

Fractie M. Janssen-Rutten
Mevrouw M. Janssen-Rutten
Kapelkesstraat 26
6245 AJ Eijsden

Eijsden-Margraten: 10 maart 2021

Onderwerp: Art. 36 vragen fractie M. Janssen-Rutten inzake Air B&B en overige zaken vrijetijdseconomie.

Geachte mevrouw Janssen-Rutten,

Naar aanleiding van uw art. 36 vragen inzake Air B&B en overige zaken vrijetijdseconomie delen wij u het volgende mee.

Algemene vraag ten aanzien van beleid Air B&B/Particulier Verhuur:

Een recent onderzoek van de Universiteit Utrecht (november 2020) wijst uit dat Air B&B/Particulier Vakantieverhuur zeker ook in Limburg en in Eijsden-Margraten een trend en mogelijk een blijver met kansen en bedreigingen is. Deze ontwikkeling vraagt om mogelijke herijking van ons beleid. We kunnen een en ander bezien vanuit onze opgaven in het kader van onze Omgevingsvisie (NOVI) en de Visie Vrijetijdseconomie Zuid-Limburg (Strategie Kwaliteitsvol Verblijf nog nader uit te werken door de regio). De Nota Air B&B/Particulier Vakantieverhuur kan op grond hiervan opnieuw tegen het licht worden gehouden en in samenhang met genoemde opgaven mogelijk worden herijkt.

Vraag 1:

Hoeveel AirB&B's telt de gemeente Eijsden-Margraten? (Ervan uitgaande dat u een AirB&B een synoniem vindt van Particulier Vakantieverhuur).

Antwoord:

Wanneer een eigenaar tegen een vergoeding een (deel)accommodatie aanbiedt voor nachtverblijf (Air B&B/Particulier Verhuur) aan een persoon die niet staat ingeschreven in de Basisregistratie Personen van de gemeente Eijsden-Margraten, dan is deze eigenaar (toeristen)belastingplichtig.

Hoewel ons beleid op dit moment Particulier Verhuur onder voorwaarden (zie betreffende nota) toelaat hebben wij op dit moment via de inningsinstantie BsGW geen inzicht in de aard en omvang van Particulier Verhuur en is het inderdaad wenselijk om dit in beeld te brengen. Wij hebben inmiddels de BsGW gevraagd om concreet inzicht te geven in het aantal (deel)accommodaties welke voor kort verblijf particulier te huur worden aangeboden in onze gemeente en of hiervoor belasting verschuldigd is en wordt

Behandeld door : Dhr. L.G.E. van den Boorn
Bijlage(n) : Geen
Documentnr. :



Ons kenmerk : Z/19/104896/498616

afgedragen. De BsGW doet namelijk onderzoek naar nieuwe exploitanten en voert controles uit. Wij zullen uw raad hierover in een later stadium nader informeren.

Vraag 2:

Is dit in een register in te zien? Indien ja, waar? Indien neen, waarom niet?

Antwoord:

Zoals gesteld hebben wij tot dusver geen inzicht in de aard en omvang van Air B&B/Particulier Verhuur en hebben wij daartoe bij de BsGW een register opgevraagd. De BsGW doet namelijk onderzoek op basis waarvan een register beschikbaar is. We zijn afhankelijk van de gegevens van de BsGW die onderzoekt, registreert en controleert.

Vraag 3:

Heeft u enig vermoeden van het aantal niet geregistreerde AirB&B's? Indien ja, waarop gebaseerd? Indien neen, wat gaat u hieraan doen?

Antwoord:

Zoals reeds gesteld hebben wij op dit moment geen inzicht in de aard en omvang van Air B&B/Particulier Verhuur en is daartoe bij de BsGW eveneens een register opgevraagd. Ook hier zijn we afhankelijk van de gegevens die de BsGW ons kan verstrekken.

Vraag 4:

Bestaat er een overzicht van toeristische accommodaties in E-M? Indien ja, waar is dit in te zien? Indien nee, hoe kunt u dan de inkomsten uit de toeristenbelasting berekenen?

Antwoord:

Via de BsGW kunnen wij (op aanvraag) over een AVG-gescreend overzicht van geregistreerde toeristenbelastingplichtige accommodaties in Eijsden-Margraten beschikken. Een actueel AVG-gescreend overzicht zal u ter inzage kunnen worden aangeboden.

Vraag 5 met betrekking tot de stand van zaken over de oprichting van een Klankbord Toerisme Eijsden-Margraten:

Antwoord:

Zoals u bekend is via de Raadsinformatiebrief van 21 december 2020 (stand van zaken rondom het vervolgtraject van de vastgestelde Visie Vrijtijdseconomie) treffen wij in regionaal verband op dit moment voorbereidingen voor de oprichting van een Regionaal Sectorplatform Toerisme. Inmiddels hebben alle 16 colleges ingestemd met de projectopdracht. De rol van dit regionale platform is om doormiddel van sectorbrede samenwerking in het netwerk van de vrijetijdseconomie (de 16 gemeenten, provincie, onderwijs en wetenschap, bedrijfsleven (brancheorganisaties) en burgers/maatschappij) in te zetten op een toekomstbestendige bestemming Zuid-Limburg. Het sectorplatform wordt opgericht om op strategisch niveau verdere uitvoering te geven aan de Visie VTE ZL 2030 en heeft als belangrijkste taak lobby, netwerk- en kennisontwikkeling rond de Zuid-Limburgse vrijetijdseconomie.

Daarnaast zijn wij inmiddels op lokaal niveau gestart met een verbreding van het reeds bestaande overleg tussen de gemeente en Koninklijke Horeca Nederland en lokale ondernemers Horeca/Verblijf en Dagrecreatie. Het is de bedoeling om uiteindelijk een representatieve, sectorbrede klankbordgroep in Eijsden-Margraten actief te hebben als gesprekspartner voor verdere beleidsontwikkeling op het gebied van de lokale Vrijtijdseconomie, uiteraard mede in relatie tot de regionale Visie Vrijtijdseconomie Zuid-Limburg.

Over de voortgang houden wij u op de hoogte onder andere tijdens de raadsinformatieronde in Q2 van dit jaar.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten,
De gemeentesecretaris, De burgemeester,



Mari-An Gerits



Dieudonné Akkermans