

Artikel 36 vragen mbt perceel Stiegel 13

De gemeente Eijsden-Margraten heeft het **perceel Stiegel 13 aangekocht** in 2019

Vragen:

Wat was de aanleiding om dit perceel te kopen?

Waarom is de koop gesloten via „„Groen en niet rechtstreeks met de nabestaanden van de overleden eigenaar?

Wanneer heeft de raad u toestemming gegeven om te perceel te kopen?

Heeft u de raad toen in kennis gesteld van uw plannen met het perceel?

De gemeente heeft het woonhuis dat er stond laten slopen en toen ook meteen alle bomen geroid. Deze bomen voldeden qua omvang en zichtplek aan de normen voor beschermd **bomen**.



Vragen:

Klopt het dat deze bomen zonder kapvergunning geroid mochten worden omdat dit deel uitmaakte van het sloopplan van het woonhuis?

Hoe compenseert u de gekapte bomen. Waar en in welke maat boom?

De plek leent zich voor kleinschalige bebouwing, starterswoningen, zorgwoningen, levensloopbestendige woningen, precies waar in deze gemeente behoefte aan is.

Bovendien is de **bestemming van het perceel al wonen**.

Vragen:

Waarom wijkt u van het bestemmingsplan af om er een tijdelijke parkeerplek aan te leggen.

Waarom wilt u een tijdelijke parkeerplek?

Welke oplossing heeft u voor ogen wanneer deze parkeerplaats over een aantal jaren weer wordt opgeheven?

Voor welk parkeerprobleem moet deze parkeerplaats een oplossing bieden?

Welke plannen heeft u met het perceel als de parkeerplaats er niet meer is?

Wanneer komt de bestemmingswijziging in de raad?

Belanghebbenden hebben contact gezocht met de gemeente omdat ze het niet eens zijn met de plannen zoals die voorliggen. Er is schade berokkend aan eigendom van een buurman van het perceel.

Op toenaderingspogingen van deze inwoners is minimaal tot niet gereageerd. De portefeuillehouder heeft een gesprek geweigerd.

Vragen:

Waarom worden de mails van de belanghebbenden zo slecht beantwoord?

Waarom is er een onderhoud met belanghebbenden geweigerd door de portefeuillehouder?

Franklin Boon

D66

Hanneke Koene

GroenLinks

Wiel Blezer

PvdA