

Aan het college van Burgemeesters en Wethouders,  
van de gemeente Eijsden-Margraten

Eijsden, 18 januari 2022

Betreft: Vragen over z.g. Oranje Boys-complex Oost-Maarland

Geacht college,

1. Welke verenigingen en initiatieven maken momenteel gebruik van het sportcomplex in Maarland, tot 2015 het onderkomen van de voetbalvereniging Oranje Boys?
2. Hoe is momenteel de exploitatie van dit complex georganiseerd?
3. U gaf reeds tijdens de commissievergadering van 22/6/17 aan dat u voornemens was het complex van de hand te doen voor een bedrag van € 1,- of een tientje. Wat is / was de reden van de verkoop? Waarom slechts voor dit - symbolische - bedrag?
4. Waarom is dit inmiddels nog niet verkocht?
5. Wat is de (boek)waarde van dit complex, dus zowel van de accommodatie als van de bijbehorende velden? Wat zouden de velden opleveren wanneer deze als landbouwgrond zouden worden verkocht?
6. Stel dat het complex wordt geprivatiseerd maar later niet rendabel blijkt, wordt de gemeente dan opnieuw eigenaar?
7. Klopt het dat er nabij het complex door de gemeente landbouwgrond is aangekocht? Zo ja, van wie? Wat was de reden van deze aankoop?
8. U zult zeker onze mening delen dat de locatie niet de meest voor de hand liggende plek is voor een zg. Hoeskoeimer, maar dat deze locatie is gekozen op initiatief van een aantal inwoners van Oost-Maarland. Waarom is er bij de keuze voor een dergelijke ontmoetingsplek niet gekozen voor een horeca-onderneming in Oost of Maarland of Uitspanning De Moosjtem, die allen in de kern liggen waardoor mogelijk sluiting van horecagelegenheden voorkomen had kunnen worden?
9. In hoeverre is de Seniorenvereniging in Oost-Maarland betrokken bij de invulling van het complex?
10. In en om het complex heeft enkele jaren (voor Corona) een aantal feesten plaats gevonden. Is hiervoor een vergunning aangevraagd en was was hierop de reactie? In hoeverre geldt hier de afspraak dat een maximum aantal is toegestaan tot een bepaald tijdstip, zodat er geen oneerlijke concurrentie (paracommercialisme) mag ontstaan met de lokale horeca?
11. Bent u het met ons eens dat ook de organisatie van deze feesten zich aan de in E-M geldende regels moet houden en dat op naleving ervan moet worden gecontroleerd? Wanneer heeft hier een controle plaatsgevonden en wat was daarvan het resultaat?

Ik zie uw beantwoording graag binnen de in het RvO gestelde termijn tegemoet.

Fractie Jansen-Rutten