De raad van de gemeente Eijsden-Margraten

Bezoekadres:
Amerikaplein 1
6269 DA Margraten
Servicepunt:
Breusterhof 2
6245 EL Eijsden

Postadres:
Postbus 10
6269 ZG Margraten

tel.: 14043
of: +31 (0)43 458 8488
fax: +31 (0)43 458 8400
info@eijsden-margraten.nl
www.eijsden-margraten.nl

IBAN BNG:
NL46BNGH0285148680
BIC: BNGHNL2G

Eijsden-Margraten: 11 november 2026

Onderwerp: RIB Kwartaalrapportage MIP projecten Q3 2026

Geachte raadsleden,

Voor projecten van het meerjaren investeringsprogramma (MIP) wegen en riool wordt periodiek een raadsinformatiebrief aangeboden. Via een raadsinformatiebrief bent u begin 2026 geïnformeerd over de stand van zaken van de lopende projecten van het MIP tot en met het eerste kwartaal van 2026. In deze raadinformatiebrief willen wij u op de hoogte brengen van de stand van zaken van de lopende MIP-projecten tot en met het derde kwartaal van 2026. Deze projecten worden uitgevoerd door de afdeling Openbare Ruimte. Onderstaand overzicht is opgesplitst in investeringen met een afschrijvingstermijn van 50 jaar (reconstructies/rehabilitaties) en investeringen met een afschrijvingstermijn van 25 jaar (Levensduur verlengend wegonderhoud (LDV)). Levensduur verlengend wegonderhoud zijn maatregelen die minder ingrijpend zijn dan een volledige reconstructie. Hierbij kunt u denken aan het vernieuwen van de verhardingen waarbij de bestaande fundering en asfalt deels gehandhaafd blijven. Afgeronde en technisch opgeleverde projecten zijn niet in het overzicht opgenomen. Over de planning en de financiële stand van zaken wordt het volgende opgemerkt:

- De voorbereiding en ontwerpfase van projecten duurt langer dan de uitvoeringsfase. De kosten van de voorbereiding en ontwerpfase zijn echter veel lager dan de kosten van de uitvoering. Het overgrote deel van de kosten van een project worden daarom op het einde van een project gemaakt. Daardoor kan het zijn dat nog relatief veel budget resteert, maar het project al vergevorderd is.
- De budgetten, inclusief de verplichtingen, tot en met het derde kwartaal van 2026 zijn per project vermeld in de overzichten. Budgetten van projecten die in 2027 en verder zijn begroot, zijn niet meegenomen in de overzichten.

Opmerking: Op dit moment wordt gewerkt aan het opstellen van een ander format voor deze kwartaalrapportage. In afwachting op het nieuwe format is in het tweede kwartaal van 2026 geen rapportage opgesteld. Omdat het nieuwe format langer op zich laat wachten wordt deze rapportage nog aangeboden in de stijl als voorgaande rapportages.

cittaslow

.banholt
.bemelen
.cadier en keer
.eckelrade
.eijsden
.gronsveld
.margraten
.mariadorp
.mesch
.mheer
.noorbeek
.oost-maarland
.rijckholt
.scheulder
.st. geertruid

BLOESEM VAN HET ZUIDEN

Reconstructies

Reconstructie N598 De Hut - De Planck.
De Provincie Limburg heeft de voorbereiding van fase 1 (De Hut-Hoogcruts) na een periode van vertragingen in 2026 weer opgepakt met als planning om medio 2028 te starten met de uitvoering. Om de gemeenten Eijsden-Margraten en Gulpen-Wittem te informeren over de voortgang van het project heeft in september 2026 een bestuurlijk overleg plaatsgevonden. In september 2026 zijn de documenten van de Provincie Limburg die betrekking hebben op het project als inkomende post bij de griffie aangeleverd. Het betrof een document 'Beantwoording Statenvragen' en een bewonersbrief die in het kader van het project is bezorgd.

Totaalbudget bijdrage rotonde Hoogcruts (t/m Q3 2026): € 100.000,-
Realisatie: € 500,-
Verplichtingen: € 0,-
Restant: € 99.500,-

Totaalbudget werkzaamheden gemeentelijk riool (t/m Q3 2026): € 200.000,-
Realisatie: € 0,-
Verplichtingen: € 0,-
Restant: € 200.000,-

In de jaarschijf 2027 van het vastgestelde MIP is eveneens budget begroot om te komen tot het benodigd krediet.

Zoerbeemden / Industrieweg Eijsden
In 2024 is het project gestart met het ophalen van informatie bij de omgeving en het opstellen van een ontwerp. In een bijeenkomst is het ontwerp besproken met de ondernemers en aanwezigen. De raadsleden zijn via de griffie uitgenodigd voor deze bijeenkomst. Het definitief ontwerp is inmiddels afgerond en er is gestart met het opstellen van de documenten voor de aanbesteding. Door aanvullende onderzoeken die nodig zijn voor het aanvragen van de benodigde vergunningen heeft het project vertraging opgelopen. Hierdoor is de start van de uitvoering medio 2027 gepland.

Totaalbudget (t/m Q3 2026): € 1.318.094,-
Realisatie: € 114.867,-,
Verplichtingen: € 0- ,
Restant: € 1.203.227,-

In de jaarschijf 2027 van het vastgestelde MIP is eveneens budget begroot om te komen tot het benodigd krediet.

Catharinastraat Oost-Maarland
In het eerste kwartaal van 2025 is gestart met de voorbereiding van het project. In juni en november 2025 hebben informatiebijeenkomsten plaatsgevonden waarin het ontwerp met de aanwezigen is besproken. Hierin is het mede door de bewonerswerkgroep opgestelde ontwerp van het plein meegenomen. Het ontwerp is positief ontvangen en kan rekenen op draagvlak. De raadsleden zijn via de griffie uitgenodigd voor deze bijeenkomsten. De aanbestedingsdocumenten worden opgesteld en de start van de uitvoering is gepland in 2027, afhankelijk van het verloop van grondverwerving voor de geplande rotonde, planologische procedures en werkzaamheden van de kabels en leidingen beheerders.

Totaalbudget (t/m Q3 2026): € 3.139.350,- (inclusief € 466.281 subsidie)
Realisatie: € 249.912,-
Verplichtingen: € 54.735,-
Restant: € 2.834.703,-

.banholt
.bemelen
.cadier en keer
.eckelrade
.eijsden
.gronsveld
.margraten
.mariadorp
.mesch
.mheer
.noorbeek
.oost-maarland
.rijckholt
.scheulder
.st. geertruid

BLOESEM VAN HET ZUIDEN

Kapelweg-Keunestraat-Beatrixstraat Cadier en Keer
In het eerste kwartaal van 2025 is gestart met de voorbereiding van het project. In december 2025 en april 2026 hebben informatiebijeenkomsten plaatsgevonden waarin het ontwerp met de aanwezigen is besproken. Het ontwerp is positief ontvangen en kan rekenen op draagvlak. De raadsleden zijn via de griffie uitgenodigd voor deze bijeenkomsten. De ontwerpfase wordt in 2026 afgerond, waarna de aanbestedingsdocumenten worden opgesteld. De start van de uitvoering is gepland in 2027.

Totaalbudget (t/m Q3 2026): € 3.744.354,-
Realisatie: € 204.187,- ,
Verplichtingen: € 50.501,-
Restant: € 3.489.666,-

In de jaarschijf 2027 van het vastgestelde MIP is eveneens budget begroot om te komen tot het benodigd krediet.

Verkeersmaatregelen Prinses Amalialaan Margraten
Er loopt een participatietraject met bewoners van de Heiligerweg en Prinses Amalialaan in verband met onvrede over de verkeerssituatie in hun wijk. De gemeente wordt hierbij ondersteund door een adviesbureau. Binnen dit traject wordt gewerkt op drie sporen: verkeersveiligheid , geluidsbelasting woningen en doorgaand (vracht)verkeer. Mogelijk zullen infrastructurele maatregelen nodig zijn om de verkeersveiligheid in de wijk en bij de aansluiting op het industrieterrein te verbeteren.

Totaalbudget (t/m Q3 2026): € 500.000,-
Realisatie: € 0,-
Verplichtingen: € 0,-
Restant: € 500.000,-

Broekstraat Gronsveld
In het tweede kwartaal van 2025 is het project gestart met het ophalen van informatie bij de omgeving en het opstellen van een ontwerp. In december 2025 is het ontwerp in een bijeenkomst besproken met de omwonenden. Het ontwerp is door de aanwezigen positief ontvangen en kan rekenen op draagvlak. De raadsleden zijn via de griffie uitgenodigd deze bijeenkomst. Vervolgens is het ontwerp verder uitgewerkt en aanbesteed. De uitvoering is gestart in september 2026 en is naar verwachting klaar in november 2026.

Totaalbudget (t/m Q3 2026): € 923.203,-
Realisatie: € 55.899,-
Verplichtingen: € 661.617,-
Restant: € 205.687,-

PiusXIIstraat Gronsveld
In het tweede kwartaal van 2025 is het project gestart met het ophalen van informatie bij de omgeving en het opstellen van een ontwerp. Tijdens een goed bezochte informatieavond in februari 2026 is het ontwerp besproken met de aanwezigen. De raadsleden zijn uitgenodigd voor deze bijeenkomst. Het ontwerp kon niet op draagvlak rekenen. De door de aanwezigen is gevraagd om het ontwerp te heroverwegen. Inmiddels is een aangepast plan met de bewoners besproken dat positief is ontvangen. De raadleden zijn via de griffie ook uitgenodigd voor de tweede bewonersbijeenkomst. De start van de uitvoering is medio 2027 gepland.

Totaalbudget (t/m Q3 2026): € 580.735,-
Realisatie: € 14.623,-
Verplichtingen: € 0,-
Restant: € 566.112,-

Poortstraat Eijsden
Begin 2025 is het project gestart met het ophalen van informatie bij de omgeving. Deze informatie is gebruikt voor het opstellen een ontwerp dat in het 4e kwartaal van 2025 is besproken met bewoners. Het ontwerp is positief ontvangen door de aanwezigen en kan rekenen op draagvlak. De raadsleden zijn via de griffie uitgenodigd voor deze bijeenkomst. De uitvoering van het project is gestart in september 2026 en wordt afgerond in november 2026. In het 4e kwartaal van 2026 ontvangen de raadsleden een raadsinformatiebrief over het project.

Totaalbudget (t/m Q3 2026): € 545.000,-
Realisatie: € 47.301,-
Verplichtingen: € 418.268,-
Restant: € 79.431,-

Bourgogne Mesch
Het onderhoud van de weg in Bourgogne wordt gecombineerd met de aanpak van het afstromend regenwater in het gebied. In de eerste helft van 2025 heeft een overleg met de omwonenden plaatsgevonden over de oplossingsrichting van de regenwaterproblematiek. In het derde en vierde kwartaal van 2025 heeft overleg en afstemming met de aannemer over de uitvoering plaatsgevonden. De uitvoering is gestart in het tweede kwartaal van 2026 en wordt afgerond in het vierde kwartaal van 2026.

Totaalbudget (t/m Q3 2026): € 209.343,-
Realisatie: € 209.594,-
Verplichtingen: € 0,-
Restant: - € 251,-

Langstraat Mesch
In het eerste kwartaal van 2026 is het project gestart met het ophalen van informatie bij de omgeving en het opstellen van een ontwerp. De planning is om het ontwerp eind 2026 te bespreken met de omwonenden. De uitvoering is gepland na de zomerperiode van 2027.

Totaalbudget (t/m Q3 2026): € 100.000,-
Realisatie: € 9.594,-
Verplichtingen: € 59.601,-
Restant: € 30.805,-

In de jaarschijf 2027 van het vastgestelde MIP is eveneens budget begroot om te komen tot het benodigd krediet.

Vroenhof
De planvoorbereiding van het project is medio 2025 opgestart. Verschillende onderzoeken zijn uitgevoerd en de kaders voor het project zijn uitgewisseld met de stakeholders. Inmiddels hebben 2 bewonersbijeenkomst en 3 klankbordgroepbijeenkomsten (een petitie comité van de bewonersbijeenkomst) plaatsgevonden. Daarnaast zijn verschillende gesprekken gevoerd met belangrijke stakeholders op het plein zoals Stichting Eijsdens Verleden, Stichting Processie Eijsden,

kerkbestuur, etc. Het voorlopige ontwerp is besproken met de monumentencommissie. Deze informatie wordt verwerkt in een definitief ontwerp. Na het afronden van het definitief ontwerp worden de aanbestedingsdocumenten opgesteld en de nodige vergunningen aangevraagd. De start van de werkzaamheden is gepland in 2027 waarbij rekening gehouden wordt met de Bronk.

Totaalbudget (t/m Q3 2026): € 90.000,-
Realisatie: € 59.852,-
Verplichtingen: € 0,-
Restant: € 30.148,-

In de jaarschijf 2027 van het vastgestelde MIP is eveneens budget begroot om te komen tot het benodigd krediet.

Duivenstraat Mheer
Het project is in het eerste kwartaal van 2026 gestart met het uitvoeren met een terreinmeting en verschillende onderzoeken.

Totaalbudget (t/m Q3 2026): € 186.000,-
Realisatie: € 11.752,-
Verplichtingen: € 0- , Restant: € 174.249,-

In de jaarschijf 2027 van het vastgestelde MIP is eveneens budget begroot om te komen tot het benodigd krediet.

Uitbreiding bergbezinkbassin Noorbeek (onderdeel van Liquid Commons Noordal)
Het Noordal vormt een karakteristiek dal rondom Noorbeek , waar natuur, cultuurhistorie, agrarisch gebruik en dorpsbebouwing op unieke wijze samenkomen. Dit gebied kampt met wateroverlast, verdroging van het Natura 2000-gebied Noorbeemden en een verslechterende waterkwaliteit. Om deze problemen aan te pakken is een samenwerking aangegaan tussen gemeente Eijsden-Margraten, Waterschap Limburg, LLTB , Natuurmonumenten en de Provincie Limburg. Een onderzoek van adviesbureau Kragten leverde vijftien voorkeursmaatregelen op die gericht zijn op water vasthouden, waterkwaliteit verbeteren, biodiversiteit vergroten en het landschap versterken. Op 16 april heeft een raadsthemabijeenkomst plaatsgevonden over het project Liquid Commons Noordal. In mei’2026 is informatie gedeeld met de omgeving tijdens een drukbezochte informatieavond waarvoor de raadsleden zijn uitgenodigd via de griffie.

Een van de voorkeursmaatregelen van het project Liquid Commons Noordal is het uitbreiden van het bergbezinkbassin Noorbeek. Het project uitbreiding bergbezinkbassin Noorbeek is een project dat opgenomen is in het MIP.

Totaalbudget (t/m Q3 2026): € 950.236,-
Realisatie: € 156.092,-
Verplichtingen: € 0,-
Restant: € 794.144.,-

.banholt
.bemelen
.cadier en keer
.eckelrade
.eijsden
.gronsveld
.margraten
.mariadorp
.mesch
.mheer
.noorbeek
.oost-maarland
.rijckholt
.scheulder
.st. geertruid

BLOESEM VAN HET ZUIDEN

Levensduur verlengd wegonderhoud (LDV)

Voerstraat Eijsden
De planvoorbereiding is afgerond en de uitvoering van het project is gestart in het derde kwartaal van 2026. De werkzaamheden zijn afgestemd met aanwonenden en de manage.

Kapelkesstraat Eijsden
De planvoorbereiding is afgerond en de uitvoering van het project is gestart in het derde kwartaal van 2026. De werkzaamheden zijn afgestemd met de aanwonenden.

Totaalbudget levensduur verlengend wegonderhoud (t/m Q3 2026): € 2.596.218,-
Realisatie: € 633.839,-
Verplichtingen: € 0,-
Restant: € 1.962.379,-

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten,

De secretaris, De burgemeester,