

Bijlage 12 Wateradvies

plb



Het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Eijsden
 Postbus 39
 6245 ZG EIJSDEN

| | | | | | |
|---------------------|-----|--------|-------|------|------|
| Gemeente Eijsden | | | | | |
| Regnr 1267 | | | | | |
| Injrk 26 MRT 2009 ✓ | | | | | |
| Gil | I&O | Hr & V | BMO | 1002 | 0,50 |
| Afgoh. | | | Arch. | | |

Sittard, 25 maart 2009

uw kenmerk : -
 uw brief van : -
 ons kenmerk : 200902306

behandeld door : J. van Winkel
 doorkiesnummer : 046-4205759
 e-mail : j.vanwinkel@overmaas.nl

gemandateerde bevoegdheid:
 advies watertoets

onderwerp:
 Wateradvies Centrumplan Eijsden Herinrichting locatie "Breust"

Geacht College,

Op 2 maart 2009 heeft Kragten een verzoek ingediend bij het *Watertoetsloket Roer en Overmaas** voor het geven van een wateradvies over bovengenoemd plan. In het plangebied zijn geen zuiveringstechnische werken gelegen. Op 15 juni 2007 hebben wij al een positief wateradvies uitgebracht over dit plan. De voorgestelde voorzieningen voor het hemelwater-beheer zijn echter dermate gewijzigd dat het plan opnieuw aan ons is voorgelegd.


In 2007 was gekozen voor waterdoorlatende verharding met berging in het fundatiepakket. In de huidige waterparagraaf wordt voorgesteld om regenwater conventioneel in te zamelen en op twee plaatsen via een bergingsvoorziening tijdelijk te bergen en via infiltratie in het eerste watervoerende pakket af te voeren. De zuivering van het hemelwater vindt plaats via een reinigungsput (hydrocon-put met minerale afscheiding aangevuld met een filter ter chemische reiniging). Minimaal de first-flush (4 mm/uur) wordt op deze wijze voorbehandeld. Daarnaast wordt de bergingsvoorziening gevuld met lava. Ook kan bij calamiteiten de toevoer naar de infiltratievoorziening worden dichtgezet.

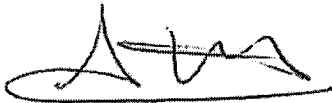
Diepte-infiltratie heeft niet onze voorkeur. In de voorkeurstabel afkoppelen, die is opgenomen in de brochure "Regenwater schoon naar beek en bodem" van de Limburgse waterbeheerders, is dit aangegeven. Aangezien de af te koppelen verharding alleen daken en verhardingen in woonwijken en extensief gebruikte parkeerplaatsen betreft en het water daarnaast wordt voorbehandeld, kunnen wij akkoord gaan met de waterparagraaf. Voorwaarde is wel dat als gevolg van de aan te leggen voorziening geen (grond) wateroverlast mag ontstaan bij een hoge afvoer van de Maas.

Aangezien het toegepaste hemelwaterreinigingssysteem een voor ons onbekend systeem is, bevelen wij u aan om de kwaliteit van het te infiltreren water regelmatig te monitoren. Indien een monitoringsonderzoek wordt uitgevoerd, blijven wij graag op de hoogte van de resultaten. Daarnaast adviseren wij u om de beheer- en onderhoudskosten van de voorziening op te nemen in de exploitatie-opzet van het plan.

Behoudens de voornoemde aandachtspunten geven wij u een positief wateradvies. Bij vragen over dit advies kunt u contact opnemen met mevrouw J. van Winkel. Een afschrift van deze brief is gestuurd aan Kragten te Roermond.

Hoogachtend,

 het dagelijks bestuur,
krachtens mandaat,



ing. J.M.G. In den Kleef,
secretaris/directeur wnd.
Waterschap Roer en Overmaas

** Het Watertoetsloket Roer en Overmaas is een gezamenlijk initiatief in het kader van de watertoets van het Waterschap Roer en Overmaas, het Waterschapsbedrijf Limburg, de Provincie Limburg en Rijkswaterstaat Limburg. Dit wateradvies is opgesteld door het Waterschap Roer en Overmaas. De andere waterbeheerders van het loket hebben geen opmerkingen.*

Bijlage 13 Verkeersstudie