

Gemeenteraad Eijsden-Margraten

Eijsden-Margraten: 14 maart 2022

Onderwerp: Verbetering tijdelijke woonsituatie van statushouders

Geachte heer/mevrouw,

Conform het Amendement "Woonsituatie statushouders" d.d. 13 juli 2021 is een gedeelte van het positieve resultaat van de jaarrekening 2020 aangewend voor het verbeteren van de tijdelijke woonsituatie van de statushouders in onze gemeente. Het betreft een bedrag van € 350.000.

De huidige huisvestingsmogelijkheden binnen de gemeentelijke gebouwen zijn gericht op alleenstaanden en gezinnen van gangbare omvang. Gezien de vraag naar huisvesting voor grote gezinnen welke tevens onderdeel is van de huidige taakstelling, heeft het college besloten om in de gebouwen in Sint Geertruid en Noorbeek een aantal wooneenheden samen te voegen waardoor de huisvesting van drie grote gezinnen (8-9 personen) mogelijk wordt. De samengevoegde wooneenheden worden daarbij tevens esthetisch opgeknapt. Voor het geschikt maken van de wooneenheden voor grote gezinnen is aanvullend door het Ministerie een subsidie beschikbaar gesteld van in totaal € 15.000.

De aanbestedingsprocedure voor deze werkzaamheden is geëindigd op 15 februari jl. Aangezien de kosten het vastgestelde maximale budget niet tot boven gaan is de uitvoeringsfase verder in gang gezet. Afhankelijk van de planning van de aannemer wordt gestreefd naar aanvang werkzaamheden medio april a.s. zodat de gezinnen nog medio dit jaar gehuisvest kunnen worden. Tevens worden daarbij dan de wooneenheden die geschikt blijven voor alleenstaanden/kleine gezinnen ook nog esthetisch opgeknapt en worden de buitengevels van het gebouw inclusief kozijnen geschilderd.

Ter verbetering van de woonsituatie en tevens ter verbetering van het straatbeeld heeft het college ook recent besloten het buitenschilderwerk van de locatie in Gronsveld uit te laten voeren. De opdracht is verstrekt en de werkzaamheden worden momenteel ingepland door het schildersbedrijf.

Behandeld door [redacted]
Bijlage(n) : Geen
Documentnr. :

Ons kenmerk [redacted]



Tot op heden heeft het college ingestemd met besteding van het bedrag van € 350.000 op de navolgende wijze. Zoals aangegeven is er tevens door het Ministerie een subsidie beschikbaar gesteld van € 15.000.

Door raad beschikbaar gesteld	€ 350.000
Subsidie verbouwingen	€ 15.000
Totaal beschikbaar	€ 365.000
Samenvoeging units Noorbeek en Sint Geertruid	€ 177.386
Buitenschilderwerk Noorbeek	€ 32.368
Buitenschilderwerk Gronsveld	€ 16.900
Totaal besteed	€ 226.654 (incl. btw)
Resterend beschikbaar	€ 138.346

Naast de hierboven genoemde werkzaamheden is de gemeente tevens voornemens om de volgende werkzaamheden uit te laten voeren. Hierover dient het college nog een besluit te nemen nadat ambtelijk advies is gegeven.

- Upgrading overige wooneenheden Noorbeek.
- Structurele schoonmaakwerkzaamheden Noorbeek.
- Reparatie defecte zonweringen Noorbeek.
- Snoeiwerkzaamheden groen en schoonmaak bestrating Noorbeek.

Vertrouwende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben wat betreft de huidige besteding van het bedrag van € 350.000.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten,
De gemeentesecretaris, De burgemeester,



Drs. M.A.G. Gerits



Drs. G.J.M. Cox