



Eijsden, 8 september 2021

Vervolgfragen naar aanleiding van de beantwoording Art.36 vragen inzake Air B&B en overige zaken d.d. 10-3-2021.

Geacht college,

Naar aanleiding van de beantwoording van de algemene vraag willen wij het volgende opmerken/vragen.

Air B&B/ Particulier vakantie Verhuur is al jaren (opkomst 2008 - 2009) een trend met kansen en bedreigingen. Daar de bedreigingen steeds duidelijker zichtbaar werden heeft wethouder Jacobs op aandringen van de raad, in 2016 toegezegd hier beleid voor te ontwikkelen.

Op 16 oktober 2018 heeft het college een besluit genomen ten aanzien van Particulier Vakantie Verhuur conform het advies van de ambtelijke organisatie. Vanuit diverse ondernemers is meteen aangegeven dat dit collegebesluit totaal niet aansluit op de daadwerkelijke praktijk van alle dag. Er worden behoorlijk wat bedreigingen ervaren door ondernemers met verblijfsaccommodaties. In de begrotingsvergadering van november 2019 heeft wethouder Jacobs op verzoek van EML toegezegd de Beleidsnota alsnog voor te leggen aan de Raad. Tot op heden is dit niet gebeurd.

Onze hernieuwde vragen hierover te beantwoorden met: “een en ander bezien, vanuit onze opgaven in het kader van de Omgevingsvisie en de Visie Vrije Tijdseconomie Zuid-Limburg, opnieuw tegen het licht te houden” geeft geen pas. Wij vragen nu al jaren tevergeefs om beleid ten aanzien van Air B&B / PVV.

Vraag 1 en 2:

1. Hoe kan het dat de gemeente zelf geen inzicht heeft in de aard en omvang van PVV? Het is bekend dat e.e.a. is gedelegeerd aan de BSGW, maar de beleidsnota (collegebesluit van 16-10-2018) schrijft voor dat een particulier **meldplicht heeft bij de gemeente**. Eénmalige meldplicht is nodig om zo een koppeling met de BSGW te kunnen leggen. Waarom is het ondanks deze eenmalig meldplicht bij de gemeente voor u onmogelijk om een overzicht te produceren van het aantal particuliere voorzieningen/Air-B&B's?

2. Waarom leggen jullie de verantwoording nu bij de BSGW? De gemeente registreert (eenmalig) en handhaaft(?), de BSGW controleert. Graag een gedetailleerde uitleg.

Vraag 4:

Bij deze verzoeken wij een gescreend overzicht van geregistreerde toeristenbelastingplichtige accommodaties, waarop de bedrijfsnaam zichtbaar is, het aantal bedden en het soort vergunning.

(vakantiewoning, vakantie appartement, B&B, Hotel, Pension, Groepsaccommodatie, Vakantieparken)

Vraag 5:

In diverse overlegsituaties is door toeristische ondernemers aangegeven dat er communicatie gemist wordt met de gemeente. Ondernemers van Noorbeek hebben zowel aan wethouder Jacobs (2013) en mevr. Sobczak (2016) aangegeven het -waardevolle- Toeristisch Platform van de voormalige gemeente Margraten te missen. **Wij vragen géén verbreding van het reeds bestaande overleg tussen gemeente en Koninklijke Horeca Nederland.** De dominantie van de ondernemers van KHN is de reden geweest waarom wethouder Jacobs in 2012 het platform heeft laten doodbloeden, zoals hij dit zelf verwoordt.

In de periode februari – mei 2018 hebben ondernemers van de Stichting NoorbeekNatuurlijk een door de Provincie gesubsidieerd traject, Strategisch Innoveren, doorlopen. Hierin zijn de wensen ten aanzien van de toekomst bepaald. Een van de speerpunten hierin is de samenwerking met de gemeente. De conclusies van dit traject zijn gedeeld met wethouder Jacobs en alle fractievoorzitters van de Raad (27-03-2018).

Belangrijkste conclusies van het onderzoek:

- Bestaande platformen bieden NIET de antwoorden waar individuele ondernemers naar opzoek zijn.
- Er is een open behoefte aan gezamenlijke communicatie ten aanzien van de gemeente en Visit Zuid Limburg

Naar aanleiding van deze rapportage heeft ook de Raad er nogmaals op aangedrongen om te komen tot een nieuw op te richten Platform.

Bent u bereid om te komen tot een lokale klankbordgroep van ondernemers met een verblijfsaccommodatie? (Bij de basis te beginnen, waarna de groep uitgebouwd kan worden)
Zo ja, per wanneer kunnen wij initiatieven daartoe verwachten?
Zo nee, waarom niet?

Wij zin uw antwoorden uiteraard graag binnen de voorgeschreven termijn tegemoet.

Met vriendelijke groet,

M. Janssen-Rutten en steunfractie.