

1310001415

05/03/2013

R.E.J. Huntjens

Bemelen, 1 maart 2013

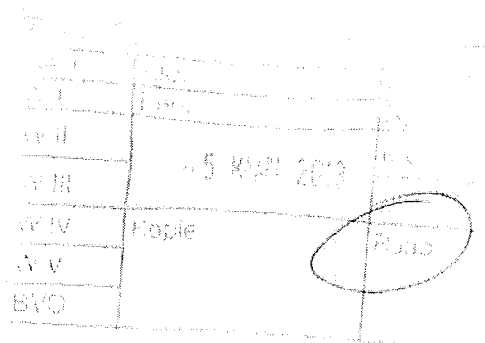
Gasthuis 1

6268 NN Bemelen

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Eijsden-Margraten

Postbus 10

6269 ZG Margraten



Betreft : Zienswijze ontwerpbestemmingsplan 'Moerslag 32 te Sint Geertruid'

Mijne heren,

Bij deze wil ik graag mijn zienswijze kenbaar maken betreffende de ontwerpbestemmingsplan Moerslag 32 te Sint Geertruid.

Deze heeft betrekking op de compensatie t a v de ecologische hoofdstructuur (EHS). Daar uitbreiding plaatsvindt in de EHS , wil men dit elders compenseren. Echter de compensatie heeft tot gevolg dat de EHS in de buurt van mijn bestaand bedrijf aan Gasthuis 1 te Bemelen vergroot wordt. Het is bekend dat bij uitbreiding van agrarische bedrijven via de omgevingsvergunning ook getoets wordt aan de natuurbeschermingswet, waarvoor een NB-vergunning noodzakelijk is. De NB-vergunning bestrijkt een straal van 10 kilometer om het bedrijf dat wil uitbreiden. Door de compensatie , zoals voorgesteld , wordt de EHS vergroot zodat dit naderhand wellicht nadelige gevolgen kan hebben Dit wil ik graag voorkomen. Daarom het verzoek de compensatie te zoeken op plaatsen ,waarbij de EHS binnen een straal van 10 kilometer gemeten vanuit Gasthuis 1 te Bemelen , niet vergroot wordt. Hierbij steeds rekening houden met de directe afstand t.o.v het genoemde bedrijf. Verder vraag ik me af of de grond die als compensatie wordt voorgesteld überhaupt hiervoor geschikt is. De grond is reeds beplant met bomen, die opgericht en uitgevoerd zijn met natuursubsidie. De aanvrager is er bekend om dat hij hier veelvuldig van gebruik heeft gemaakt.

Wellicht zijn er ook andere mogelijkheden die als compensatie aangemerkt kunnen worden.

Bij deze wil ik verder opmerken dat wijzigingen die aangebracht worden in de EHS voor ieder agrarisch veebedrijf dat een NB vergunning nodig heeft, gevolgen kan hebben. Sinds oktober 2010 is met de invoering van de omgevingsvergunning de natuurbeschermingswet onderdeel geworden van de vergunningverlening. Het adviesbureau dat de aanvrager van het plan begeleidt is ook bekend met deze problematiek.

Bij deze het verzoek om een ontvangstbevestiging toe te sturen.

Hoogachtend,

R.E.J. Huntjens



1310002645

03/04/2013

Aan de Raad van de gemeente
Eijsden-Margraten
Postbus 10
6269 ZG MARGRATEN

VERZONDEN 2 APR 2013

Cluster/Bureau ROZ
Ons kenmerk 2013/19407
Vpl. Nummer
E-mail lam.baeten@prvlimburg.nl
Bijlage(n) -

Behandeld L.A.M. Baeten
Uw kenmerk
Telefoon (043) 389 74 00
Faxnummer (043) 389 79 77
Maastricht 2 april 2013

Onderwerp

Artikel 3.8, lid 1 Wro
Ontwerp-bestemmingsplan "Moerslag 32", hierna te noemen het plan

Geachte Raad,

Het plan is beoordeeld op de adequate doorwerking van de provinciale belangen zoals opgenomen in de Interim-Belangenstaat 2012-2013, u toegezonden bij brief van 22 mei 2012, kenmerk 2012/23857.

Het overleg over het planvoornemen op grond van artikel 3 1 1 Bro, heeft geleid tot opmerkingen onzerzijds. De opmerkingen zijn niet (volledig) in het plan meegenomen. Wij zien daarom aanleiding om ten aanzien van het plan de volgende zienswijze in te dienen.

U spreekt in onderhavig plan uw wens voor herbegrenzing van de EHS uit en doet tegelijkertijd een voorstel tot herbegrenzing van de EHS. Per mail (13 december 2012) en vervolgens diverse malen mondeling hebben wij u gevraagd hierover met ons in overleg te treden. Dit is tot op heden niet gebeurd. Een herbegrenzing van de EHS kan niet enkel via een bestemmingsplan worden geregeld, hiervoor zal ook het POL moeten worden aangepast en een herbegrenzingsovereenkomst moeten worden getekend. Wij verzoeken u om voor vaststelling van het bestemmingsplan hierover met ons in overleg te gaan.

Op moment dat er geen gevolg wordt gegeven aan de zienswijze, nemen wij het geven van een reactieve aanwijzing in overweging.

Bezoekadres:
Limburglaan 10
NL-6229 GA Maastricht

Postbus 5700
NL-6202 MA Maastricht
postbus@prvlimburg.nl

Tel + 31 (0)43 389 99 99
Fax + 31 (0)43 361 80 99
www.limburg.nl

IBAN -nummer
NL08RABO0132575728
BIC-code: RABONL2U
Bereikbaar via.
Lijn 1 (richting De Heeg)



Verder vertrouwen wij erop dat eventuele provinciale belangen als benoemd in de provinciale Belangenstaat 2008 (die is vastgesteld bij de POL-aanvulling Nieuwe Wro), maar die niet zijn opgenomen op de Interim-Belangenstaat 2012-2013, op een correcte wijze doorwerking vinden in het plan.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,

drs. M.G.P.I. Arts,
wnd afdelingshoofd
afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

