



Openbare Besluitenlijst Collegevergadering 25-7-2023

Aanwezig:

Custers, Mr. J.E.M. (Locoburgemeester)
Piatek, C.A.C.N. (Wethouder)
Weling, Drs. J.L.J.M. (Wethouder)
Jacobs, Drs. G.J.M. (Wethouder)
Gerits, Drs. M.A.G. (Gemeentesecretaris)
Kool, Drs. J.M.F. (Locosecretaris)

Afwezig:

Krijnen, Mr. A.P. (Burgemeester)
Gerritsen, M.J.G. (Wethouder)

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
1	Openbare agenda collegevergadering 25-7-2023		
2	Openbare besluitenlijst collegevergadering 18-7-2023	Vaststellen	Akkoord.
3	Art. 36 vragen	Instemmen met het overzicht	Akkoord.
4.	Erfpacht gronden locaties Karreweg Fase 3 en Mheerderweg Noord aan Vanhier Wonen	<ol style="list-style-type: none"> 1. Instemmen met de met Vanhier Wonen af te sluiten overeenkomsten voor het in erfpacht geven van de locaties Karreweg Fase 3 te Sint Geertruid en Mheerderweg Noord te Banholt ten behoeve van de bouw van 3 respectievelijk 4 sociale huurwoningen, onder het voorbehoud dat tijdens de termijn van publicatie geen zienswijzen worden ingediend; 2. Wethouder Custers als portefeuillehouder mandateren om mogelijke administratieve aanpassingen goed te keuren; 3. Gelet op het bepaalde in het Didam-arrest het voornemen tot verkoop aan Vanhier Wonen publiceren en gedurende een termijn van 4 weken ter inzage leggen. 	Conform advies besloten met dien verstande dat de tekstuele opmerkingen worden verwerkt.

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
5	Beantwoording artikel 36 vragen inzake de Bovenstraat te Noorbeek	Instemmen met de beantwoording van de artikel 36 vragen conform bijgevoegde antwoordbrief.	Conform advies besloten.
6	Verordening onderwijshuisvesting Eijsden-Margraten	<ol style="list-style-type: none"> 1. De raad voor te stellen de verordening onderwijshuisvesting Eijsden-Margraten 2023 vast te stellen. 2. Gelijktijdig intrekken van de verordening voorziening huisvesting onderwijs Eijsden-Margraten 2015. 	Aanhouden.
7	RIB aangenomen motie Hoes veur 't Limburgs	Bijgevoegde raadsinformatiebrief toezenden aan de raad	Conform advies besloten.
8	Richtlijn Strategische Grondaankopen	<ol style="list-style-type: none"> 1. Instemmen met de Richtlijn Strategische grondaankopen Eijsden-Margraten 2023; 2. Instemmen met bijgevoegde brief aan de raad, waarmee de raad de Richtlijn Strategische grondaankopen Eijsden-Margraten 2023 ter kennisname wordt aangeboden. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Conform advies besloten. 2. Conform advies besloten.
9	Voortgang en Opdrachtverlening vervolg Poort van het Heuvelland	<ol style="list-style-type: none"> 1. Instemmen met het geschetste proces inzake de Gebiedsontwikkeling Poort van het Heuvelland; 2. Opdracht verlenen aan Carla Brugman voor de verkenning / begeleiding van proces 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Conform advies besloten 2. Conform advies besloten 3. Conform advies besloten 4. Aanhouden 5. Aanhouden

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
		<p>gebiedsontwikkeling Poort van het Heuvelland conform offerte d.d. 7 juli 2023;</p> <p>3. Instemmen met bijgevoegde raadsinformatiebrief;</p> <p>4. Instemmen met berichtgeving richting dhr. Coenen aangaande beëindiging opdracht, conform bijgevoegd schrijven;</p> <p>5. Met Bureau Verbeek in overleg treden over de inzet van het restant budget.</p>	
10	Stand van zaken Gebiedsvisie Stationsgebied Eijsden en omgeving	<p>1. Instemmen om de start van het proces te duiden middels het bijgevoegde communicatiebericht;</p> <p>2. Instemmen met het benaderen van stakeholders zoals aangegeven in het overzicht;</p> <p>3. De raad informeren over de voortgang van het proces middels de bijgevoegde Raadsinformatiebrief.</p>	<p>1. Conform advies besloten met dien verstande dat na het zomerreces een presentatie volgt richting College e.e.a. mede ter voorbereiding/input op de ateliersessie woningbouw.</p> <p>2. Conform advies besloten</p> <p>3. Conform advies besloten</p>
11	Landschapsfonds en aanplantregeling landschapselementen	<p>1. In te stemmen met de subsidieverordening aanplant kleine landschappelijke elementen Eijsden-Margraten 2023.</p> <p>2. Het afdelingshoofd openbare ruimte te mandateren om de toekennings- en afwijzingsbesluiten te tekenen.</p> <p>3. Het bijgevoegde raadsvoorstel voor het instellen van het landschapsfonds en vaststellen van de subsidieverordening aan te bieden</p>	<p>1. Conform advies besloten met dien verstande dat</p> <p>a) in de meerjarenbegroting 2024 - 2027 minimaal 220.000 euro wordt opgenomen voor het Landschapsfonds zijnde 100.000 uit algemene middelen en 120.000 euro uit de toeristenbelasting gebaseerd op 0,30 euro toeristenbelasting, met dien verstande dat deze aanvulling tot 120.000 euro alleen van toepassing is als de opbrengst geringer is door de opvang Oekraïners, dan volgt dekking uit budget opvang Oekraïners.</p> <p>b) een communicatieplan wordt uitgewerkt en voorgelegd wordt aan het College;</p> <p>c) ten behoeve van het te besteden budget jaarlijks een</p>

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
		aan de raad.	uitvoeringsprogramma aan het College wordt voorgelegd en wel in de periode november/december van enig jaar voorzien wordt met een RIB, waaruit blijkt waaraan het jaarlijkse budget wordt besteed. 2. Conform advies besloten 3. Conform advies besloten
12	Reconstructie Cadier en Keer Noord	<ol style="list-style-type: none"> 1. Instemmen met definitief ontwerp, bestek & tekeningen, besteksraming, aanbestedingsleidraad, rapportages en onderzoeken in het kader van reconstructie Cadier en Keer Noord; 2. In te stemmen met het toevoegen van de rioolvervanging Bemelerweg oostzijde aan de projectscope, op basis van de omschreven motivering. Dekking van deze scope-uitbreiding te organiseren op basis van voorstel financiële paragraaf; 3. In te stemmen met het doorlopen van een Europese openbare aanbestedingsprocedure voor werken, op basis van de beste prijs kwaliteitsverhouding (EMVI), voor de uitvoering van het bestek. Een en ander op basis van het vigerend gemeentelijk aanbestedingsbeleid; 4. In te stemmen met de opdrachtverlening aan firma SPIE voor het vervangen, verplaatsen en verduurzamen van het openbaar verlichtingsareaal binnen het projectgebied van reconstructie Cadier en Keer Noord. Dekking is voorzien binnen beschikbaar 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Conform advies besloten met dien verstande dat de resultaten van de aanbesteding en de gunning ter besluitvorming wordt voorgelegd aan het College inclusief een RIB. 2. Conform advies besloten 3. Conform advies besloten 4. Conform advies besloten 5. Conform advies besloten 6. Conform advies besloten 7. Conform advies besloten

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
		<p>projectkrediet;</p> <p>5. In te stemmen met beschikbaar stellen van een budget van €45.000 voor een kunstzinnige uiting op het Ireneplein, voortkomend uit het burgerparticipatietraject. Dekking is voorzien binnen beschikbaar projectkrediet;</p> <p>6. In te stemmen met het verlengen van de inhuur van projectleiderscapaciteit ten behoeve van het begeleiden van de realisatiefase van dit project en het voorbereiden en begeleiden van MIP projecten. Dekking is voorzien binnen beschikbaar projectkrediet;</p> <p>7. In te stemmen met het instellen van drie jaar graafrust na opleveren van de reconstructiewerkzaamheden voor geprogrammeerde kabel en leidingwerkzaamheden, calamiteiten uitgezonderd.</p>	
13	Allonge 3 bijbehorende de realisatieovereenkomst van het woningbouwproject Bloesemgaard te Margraten.	<p>1. Instemmen met bijgevoegde Allonge 3 voor het woningbouwplan Bloesemgaard (bestemmingsplan-fase 2) te Margraten.</p> <p>2. Instemmen met de vormvrije beoordelingsnotitie m.e.r., inhoudende dat geen belangrijke nadelige milieugevolgen optreden en er dus geen m.e.r. (beoordeling) nodig is;</p> <p>3. Instemmen met het ontwerp wijzigingsplan Bloesemgaard fase 2 Margraten: kenmerk</p>	<p>1. Conform advies besloten met dien verstande dat een RIB wordt verzonden omtrent het genomen besluit;</p> <p>2. Conform advies besloten</p> <p>3. Conform advies besloten</p> <p>4. Conform advies besloten</p>

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
		NL.IMRO.1903.WPKOM6269HAONG-ON01; 4. Het ontwerp bestemmingsplan met ingang van 24 augustus 2023 gedurende zes weken ter inzage leggen.	
14	Tegemoetkoming in de financiële kosten voor herbestemming hoeve Klompenstraat 25	Het verzoek om financieel tegemoet te komen in de vergunningskosten voor het herbestemmen en verbouwen van Klompenstraat 23-25 te Eckelrade af te wijzen, conform bijgevoegd schrijven.	Conform advies besloten met dien verstande dat voor de periode vanaf 2020 a) een overzicht verstrekt wordt omtrent openstaande vorderingen aangaande leges; b) in beeld gebracht wordt de oninbare vorderingen; c) in beeld gebracht wordt wie bevoegd is te bepalen dat vorderingen oninbaar zijn.
15	Verrekening neveninkomsten politieke ambtsdragers 2022	1. Kennis te nemen van de adviezen van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties met betrekking tot de neveninkomsten 2022. 2. Op basis van de gedane opgave te besluiten dat over 2022 voor: a. Oud-burgemeester Cox geen verrekening dient plaats te vinden. b. Wethouder Custers geen verrekening dient plaats te vinden. c. Wethouder Piatek geen verrekening dient plaats te vinden. d. Wethouder Gerritsen geen verrekening dienst plaats te vinden. e. Wethouder Jacobs geen verrekening dient plaats te vinden. f. Wethouder Weling geen verrekening dient plaats te vinden.	1. Conform advies besloten 2. Conform advies besloten 3. Conform advies besloten

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
		<p>g. Oud-wethouder Dreessen geen verrekening dient plaats te vinden.</p> <p>3. Dit besluit door HRM te laten verwerken in de daartoe bestemde applicatie van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties.</p>	
16	Mandaatgemeente SPUK IZA en coördinatiekosten GGD ten behoeve van GALA	<p>1. Instemmen met het voordragen van gemeente Sittard-Geleen als mandaatgemeente voor Zuid-Limburg, in het kader van SPUK Integraal Zorgakkoord (IZA).</p> <p>2. Kennisnemen van de eenmalige besteding van €7.400,- aan de GGD t.b.v. coördinatiekosten Gezond en Actief Leven Akkoord (GALA).</p>	<p>1. Conform advies besloten</p> <p>2. Conform advies besloten</p>
17	Afrekening en verantwoording covid gelden	De gemeenteraad middels bijgevoegde brief informeren over de afrekening en verantwoording van het coronafonds.	Conform advies besloten
18	Verslag en afrekening Liberation Concert 2022	De definitieve subsidie ten behoeve van de organisatie van het Liberation Concert 2022 gewijzigd vast te stellen op € 2.500,00. De teveel ontvangen subsidie ad € 2.500.00 terugvorderen.	Conform advies besloten

Agendapunt	Onderwerp	Advies	Besluit
19	Jaarverslag klachten	Vaststellen en publiceren van bijgevoegde jaarverslagen klachten met algemeen inleidend deel.	Conform advies besloten met dien verstande dat a) tekstuele aanpassingen worden doorgevoerd; b) aanvullend een publicatie wordt geplaatst; c) het voorstel verrijkt wordt met een reactie van het MT op de conclusies en aanbevelingen.
20	Huurverlaging lage inkomens	De gemeente volgt voor de woningen in bezit van de gemeente het landelijk corporatiebeleid t.a.v. huurverlaging naar € 575,03/mnd voor huurders met inkomen lager dan 120% van het sociaal minimum.	Conform advies besloten
21	Anterieure overeenkomst Europark - afstandsverklaring	Akte 25 april 1983: De gemeente Eijsden-Margraten doet afstand "om niet" van de rechten uit hoofde van de bepalingen sub 2,3,4,8,9,10 11 en 12. Deze verplichtingen hoeven daarom niet meer aan rechtsopvolgers te worden opgelegd. De gemeente Eijsden-Margraten neemt afstand aan te nemen van het gemeld voorkeursrecht in artikel 10. Akte 20 juni 1988 :De gemeente Eijsden-Margraten doet afstand "om niet" van de rechten uit hoofde van de bepalingen sub 2,3,4 en 11. Deze verplichtingen behoeven daarom niet meer aan de rechtsopvolgers te worden opgelegd.	Conform advies besloten

Vastgesteld in de B&W vergadering 22-8-2023

Burgemeester en Wethouders van Eijsden-Margraten,

De gemeentesecretaris,

De locoburgemeester,

Drs. M.A.G. Gerits

Drs. J.L.J.M. Weling