

Eijsden, 19 januari 2021

Geacht college,

De opkomst van AirB&B heeft de afgelopen jaren een grote vlucht genomen en vraagt om beleid. Een beleidskader hieromtrent ontbreekt echter nog steeds in onze gemeente. In het Bestuursakkoord / Raadsprogramma 2018 -2022 is de afspraak opgenomen op korte termijn beleid omtrent AirB&B te formuleren.

Het Collegebesluit t.a.v. De Nota AirB&B/Particulier Vakantieverhuur, ontwikkeld door de afdeling Fysieke Leefomgeving, is vastgesteld in het college dd. 16 oktober 2018. Dit is echter niet voorgelegd aan de Raad.

Uit de toeristische sector zijn herhaalde malen signalen afgegeven dat de genoemde nota niet aansluit op de praktijk van alle dag.

Wat wij voorstaan is een eerlijk beleid op het gebied van toeristisch ondernemen. Ook wensen we de woonbehoefte van onze inwoners niet te laten ondermijnen door de invulling van bestaande woningen met vakantieverblijf. Toeristen kunnen nu goedkoop logeren, terwijl er eigenaren van panden zijn die op illegale wijze een aardige cent kunnen bijverdienen.

Om de veiligheid van gasten te kunnen garanderen moeten hotels, B&B, campings en vakantiewoningen aan strenge eisen voldoen zoals op het gebied van legionellabestrijding, brandveiligheid, parkeergelegenheid, etc. Van de gemeente mogen we daarom verwachten dat het de bedrijven die daarin moeten investeren niet nog moeilijker gemaakt wordt door goedkope concurrentie toe te staan.

Zie in dit verband de ingezonden brief van Stichting NoorbeekNatuurlijk in de Postbox 22-10-2019 nr.C04 en de woorden van de inspreker de heer Meulenbelt, eigenaar van een B&B, op 12-8-2019.

Herhaald aandringen op herziening van de bestaande Nota Particulier Vakantie Verhuur heeft nog niet tot resultaat geleid. Ook de door het college gedane belofte tijdens de AB in 2019 dat dit door de afdelingen Wonen en Toerisme gezamenlijk zou worden opgepakt is vooralsnog niet nagekomen. Daarom stel ik bijgaande Artikel 36 –vragen met het verzoek deze binnen de gestelde termijn te beantwoorden. Uiteraard vragen wij om geactualiseerde cijfers.

1. Hoeveel AirB&B's telt de gemeente Eijsden-Margraten? (Ervan uitgaande dat u een AirB&B een synoniem vindt van Particulier Vakantieverhuur).
2. Is dit in een register in te zien? Indien ja, waar? Indien neen, waarom niet?
3. Heeft u enig vermoeden van het aantal niet geregistreerde AirB&B's? Indien ja, waarop gebaseerd? Indien neen, wat gaat u hieraan doen?
4. Bestaat er een overzicht van toeristische accommodaties in E-M? Indien ja, waar is dit in te zien? Indien nee, hoe kunt u dan de inkomsten uit de toeristenbelasting berekenen?
5. Hoeveel is de - door wethouder Jacobs toegezegde - belofte van een Klankbord Toerisme gevorderd met daarin vertegenwoordigd de professionals van de gemeente en toeristische ondernemers in Eijsden-Margraten? Daarbij zien we graag een gedetailleerd overzicht van de reeds ondernomen stappen.

Bij voorbaat dank voor de beantwoording.

Maria Janssen – Rutten

Mede namens de steunfractie