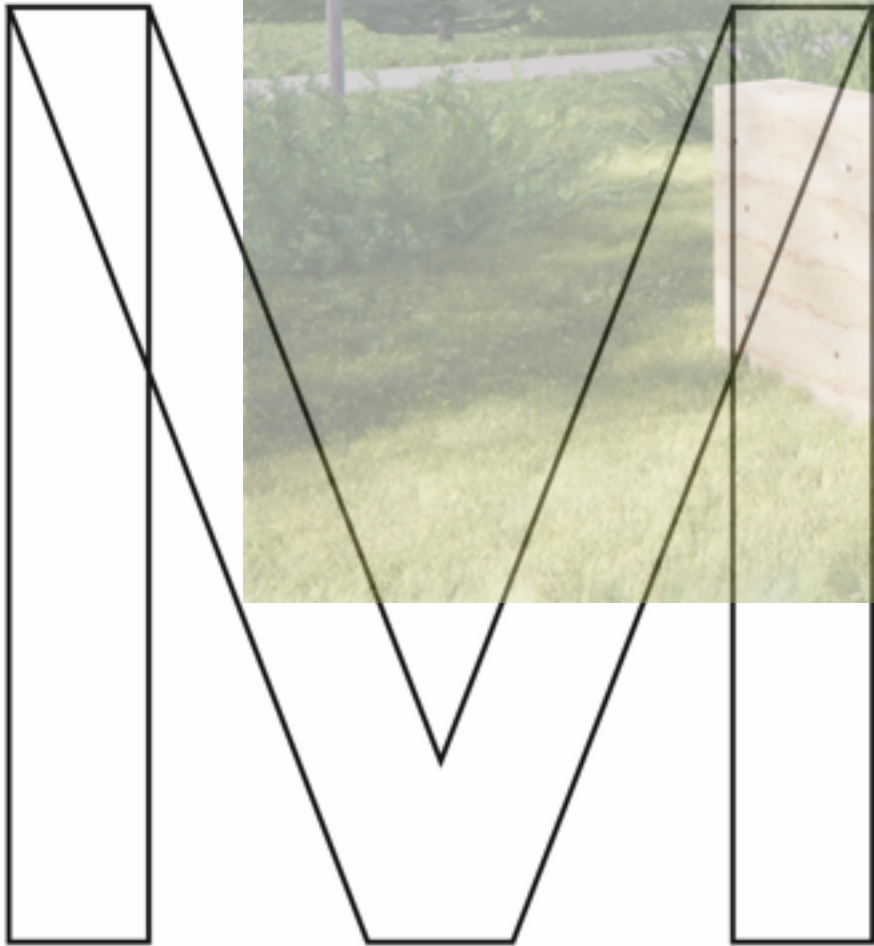
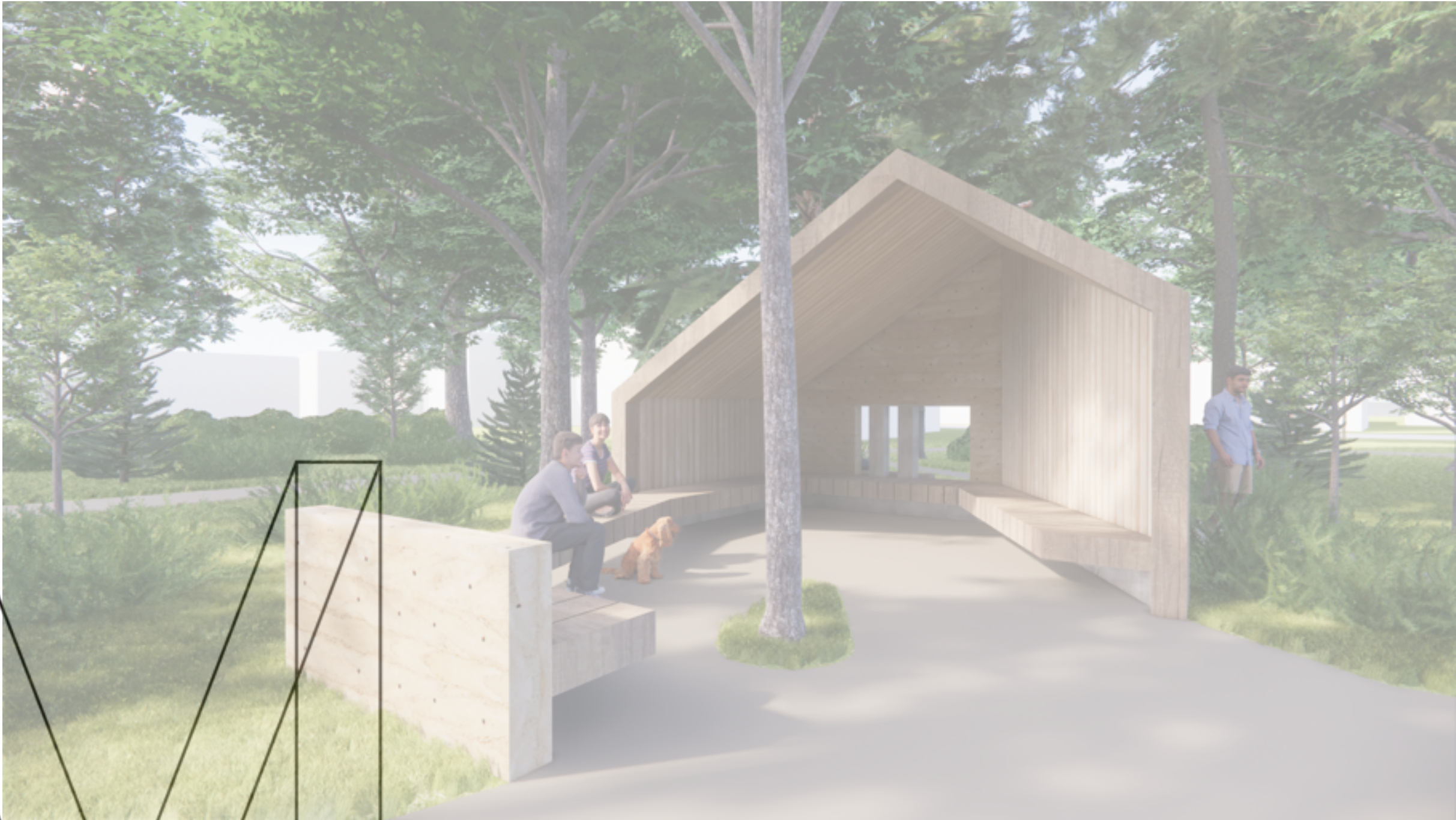


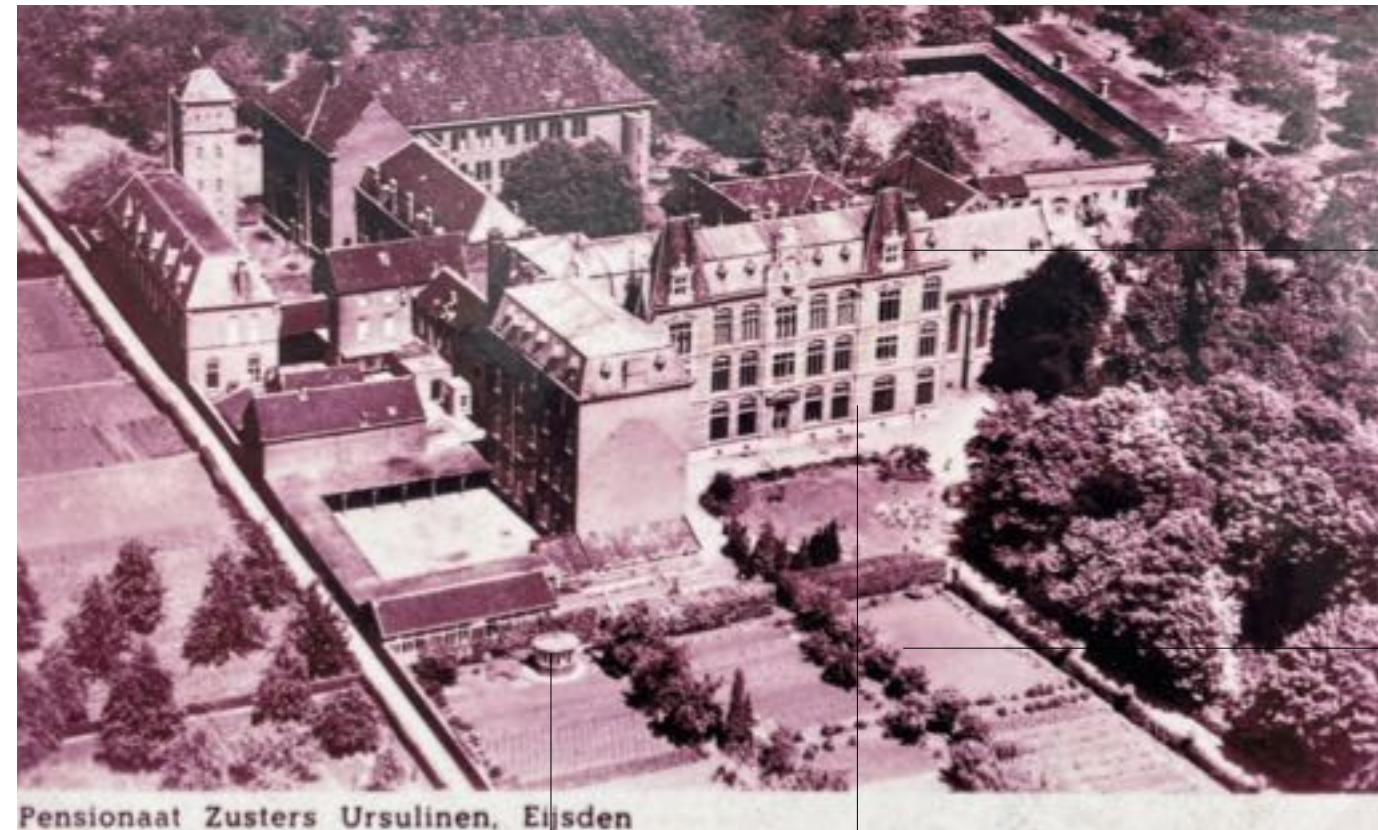
VOORLOPIG ONTWERP - JOP URSULINENPARK EIJSDEN

20 maart 2024



VOORLOPIG ONTWERP - HISTORISCHE CONTEXT

op basis van een locatiebezoek en een beknopte analyse van de situatie en het doornemen van het onderzoek van Bureau Verbeek naar de herinrichting van het park zijn 3 locaties voortgekomen voor de plaatsing van een JOP.



inspiratie
materialisering dak komt terug in nieuw JOP, vormgeving met schuine lijn is ook geïnspireerd op de dakopbouw met de knik van het mansardedak.

inspiratie
de orthagonale inrichting zou in de toekomst een aanleiding kunnen zijn voor de herinrichting van het park. Het nieuwe JOP wordt reeds in deze structuur geplaatst.

inspiratie
de wand in stampleem/beton verwijst naar de opbouw met speklagen in de gevel van het klooster.

inspiratie
voormalig paviljoen/theehuisje in functionele tuin van het klooster.

Uit: magazijn van tuinsieraaden

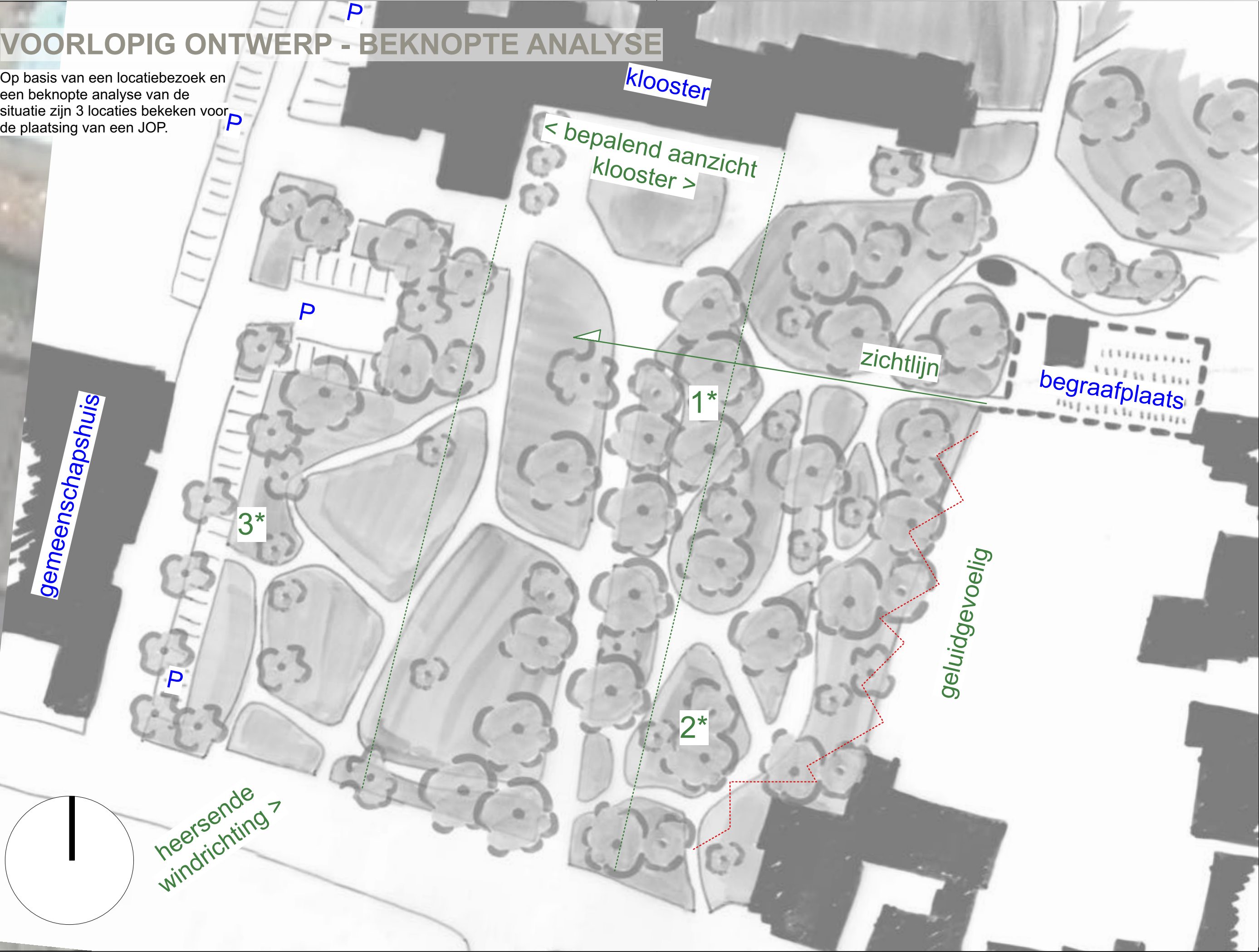


inspiratie
in het park is in het verleden reeds sprake geweest van de plaatsing van een tuinhuis. Deze was vlak voor de huidige begraafplaats en achter de huidige Lourdesgrot geplaatst. De Lourdesgrot lag destijd op een andere positie.

BRON afbeeldingen: Bureau Verbeek
werkdokument Ursulinenpark Eijsden d.d. 20 april 2018

VOORLOPIG ONTWERP - BEKNOPTTE ANALYSE

Op basis van een locatiebezoek en een beknopte analyse van de situatie zijn 3 locaties bekeken voor de plaatsing van een JOP.



VOORLOPIG ONTWERP - LOCATIES



locatie *1
Deze locatie werd in eerste instantie als voorkeurslocatie aangewezen. Uit nadere analuse blijkt echter dat deze zich in de zichtlijn richting de begraafplaats bevindt. Daarnaast is er veel begroeiing aanwezig, welke zorgt voor beperkte sociale controle.



locatie *2
De tweede locatie bivindt zich meer ten zuiden van locatie 1. Bovendien is deze locatie niet gelegen in een zichtas richting het klooster. Er is sprake van een natuurlijke locatie waarbij tussen de bestaande begroeiing een JOP geplaatst zou kunnen worden. Grootste bezwaar is echter de sociale controle en de afstand tot de naastgelegen panden. Door het plaatsen van de een JOP zou dit tot overlast kunnen leiden.



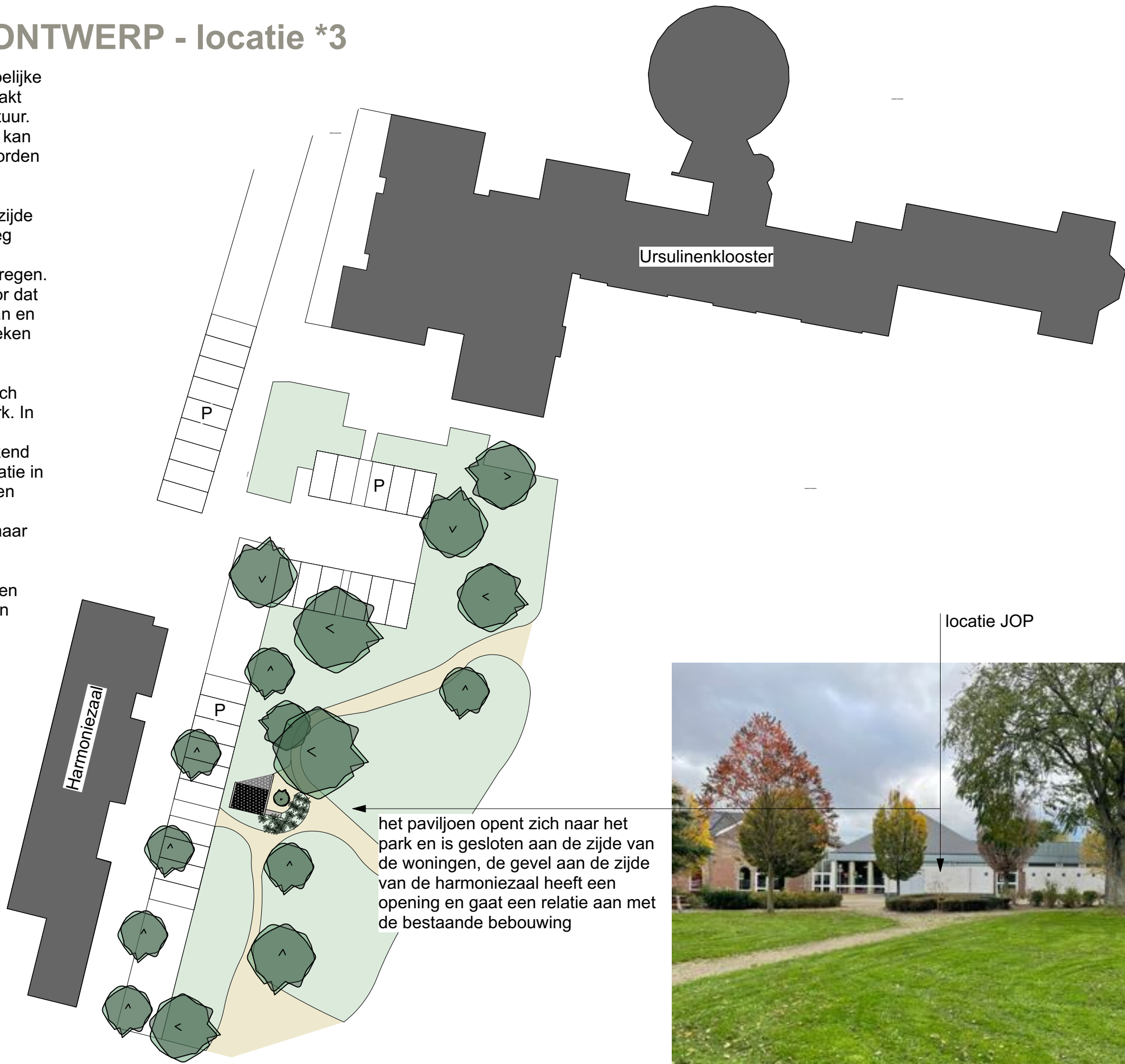
locatie *3
De derde locatie bevindt zich aan de westkant van het park. Hier is veel minder begroeiing aanwezig waardoor er meer overzicht is. Bovenzien bevinden zich aan de rand van het park reeds gemeenschappelijke functies zoals de harmoniezaal. De locatie ligt daarmee ook op voldoende afstand van woonfuncties en ligt niet in een zichtas richting het klooster. Voorheen is dit gedeelte van het park ingericht geweest als moestuin. Destijds lag in dit gedeelte, weliswaar op een andere locatie, ook al een paviljoen/theehuisje.

VOORLOPIG ONTWERP - locatie *3

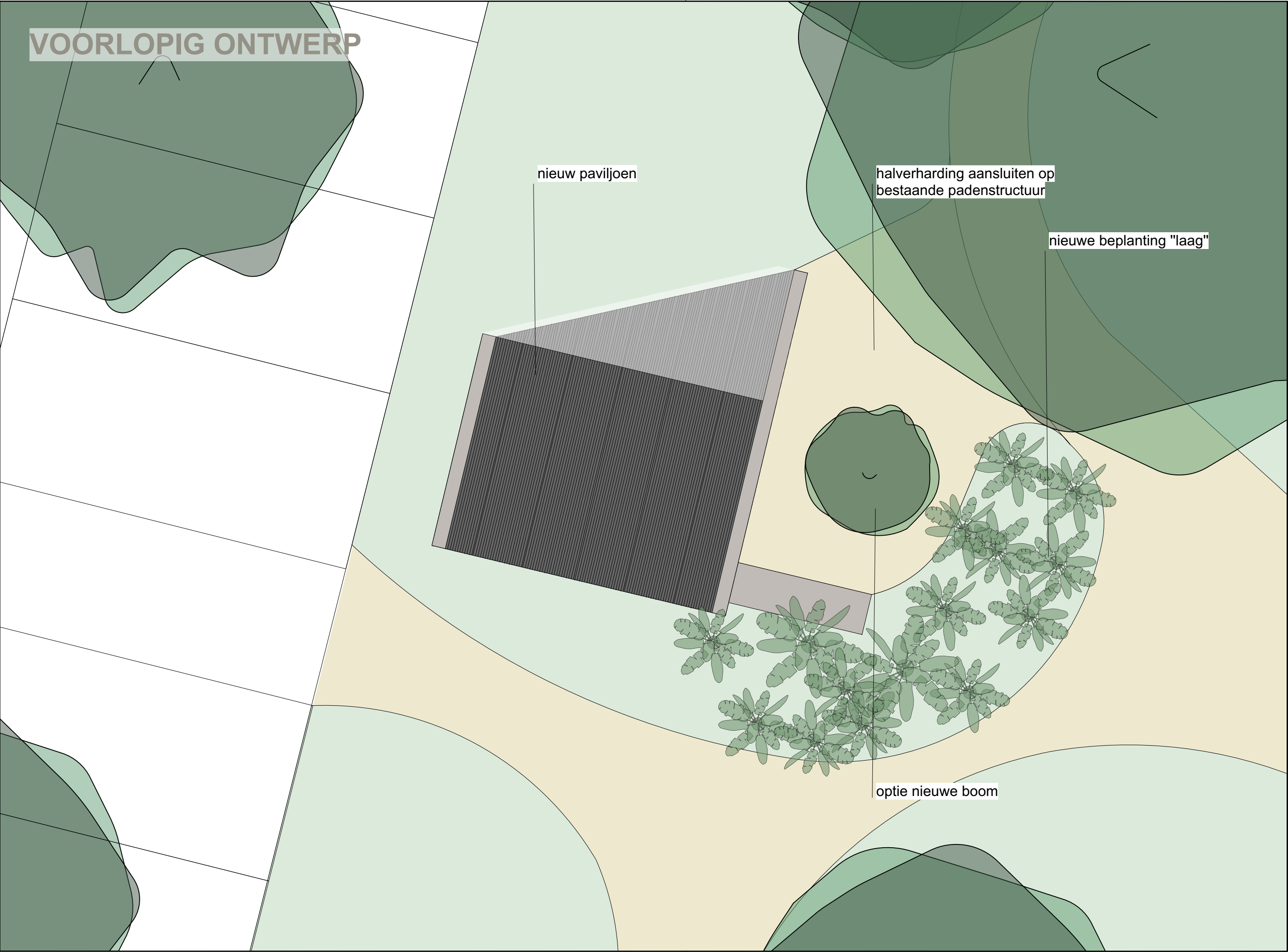
Ten aanzien van de landschapelijke inpassing wordt gebruik gemaakt van de bestaande padenstructuur. Met een minimale aanpassing kan het gebouwtje geïntegreerd worden in deze structuur.

Daarbij is het gebouw aan de zijde van de parkeerplaats nagenoeg gesloten. Tevens biedt dit beschutting tegen de wind en regen. De kleine opening zorgt er voor dat er geen blinde hoeken ontstaan en er door het gebouw heen gekeken kan worden.

De vorm van het JOP opent zich richting het klooster en het park. In het aanzicht richting de harmoniezaal is het JOP gelijkend in de vorm van de kap. De locatie in het park vraagt echter meer een relatie aan te gaan met de bebouwing van het klooster, maar tegelijkertijd ook eigentijds en eigenwijs/bijzonder te zijn. Refererend naar de tuinsieraden zoals die vroeger ook in parken werden geplaatst.



VOORLOPIG ONTWERP



Projectnummer
2305

Tekeningnummer
SO-05

Project
JOP Eijsden
Ursulinenpark
Eijsden

Datum
20-03-2024

Status
Voorlopig

Inhoud
Ontwerp; situatietekening

Schaal
1:50

Wijzigingsdatum
n.v.t.

Getekend
D.V.

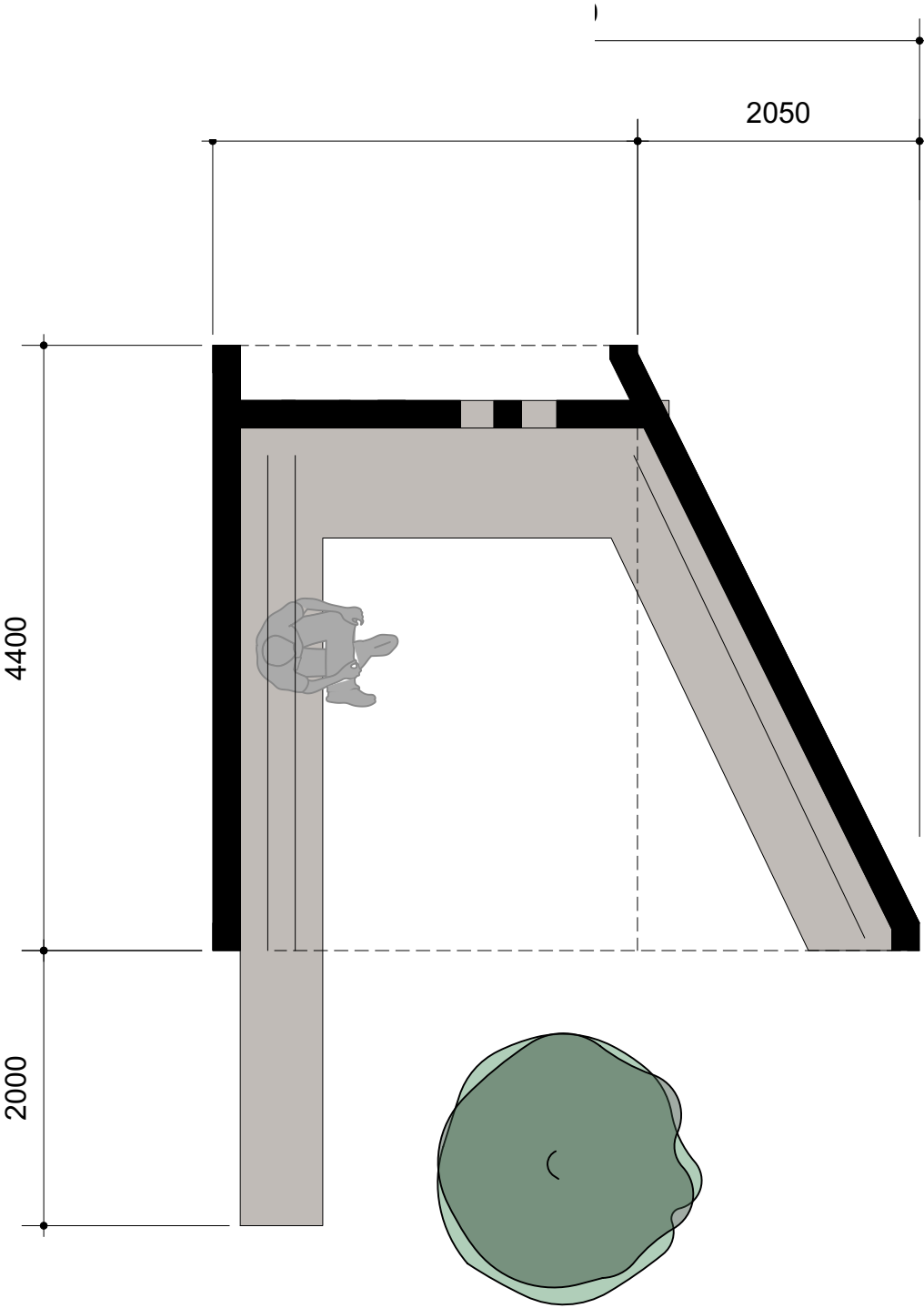
Formaat
A3

Vullings de Moor
Lindenstraat 9
6325 PA Berg en Terblijt
+31 (0)43 3116411
info@vullingsdemoor.nl



Alle maten zijn weergegeven in millimeters, deze dienen in het werk gecontroleerd te worden.

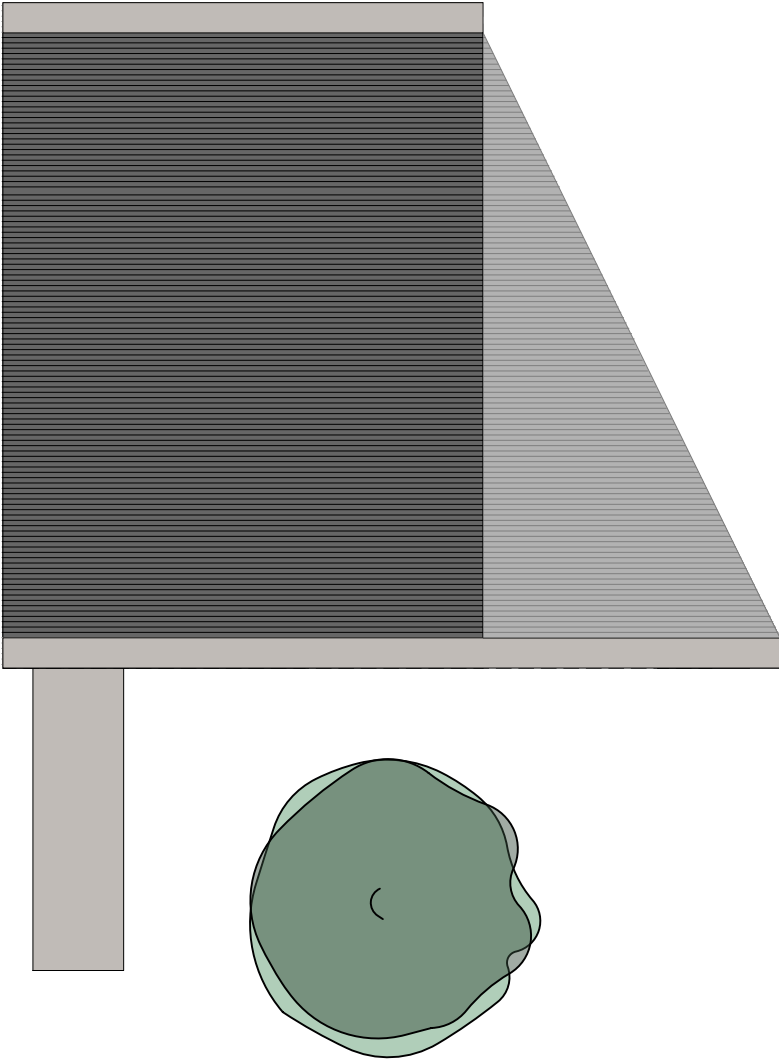
VOORLOPIG ONTWERP



PLATTEGROND - NIEUW

DAKAANZICHT - NIEUW

gevel links
v



voorgevel
^

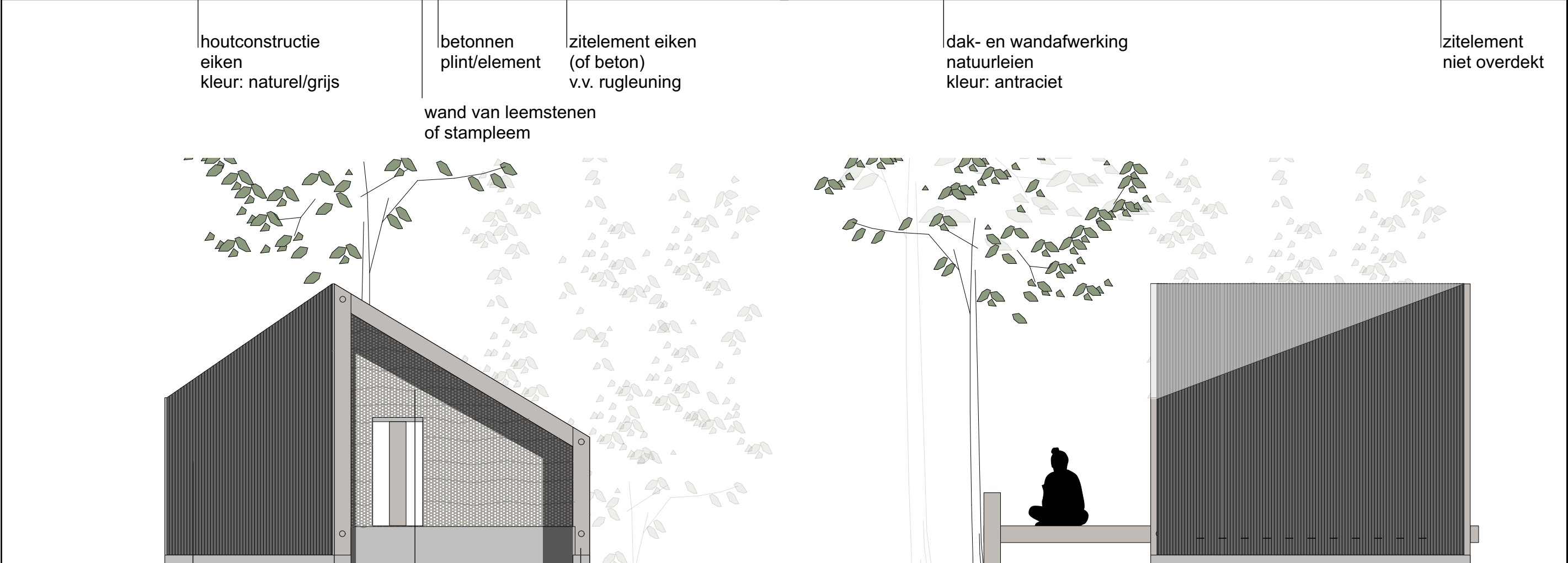
achtergevel
v

gevel rechts
^



VOORGEVEL - NIEUW

ZIJGEVEL LINKS - NIEUW



ACHTERGEVEL - NIEUW

ZIJGEVEL RECHTS - NIEUW

dak- en wandafwerking natuurleien kleur: antraciet	wand van leemstenen of stampleem	houtconstructie eiken kleur: naturel/grijs
--	-------------------------------------	--

houtconstructie
eiken
kleur: naturel/grijs

betonnen
plint/element

zitelement eiken
(of beton)
v.v. rugleuning

wand van leemstenen
of stampleem

dak- en wandafwerking
natuurleien
kleur: antraciet

zitelement
niet overdekt

Projectnummer
2305

Tekeningnummer
SO-07

Project
JOP Eijdsen
Ursulinenpark
Eijdsen

Datum
20-03-2024

Status
Voorlopig

Inhoud
Ontwerp; gevelaanzichten

Schaal
1:50

Wijzigingsdatum
n.v.t.

Vullings de Moor
Lindenstraat 9
6325 PA Berg en Terblijt
+31 (0)43 3116411
info@vullingsdemoor.nl



Getekend
D.V.
Formaat
A3

Alle maten zijn weergegeven in millimeters, deze dienen in het werk gecontroleerd te worden.

VOORLOPIG ONTWERP - IMPRESSIES

20 maart 2024

