



12I0004027

22/06/2012

provincie limburg



College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Eijsden-Margraten
J. van Wankum
Postbus 10
6269 ZG MARGRATEN

Gemeente Eijsden-Margraten		
Burg.	Nr.	Hoev.
Secr.	Afd.	Prijs
W I	Pers.	Berek.
W II	22 JUNI 2012	Kwal.
W III		
W IV	Kopie	Raad
W V		
BVO		

Cluster/Bureau ROZ
Ons kenmerk 2012/30627
Vpl. Nummer
E-mail lam.baeten@prvlimburg.nl
Bijlage(n) -

Behandeld L.A.M. Baeten
Uw kenmerk
Telefoon 043-3897400
Faxnummer 043-3897977
Maastricht 21 juni 2012

VERZONDEN 21 JUNI 2012

Onderwerp

Advies ex artikel 3.1.1 Bro Voorontwerp wijzigingsplan "Klein Welsden, ong. te Margraten", hierna te noemen het plan.

Geachte mevrouw van Wankum,

Uw verzoek heb ik op 24 mei 2012 ontvangen en is ingeschreven onder bovenvermeld kenmerk.

Het plan is beoordeeld op de adequate doorwerkingen van provinciale belangen. De beoordeling van het plan geeft aanleiding tot het plaatsen van een opmerking. Deze opmerking treft u hieronder aan en kan in het verdere verloop van de procedure aanleiding zijn tot het inbrengen van een zienswijze.

Ik verzoek u om in de regels een voorwaardelijke bepaling op te nemen voor de uitvoering en instandhouding van de landschappelijke inpassing opgesteld door Bureau Verbeek d.d. 27-7-209. Tevens dient dit landschapsplan als bijlage aan de regels te worden toegevoegd.

b.a.

ing. J. Antonides,
afdelingshoofd
Ruimtelijke Ontwikkeling

Bezoekadres:
Limburglaan 10
NL-6229 GA Maastricht

Postbus 5700
NL-6202 MA Maastricht
postbus@prvlimburg.nl

Tel + 31 (0)43 389 99 99
Fax + 31 (0)43 361 80 99
www.limburg.nl

Bankrekening
Rabobank
13.25.75.728

Bereikbaar via:
Lijn 1 (richting De Heeg)

Het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Eijsden-Margraten
Breusterstraat 27
6245 EH EIJSDEN



12I0003698
06/06/2012

N.V. Nederlandse Gasunie

Postbus 19
9700 MA Groningen
Concourslaan 17
T (050) 521 91 11
F (050) 521 19 99
E communicatie@gasunie.nl
Handelsregister Groningen 02029700
www.gasunie.nl

Datum
4 juni 2012

Doorkiesnummer
06 - 1100 5191

Ons kenmerk
PJO 12.B.1143

Uw kenmerk

Onderwerp
Wijzigingsplan voor 2 woningen in Klein Welsden, Margraten
A-520-KR-190/191 en A-534-KR-021/022

Gemeente Eijsden-Margraten		
Burg.	Nr.	Hoev.
Secr.	Afd.	Prijs
W I	Pers.	Berek.
W II	06 JUNI 2012	Kwal.
W III		Raad
W IV	Kopie	
W V		
BVO		

Geachte leden van de Raad,

Naar aanleiding van uw e-mailbericht van 29 mei 2012, waarmee u ons bovengenoemd wijzigingsplan in het kader van het vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1. Bro toezond, delen wij u mee dat het plan ons geen aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen.

Hoogachtend,

Nora Tijman
Medewerker Juridische Zaken

Sjoerd van de Venne

Aan: Jurate van Wankum
Onderwerp: RE: Doorgest.: vooroverleg bouw 2 woningen Klein Welsden

>>> <AMAA.v.Dijk@mindef.nl> 5/29/2012 9:28 >>>

Geachte heer/mevrouw,

Naar aanleiding van uw toegezonden mail mbt de bouw van 2 woningen in Klein Welsden te Margraten kan ik u mededelen dat wij (defensie) geen opmerkingen hebben op het plan.

Vriendelijke groet,

Annemiek

A.M.A.A. van Dijk
Medewerker Ruimtelijke Ordening en Milieu
Ministerie van Defensie
Divisie Vastgoed & Beveiliging-Directie Zuid
Postbus 412
5000 AK Tilburg
tel: 013-5117 869

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

De informatie verzonden met dit E-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht onterecht ontvangt wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender te informeren door het bericht te retourneren en uit uw bestanden te verwijderen. Aan de informatie in dit E-mail bericht kunnen geen rechten worden ontleend. Uitsluitend het door de bevoegde persoon dan wel het bevoegde bestuursorgaan ondertekende document is bindend.

De gemeente Eijsden - Margraten staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden E-mail, noch voor tijdige ontvangst daarvan en aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor enigerlei schade, voortvloeiend uit het gebruik en/of acceptatie van de inhoud van het bericht. Tevens is de werkgever van de afzender niet aansprakelijk voor de inhoud en eventuele schadelijke gevolgen van door haar medewerkers verzonden persoonlijke E-mail-berichten.

Sjoerd van de Venne

Aan: Jurate van Wankum
Onderwerp: RE: Doorgest.: RE: Stand van zaken behandeling vooroverleg Wijzigingsplan KleinWelsden_Margraten

>>> Middeldorp mr J.J.H. <j.j.h.middeldorp@mineleni.nl> 6/21/2012 12:08 >>>
Geachte mevrouw Van Wankum,

vanuit het energiebeleid hebben wij geen opmerkingen bij of bezwaren tegen het "Wijzigingsplan Klein Welsden_Margraten".

Ik heb in de inbox Energie-Ruimtelijkeplannen@mineleni.nl gezocht op zowel datum als naam en daarbij uw melding van 24 mei niet kunnen vinden.

Wat er verder mis is gegaan kan ik niet meer na gaan.
Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Joop Middeldorp
Ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie
directie Energiemarkt
tel: 070 -379 75 63

Referring website: <http://www.rijksoverheid.nl/ministeries/eleni/contact-met-eleni>

Aard van uw vraag: Beroepsmatig
Aanspreekvorm: Mevrouw
Naam: JIJ van Wankum

Telefoonnummer: 0652767813

E-mailadres: juratevanwankum@eijdsden-margraten.nl

Organisatie: Gemeente Eijdsden-Margraten

Onderwerp: Stand van zaken behandeling vooroverleg Wijzigingsplan Klein Welsden_Margraten

Vraag:

Op 24 mei 2012 heb ik een wijzigingsplan naar energie-ruimtelijkeplannen@mineleni.nl gestuurd ter vooroverleg conform ex art. 3.1.1 Bro. Hierin heb ik verzocht graag voor 21 juni 2012 een reactie tot op te krijgen. Tot op heden heb ik deze nog niet ontvangen.

Graag wil ik u vriendelijk doch dringend verzoeken mij op de hoogte te houden van bovenstaande.

Met vriendelijke groet,

Mevr. J. van Wankum
Juridisch medewerker RO Gemeente Eijdsde-Margraten

Referentienummer: nvt

1 Message Properties Refnummer

Sjoerd van de Venne

Van: Jurate van Wankum [juratevanwankum@eijsden-margraten.nl]
Verzonden: dinsdag 29 mei 2012 13:54
Aan: Sjoerd van de Venne
Onderwerp: Reactie Wijzigingsplan Klein Welsden _Rijkswaterstaat Limburg

J.I.J (Jurate) van Wankum
Beleidsmedewerker RO

Gemeente Eijsden-Margraten
Breusterstraat 27
6245 EH Eijsden
☎ 043 458 8488

🌐 www.eijsden-margraten.nl

>>> "DLB-RO-WPA" <dlb-ro-wpa@rws.nl> 5/29/2012 9:56 >>>

Geachte mevrouw Van Wankum,

Hartelijk dank voor de toezending van het bestemmingsplan Klein Welsden te Margraen,
Echter het plan is niet gelegen in het beheergebied van Rijkswaterstaat Limburg.
U zult van ons dan ook geen reactie ontvangen.

Met vriendelijke groet,

Laura de Gier-Hendrix
Management-assistente

.....
Rijkswaterstaat Limburg | Planvorming & Advies, wegen en verkeer

Avenue Ceramique 125 | 6221 KV Maastricht
Postbus 25 | 6200 MA Maastricht

.....
T 043- 329 46 22


.....
Ik werk op
maandag en dinsdag 09.00 - 14.30
woensdag en donderdag 09.00 - 17.00
op vrijdag werk ik niet.

Van: noreply@wetransfer.com [mailto:noreply@wetransfer.com]

Verzonden: dinsdag 29 mei 2012 9:01

Aan: DLB-RO-WPA

Onderwerp: juratevanwankum@eijsden-margraten.nl heeft je een bestand gestuurd via WeTransfer

 Want this and future WeTransfer emails in a different language?

wetransfer

follow us





Download

*Geachte mevrouw, heer,
Hierbij bied ik u het wijzigingsplan
voor de bouw van 2 woningen in
Klein Welsden te Margraten aan
voor vooroverleg.
Graag zien we uw reactie voor 21
juni a.s. tegemoet.*

*Mochten er vragen zijn dan kunt u
me bereiken op nummer 043 45
88488 (algemeen) / 06 5276 7813.*

*J.I.J (Jurate) van Wankum
Beleidsmedewerker RO*

*Gemeente Eijsden-Margraten
Breusterstraat 27
6245 EH Eijsden
043 458 8488
www.eijsden-margraten.nl*

[juratevanwankum@eijsden-margraten...](mailto:juratevanwankum@eijsden-margraten.nl)
heeft je een bestand gestuurd.

WeTransfer-mT9xc44F.zip (23MB)

met de volgende bestanden:

Regels - bijlage 1.pdf
Regels - bijlage 2.pdf
Regels - bijlage 3.pdf
Regels.pdf
Toelichting - bijlage 1.pdf
Toelichting - bijlage 2.pdf
Toelichting - bijlage 3.pdf
Toelichting - bijlage 4.pdf
Toelichting - bijlage 5.pdf
Toelichting - bijlage 6.pdf
Toelichting - bijlage 7.pdf
Toelichting.pdf
Verbeelding - blad 1.pdf
Verbeelding - blad 2.pdf
Verbeelding - blad 3.pdf
Verbeelding.pdf

Het bestand zal op 12 juni, 2012
verwijderd worden.

[Geen download knop te zien? Klik dan hier om je
bestand te downloaden.](#)



WeTransfer Channels

Je eigen WeTransfer site
voor \$120 per jaar.
[Meld je hier aan.](#)

Als je vragen hebt over WeTransfer, of om onze
[voorwaarden](#) en [privacy beleid](#) te bekijken, ga naar

De informatie verzonden met dit E-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht onterecht ontvangt wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender te informeren door het bericht te retourneren en uit uw bestanden te verwijderen. Aan de informatie in dit E-mail bericht kunnen geen rechten worden ontleend. Uitsluitend het door de bevoegde persoon dan wel het bevoegde bestuursorgaan ondertekende document is bindend.

De gemeente Eijsden - Margraten staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden E-mail, noch voor tijdige ontvangst daarvan en aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor enigerlei schade, voortvloeiend uit het gebruik en/of acceptatie van de inhoud van het bericht. Tevens is de werkgever van de afzender niet aansprakelijk voor de inhoud en eventuele schadelijke gevolgen van door haar medewerkers verzonden persoonlijke E-mail-berichten.

Sjoerd van de Venne

Aan: Jurate van Wankum
Onderwerp: RE: Doorgest.: RE: Stand van zaken Wijzigingsplan Klein Welsden

>>> "e.verheijen@overmaas.nl" <e.verheijen@overmaas.nl> 6/20/2012 2:38 >>>

Beste mevrouw Van Wankum,

Het plan is bij mij in behandeling. Als waterschap hebben wij geen opmerkingen op het plan, maar vanwege de ligging in grondwaterbeschermingsgebied De Tombe (en de opmerkingen daaromtrent in het eerdere advies 201107863) hebben wij het plan ook ter beoordeling doorgestuurd aan de watertoetsers bij de provincie. Zodra ik hun deeladvies binnen heb zal ik het integrale advies versturen. Ik ga er vanuit dat dit vóór 5 juli zal zijn (dus binnen onze termijn van 6 weken vanaf de datum van indienen op 24 mei).

Vriendelijke groeten,

Ellie Verheijen

drs. E.H.H. (Ellie) Verheijen
Medewerkster vergunningverlening en plantoetsing complex
tel: 046-4205847 / 06-11305260
e-mail: e.verheijen@overmaas.nl

Waterschap Roer en Overmaas
Postbus 185, 6130 AD Sittard
fax: 046-4205701
web: www.overmaas.nl

Wist u dat het indienen van ruimtelijke plannen bij het watertoetsloket snel en efficiënt kan via het digitale watertoetsloket? Kijk op www.overmaas.nl onder E-loket, watertoetsloket!

Van: Jurate van Wankum [<mailto:juratevanwankum@eijdsden-margraten.nl>]
Verzonden: maandag 18 juni 2012 14:35
Aan: e.verheijen@overmaas.nl
Onderwerp: Stand van zaken Wijzigingsplan Klein Welsden

Beste mevrouw Verheijen,

Ik heb zojuist gesproken met uw collega (mevr. van Winkel) ivm het Wijzigingsplan Klein Welsden dat ik ter vooroverleg naar het waterschap Roer en Overmaas heb gestuurd (d.d. 24/05/2012).

Graag zou ik willen weten wat de stand van zaken van dit wijzigingsplan is bij u, aangezien ik binnen 2 weken het ontwerpplan wil voorstellen bij het college.

Indien u vragen heeft kunt u mij op maandag, dinsdag en donderdag bereiken via onderstaande contactgegevens.

Alvast bedankt,


Jurate van Wankum

J.I.J (Jurate) van Wankum
Beleidsmedewerker RO

Gemeente Eijsden-Margraten

Breusterstraat 27

6245 EH Eijsden

 043 458 8488

 www.eijsden-margraten.nl

De informatie verzonden met dit E-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht onterecht ontvangt wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender te informeren door het bericht te retourneren en uit uw bestanden te verwijderen. Aan de informatie in dit E-mail bericht kunnen geen rechten worden ontleend. Uitsluitend het door de bevoegde persoon dan wel het bevoegde bestuursorgaan ondertekende document is bindend.

De gemeente Eijsden - Margraten staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden E-mail, noch voor tijdige ontvangst daarvan en aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor enigerlei schade, voortvloeiend uit het gebruik en/of acceptatie van de inhoud van het bericht. Tevens is de werkgever van de afzender niet aansprakelijk voor de inhoud en eventuele schadelijke gevolgen van door haar medewerkers verzonden persoonlijke E-mail-berichten.

'Denk aan het milieu voordat u dit e-mailbericht afdruckt'

'Wilt u ons documenten toesturen doe dit dan bij voorkeur digitaal!'

Waterschap Roer en Overmaas

Parklaan 10, 6131 KG Sittard

Postbus 185, 6130 AD Sittard

Tel : 046-4205700

Fax : 046-4205701

e-Mail : info@overmaas.nl

De informatie verzonden met dit E-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht onterecht ontvangt wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender te informeren door het bericht te retourneren en uit uw bestanden te verwijderen. Aan de informatie in dit E-mail bericht kunnen geen rechten worden ontleend. Uitsluitend het door de bevoegde persoon dan wel het bevoegde bestuursorgaan ondertekende document is bindend.

De gemeente Eijsden - Margraten staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden E-mail, noch voor tijdige ontvangst daarvan en aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor enigerlei schade, voortvloeiend uit het gebruik en/of acceptatie van de inhoud van het bericht. Tevens is de werkgever van de afzender niet aansprakelijk voor de inhoud en eventuele schadelijke gevolgen van door haar medewerkers verzonden persoonlijke E-mail-berichten.
