- .scheulder
- .st. geertruid

Verder zullen in 2026 een aantal (wettelijke) taken worden voortgezet die al gestart zijn in 2025, zoals het onderzoek naar de toepassing van een bestuurlijke boete, de inzet van gerichte kunstmatige intelligentie, de registratie van bodemonderzoeken in het BRO (Basisregistratie ondergrond), het beheer van het REV (Register externe veiligheid) en het nader uitwerken van de lokale omstandigheden. Daarnaast dient te worden getoetst in hoeverre wordt voldaan aan de Kwaliteitscriteria 3.0. Dit zijn de vernieuwde, landelijke normen voor Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (VTH) in het fysieke domein, die sinds 1 januari 2025 van kracht zijn en de uitvoering van de Omgevingswet moeten waarborgen. In het jaarverslag VTH 2025 zullen we u hier nader over informeren.

Om de dienstverlening te kunnen optimaliseren zullen in 2026 een aantal acties worden uitgevoerd zoals het organiseren van een klantarena, het uitvoeren van een klanttevredenheidsonderzoek, het optimaliseren van de website en het verbeteren van de documentsjablonen.

Bij de presentatie van het UP2026 is een infographic met een beschrijving en managementsamenvatting opgenomen.

BLOESEM VAN HET ZUIDEN

Benodigde en gevraagde capaciteit.

Aan de hand van de begroting 2026, de productiecijfers 2025, speerpunten, speciale projecten, economische ontwikkelingen en kengetallen, is de benodigde capaciteit berekend voor ongeveer 400 producten die het gehele team (vergunning, toezicht en handhaving) behandelt. Deze bedraagt 27 fte en is vrijwel gelijk aan 2025.

Daar tegenover staat de beschikbare capaciteit die 25,5 fte bedraagt inclusief 1,5 fte ingehuurde capaciteit. Op dit moment is de personele bezetting bijna volledig ingevuld. Door het invullen van de vacatures en meer taken binnen het team uit te voeren is de inhuur op 1 januari 2026 afgenomen van 5,3 fte in 2025 naar de huidige 1,5 fte.

Uiteraard hebben we de optie om bepaalde taken niet uit te voeren. Echter hiervoor hebben wij niet gekozen omdat we dan niet kunnen voldoen aan de wettelijke verplichtingen, ons eigen VTH Beleidsplan en de mogelijke gevolgen voor de toekomst.

De huidige inhuur is tot 1 juli 2026 geregeld. Bij het beëindigen van de inhuur ontstaat de kans dat de werkvoorraden met name op het gebied van toezicht en handhaving zullen oplopen en/of taken niet kunnen worden uitgevoerd.

Om dit te voorkomen zullen wij bij de eerste Burap met een voorstel komen om het capaciteitsprobleem structureel op te lossen. In de tussentijd zullen wij via monitoring de ontwikkelingen nauwlettend volgen.



We zullen de uitvoering van de werkzaamheden monitoren en u via een halfjaarlijkse rapportage informeren over de stand van zaken.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten.

De secretaris,

De burgemeester,



.banholt
.bemelen
.cadier en keer
.eckelrade
.eijsden
.gronsveld
.margraten
.mariadorp
.mesch
.mheer
.noorbeek
.oost-maarland
.rijckholt
.scheuider
.st. geertruid

BLOESEM VAN HET ZUIDEN