



12I0004461
16/07/2012

provincie limburg



Burgemeester en wethouders
van de gemeente Eijsden-Margraten
Postbus 10
6269 ZG MARGRATEN

Gemeente Eijsden-Margraten		
Burg.	Nr.	Hoev.
Secr.	Ztd.	Prijs
W I	Pers.	Berek.
W II	16 JULI 2012	Kwal.
W III		
W IV	Kopie	Raad
W V		
BVO		

Cluster/Bureau ROZ
Ons kenmerk 2012/34852
Vpl. Nummer
E-mail mej.knols@prvlimburg.nl
Bijlage(n)

Behandeld M.E.J. Kavouras-Knols
Uw kenmerk
Telefoon 7983
Faxnummer 0433897977
Maastricht 13 juli 2012

VERZONDEN 13 JULI 2012

Onderwerp

Advies ex artikel 3.1.1 Bro
voorontwerpbestemmingsplan "Natuurcompensatie Savelsweg Eckelrade", hierna te noemen het plan

Geacht College,

Het plan is beoordeeld op de adequate doorwerking van de provinciale belangen.

Ik deel u mede, dat de beoordeling van het plan aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen. Indien u in het plan onderstaande opmerkingen adequaat verwerkt, zal er geen aanleiding zijn om in de verdere procedure van het plan een zienswijze in te dienen.

De opmerkingen betreffen de volgende aspecten:

De basis voor de bestemmingswijziging van deze locatie is de overeenkomst inzake de voormalige VORm regeling,. Deze overeenkomst tussen de eigenaar van de gronden en de gemeente Valkenburg aan de Geul is gesloten naar aanleiding van de ontwikkelingen op de Rasberg. De betreffende overeenkomst zal opgenomen moeten worden in dit plan.

In de regels worden in 3.4a de gebruiksmogelijkheden genoemd die niet zijn toegestaan binnen de bestemming Natuur, hieronder vallen alle kampeermiddelen, met uitzondering van een aantal zaken. Deze uitzondering is niet van toepassing binnen de bestemming Natuur.

Onder 11.3 wordt het toestaan van evenementen omschreven conform de bestemming Aln, echter binnen de bestemming Natuur zijn geen evenementen toegestaan.

Onder 11.4 is het gebruik voor tijdelijk kamperen opgenomen, binnen de bestemming Natuur is geen tijdelijk kamperen toegestaan

Bezoekadres:
Limburglaan 10
NL-6229 GA Maastricht

Postbus 5700
NL-6202 MA Maastricht
postbus@prvlimburg.nl

Tel + 31 (0)43 389 99 99
Fax + 31 (0)43 361 80 99
www.limburg.nl

Bankrekening
Rabobank
13.25.75.728

Bereikbaar via:
Lijn 1 (richting De Heeg)



Ik vertrouw er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

ing. J. Antonides,
afdelingshoofd
Ruimtelijke Ontwikkeling



12I0004365
11/07/2012



Het College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Eijsden-Margraten
Postbus 10
6269 ZG MARGRATEN

Gemeente Eijsden-M...		
Burg.	Nr.	Hoev.
Secr.	Afd.	Prijs
W I	Pers.	Bereik
W II		Kwal.
W III		
W IV	Kopie	mand
W V	OW ✓	
BVO		
	J. Royen	
	11 JUL 2012	

Sittard, 10 JUL 2012

uw kenmerk : -
uw brief van : 4 juni 2012
ons kenmerk : 201204230

behandeld door : J. van Winkel
doorkiesnummer : 046-4205759
e-mail : j.vanwinkel@overmaas.nl

gemandateerde bevoegdheid:
wateradvies

onderwerp:
wijzigingsplan Natuurcompensatie
Savelsweg Eckelrade

Geacht College,

Op 4 juni 2012 heeft u een verzoek ingediend bij het Watertoetsloket Roer en Overmaas* voor het geven van een wateradvies over bovengenoemd plan.

In het plangebied zijn geen primaire wateren of zuiveringstechnische werken gelegen. Wel ligt het plan in grondwaterbeschermingsgebied Heer-Vroendaal.

In de regels zijn onderstaande bijlagen opgenomen:

- Bijlage 1: Regels artikel 'Water'
- Bijlage 2: Regels artikel 'Waterstaat - waterlopen'

Het is onduidelijk waarom deze bijlagen zijn opgenomen. Deze bijlagen hebben volgens ons geen betrekking op het onderhavige plan.

Het plan geeft ons voor het overige geen aanleiding tot het maken van de opmerkingen. Bij eventuele vragen over dit wateradvies kunt u contact opnemen met mevrouw J. van Winkel.

Hoogachtend,
het dagelijks bestuur,
krachtens mandaat,

ing. J.M.G. In den Kleef,
secretaris/directeur
Waterschap Roer en Overmaas

* Het Watertoetsloket Roer en Overmaas is een gezamenlijk initiatief in het kader van de watertoets van het Waterschap Roer en Overmaas, het Waterschapsbedrijf Limburg, de Provincie Limburg en Rijkswaterstaat Limburg. Dit wateradvies is opgesteld door het Waterschap Roer en Overmaas. Het wateradvies van de Provincie Limburg is hierin verwerkt. Zowel het waterschap als de provincie zijn binnen de kaders van hun eigen taak en bevoegdheid verantwoordelijk voor hun deel van het advies. Provincie Limburg heeft het Waterschap Roer en Overmaas gemachtigd tot ondertekening van het wateradvies, voor wat betreft het provinciale wateradvies in het kader van de watertoets.