

Bezoekadres:
Amerikaplein 1
6269 DA Margraten

Servicepunt:
Breusterhof 2
6245 EL Eijsden

Postadres:
Postbus 10
6269 ZG Margraten

tel.: 14043
of: +31 (0)43 458 8488
fax: +31 (0)43 458 8400
info@eijsden-margraten.nl
www.eijsden-margraten.nl

IBAN BNG:
NL46BNGH0285148680
BIC: BNGHNL2G

Eijsden-Margraten: 16 februari 2023

Onderwerp: Raadsinformatiebrief Stand van zaken evaluatie Structuurvisie Ruimtelijke Economie Zuid-Limburg

Geachte heer, mevrouw,

In november/december van 2017 hebben alle raden van de toen 18 Zuid-Limburgse gemeenten het omgevings-beleid voor winkels, kantoren en bedrijventerreinen, in de vorm van de "Structuurvisie Ruimtelijke Economie Zuid-Limburg" (=SVREZL), vastgesteld. De basis hiervoor zijn bestuurlijke afspraken tussen de Zuid-Limburgse gemeenten en de Provincie Limburg.

In 2021 heeft bureau Ecorys een tussentijdse evaluatie van de SVREZL uitgevoerd waarover u op 22 februari 2022 via een raadsinformatiebrief geïnformeerd bent. Met daarin opgenomen de belangrijkste punten van de SVREZL, de rapportage van Ecorys en de wijze waarop wij met de uitkomsten van Ecorys aan de slag zijn.

Met deze raadsinformatiebrief gaan we in op de stand van zaken van de tussentijdse evaluatie.

Hoe gaan we om met de resultaten van Ecorys?

Ecorys geeft in totaal 36 aanbevelingen waarover het Bestuurlijk Overleg Ruimtelijke Economie Zuid-Limburg (=BORE) een bestuurlijk advies voorlegt aan alle 16 gemeenten in Zuid-Limburg.

Voor de uitvoering hiervan is begin 2022 een indicatieve planning gemaakt met de verwachting in 2022 alle onderwerpen inhoudelijk te bespreken en te komen tot een advies. Denkt u daarbij aan onderwerpen zoals monitoring, salderen en hoofdstructuren. Waarbij is afgesproken dat eerder betrokken marktpartijen geïnformeerd worden over de resultaten van Ecorys.



Behandeld door : ██████████
Bijlage(n) : Geen
Documentnr. : 618412



Uw brief van :
Uw kenmerk :
Ons kenmerk : Z/23/181370/618412



.banholt
.bemelen
.cadier en keer
.eckelrade
.eijsden
.gronsveld
.margraten
.mariadorp
.mesch
.mheer
.noorbeek
.oost-maarland
.rijckholt
.scheulder
.st. geertruid

BLOESEM VAN HET ZUIDEN

Huidige stand van zaken

Eerder betrokken marktpartijen zijn geïnformeerd over de rapportage van Ecorys, maar het is niet gelukt voor eind 2022 via besluitvorming van het BORE de gemeenten te adviseren over de aanbevelingen van Ecorys. Voor een deel van de aanbevelingen ligt er een groot draagvlak voor overname, maar voor een ander deel is meer tijd nodig om ze te onderzoeken. Een nadere uitwerking en/of regionale discussie is nodig voordat hier besluitvorming over kan plaatsvinden.

Het vervolg

Vanaf januari 2023 heeft de Provincie Limburg cijfers beschikbaar over het aanbod en leegstand van winkels en kantoren over de jaren 2020 en 2021. Deze informatie is belangrijk bij het onderzoeken en afwegen van de aanbevelingen en wordt in 2023 meegenomen in de regionale ambtelijke en bestuurlijke overleggen. Dit met aandacht voor het verantwoordelijk bestuurlijk niveau, want bij een aantal aanbevelingen kan mogelijk sprake zijn van een fundamentele aanpassing van de SVREZL. Eind 2023 verwacht het BORE de gemeenten te adviseren over deze aanbevelingen en in hoeverre daarmee dan sprake is van een gewijzigde SVREZL. De huidige SVREZL, zoals vastgesteld in 2017, blijft vooralsnog het geldend toetsingskader.

Meer informatie

Mocht u vragen hebben dan kunt u altijd contact opnemen met [redacted], afdeling Fysieke leefomgeving.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten,
De gemeentesecretaris, De burgemeester,

[redacted] [redacted]

[redacted] [redacted]