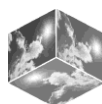


## **Bijlage 3**

**Advies Waterschap Roer en Overmaas d.d. 17 augustus 2011**







1110005302  
18/08/2011

Waterschap  
Roer en Overmaas



Het College van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Eijsden-Margraten  
Postbus 10  
6269 ZG MARGRATEN

Gemeente Eijsden-Margraten		
Burg.	Nr.	Hoev.
Secr.	Afd.	Prijs
W I	Pers.	Berek.
W II	18 AUG. 2011	Kwal.
W III		
W IV	Kopie	Raad
W V		
BVO		

Sittard, 17 AUG 2011

uw kenmerk : -  
uw brief van : 25 juli 2011  
ons kenmerk : 201106172

behandeld door : M. ter Avest  
doorkiesnummer : 046-4205748  
e-mail : m.teravest@overmaas.nl

gemandateerde bevoegdheid:  
adviezen inzake ruimtelijke plannen

onderwerp:  
ondergrens watertoets wijzigingsplan  
Pastoor Brouwersstraat 12 Margraten

Geachte College,

Op 25 juli 2011 heeft Gemeente Eijsden-Margraten Locatie Eijsden een melding bij het *Watertoetsloket Roer en Overmaas\** ingediend ten behoeve van het plan wijzigingsplan Pastoor Brouwersstraat 12 Margraten.

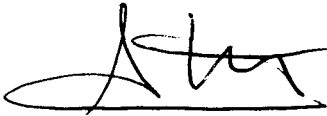
Naar verwachting heeft dit plan geen of slechts een zeer geringe invloed op de waterhuishouding. Het dagelijks bestuur van het waterschap heeft op 7 maart 2005 besloten om relatief kleine plannen die geen of nauwelijks invloed hebben op de waterhuishouding niet door het Watertoetsloket Roer en Overmaas te laten behandelen. Deze zogenoemde ondergrens voor de watertoets is ingesteld om administratieve lasten te beperken.

Dit plan valt onder de hierboven genoemde ondergrens. Het watertoetsloket zal derhalve geen (pre)wateradvies verstrekken. Wij spreken u aan op uw eigen verantwoordelijkheid met betrekking tot het waterbeheer. In het plan is reeds een waterparagraaf opgenomen. Voor meer informatie over duurzaam stedelijk waterbeheer en het afkoppelen van hemelwater verwijzen wij u naar onze website [www.overmaas.nl](http://www.overmaas.nl), onder E-loket, Watertoetsloket.

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de heer M. ter Avest.

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur,  
krachtens mandaat,



ing. J.M.G. In den Kleef,  
secretaris/directeur  
Waterschap Roer en Overmaas

\* Het Watertoetsloket Roer en Overmaas is een gezamenlijk initiatief in het kader van de watertoets van het Waterschap Roer en Overmaas, het Waterschapsbedrijf Limburg, de Provincie Limburg en Rijkswaterstaat Limburg. Dit wateradvies is opgesteld door het Waterschap Roer en Overmaas. De andere waterbeheerders van het loket hebben geen opmerkingen