

# analyse aanpassing verkeersstructuur buurtschap Termaar - gem. Margraten in kader van verkeersveiligheid en verbetering woonomgeving.

september 2007



# **analyse m.b.t. aanpassing verkeersstructuur buurschap Termaar – gemeente Margraten in kader van verkeersveiligheid en verbetering woonomgeving.**

## **INLEIDING.**

Het buurtschap Termaar behoort tot de gemeente Margraten en is gelegen tussen de rijksweg N 278 Margraten – Gulpen en de provinciale weg N 598 richting Reijmerstok / de Planck.  
De bebouwing in Termaar bestaat uit ca. 20 woningen, boerderij woningen en diverse bijbouwen met als voornaamste functie opslag.

De weg waarlangs dit buurtschap is gesitueerd heet eveneens Termaar en heeft als aansluiting de weg Gen Hof welke buiten de bebouwde kom na ca. 150 m. van verhard wegdek overgaat in onverhard en – uitsluitend voor landbouwverkeer - toegang geeft tot het achtergelegen agrarische gebied.

De weg Termaar vormt door de verbinding tussen de N 278 en de N 598 (zie bijlage tekening A) een belangrijke schakel m.b.t. "sluipverkeer".  
Ook maakt deze bochtige weg deel uit van het fiets en wandel routenetwerk van en naar Margraten.

Zowel door wegstructuur alsmede door een tot 4 x toe wisselende toegestane max. snelheid (bebording E10 - 60 km/u. – en bebording E10/A1 - 30 km/u.) kan voor het vaak intensieve verkeer een onduidelijke en verwarrende situatie ontstaan.  
Tevens is - direct na het bochtige gedeelte van Termaar – de aansluiting met de zijweg In gen Bauwerkoel in de 60 km/u zone gelegen hetgeen tot een verkeersonveilige situatie kan leiden.

Gelet op de regelmatig problematische conflictsituatie welke ontstaat uit de combinatie landbouwverkeer / overig werd aan Urlings Verkeersadviesbureau verzocht hiernaar een korte studie te verrichten alsmede hierover een oplossingsrichting cq. advies te presenteren.

Hiertoe werd op 06 september 2007 door belanghebbende opdracht verstrekt.

Onderhavige rapportage bevat geen bindende oplossing maar biedt inzicht in de huidige verkeersproblematiek en schetst mogelijke oplossingsrichtingen ter verbetering van verkeersveiligheid en leefbaarheid woonomgeving.  
Daarnaast bevat dit rapport een richtinggevend advies voor verder uitwerking in overleg met de wegbeheerder betreffende de gepresenteerde voorstellen.

Urlings Verkeersadviesbureau

## **SITUATIE TERMAAR – weg.**

Weg Termaar - verbinding tussen N278 en N598

De smalle en bochtige verbinding tussen de 2 genoemde N wegen is in praktijk een buurtontsluitingsweg, voornamelijk in gebruik door bewoners / belanghebbenden.

Eveneens vormt deze weg een belangrijke schakel voor het vaak intensieve landbouwverkeer, via aansluiting Gen Hof richting achtergelegen landbouwgebied.

Tevens is deze weg ook een belangrijke verbindingroute voor de grote groepen fietsers, maar zeker ook voor de wandelaar – op weg naar de natuurgebieden richting Reymerstok en Bruisterbosch.

Door de bochtige structuur van deze weg, maar ook door holle karakteristiek alsmede door de weldadige begroeiing op de hoge taludwanden kan in dit verband voor de groep kwetsbare verkeersdeelnemers van de Termaar een onveilige verkeers (belevings) situatie ontstaan.

Diverse conflict situaties uit het verleden – zowel tussen auto / landbouwverkeer onderling alsmede tussen auto / fiets cq. voetganger liggen hieraan ten grondslag.

## **OPLOSSINGSRICHTING.**

Aangezien het aangrenzende perceel gelegen langs de Termaar – vanaf ca. 200 meter voor bord H1 “bebouwde kom” tot aan de aansluiting Gen Hof – in eigendom is van opdrachtgever zou door het afstaan van een strook grond aan de wegbeheerder – dit ter verbreding van Termaar – het veiligheidsaspect op genoemd traject een positieve impuls kunnen krijgen.

Deze in overdracht af te stane strook grond met een voorgestelde breedte van ca. 2 meter en uitgestrekt over de totale perceel lengte zou door de wegbeheerder – i.c. de gemeente Margraten – als wandelroute kunnen worden ingericht.

Dit nieuw aan te leggen voetpad, visueel gescheiden van de hoofdrijbaan zou in dubbel opzicht een positieve bijdrage kunnen leveren aan de verkeersveiligheid ter plekke.

Zowel in optische zin – overzichtelijkheid van het traject – alsmede uit oogpunt van de verkeersdeelnemer – gescheiden rij / wandelweg – kan dit voorstel richtinggevend zijn voor verdere uitwerking.

## **SITUATIE TERMAAR – woonkern.**

Buurschap Termaar.

De woonkern van Termaar wordt gevormd door een 20 woningen en diverse andere bebouwing. Centraal gelegen in deze woonkern vormt de aansluiting Termaar (weg) en Gen Hof de belangrijkste verkeersschakel.

Deze weg Gen Hof geeft toegang tot een 6 tal langsgelegen woningen en is tot over een afstand van ca. 150 meter vanaf de aansluiting Termaar geasfalteerd .

Hierna gaat deze weg over in onverhard wegdek .

Gen Hof vormt een belangrijke aan- en afvoerroute voor het vaak intensieve landbouwverkeer van en naar de achtergelegen agrarische gebieden.

Vanaf het onverharde weggedeelte vormt de eveneens onverharde weg “ Verloren weg” genaamd, een verbinding met de Termaar richting N 598.

Door de wegbeheerder – i.c. gemeente Margraten – is deze “verloren weg” evenals de aansluiting met Termaar in het verleden toegankelijk gemaakt voor landbouwverkeer.

De Gen Hof inrijdende vanaf de woonkern Termaar verharde gedeelte is in de bocht de bebording L8 doodlopende weg geplaatst.

Door de enigszins onvoldoende overzichtelijke plaatsing zullen in de huidige situatie de voertuigen richting Gen Hof in de bocht moeten keren.

Door de voornamelijke gebruikersfunctie van Gen Hof m.n. het landbouwverkeer worden ter plekke regelmatige conflictsituaties geconstateerd enerzijds tussen de diverse landbouwvoertuigen onderling maar ook door deze categorie en de geparkeerde auto's van de bewoners / belanghebbenden.

Tevens worden regelmatig door de – tot 3 meter brede landbouwcombinaties – de langsgelegen en verharde weggedeelten door overbelasting vernield.

Dat dit – zeker in het “intensieve “ landbouwseizoen - tot ergerlijke conflicten doet leiden moge duidelijk zijn.

## **OPLOSSINGRICHTING.**

Verplaatsing van bord “L8 doodlopende weg” richting weg Termaar zou ter plekke meer duidelijkheid en informatie kunnen verstrekken.

Tevens zou door het instellen van een éénrichtingsverkeer van de weg Gen Hof ook hier een mogelijkheid worden geboden om ergerlijke situaties – voortvloeiende uit conflicten landbouwverkeer / bewoners - belanghebbenden – naar de toekomst gericht tot een minimum te beperken.

Deze afsluiting zou van kracht kunnen zijn vanaf T aansluiting Gen Hof / Verloren weg waardoor het landbouwverkeer richting weg Termaar via de Verloren weg zou moeten rijden hetgeen ook de inrichting en functie van deze “ruilverkavelingsweg” toelaat.

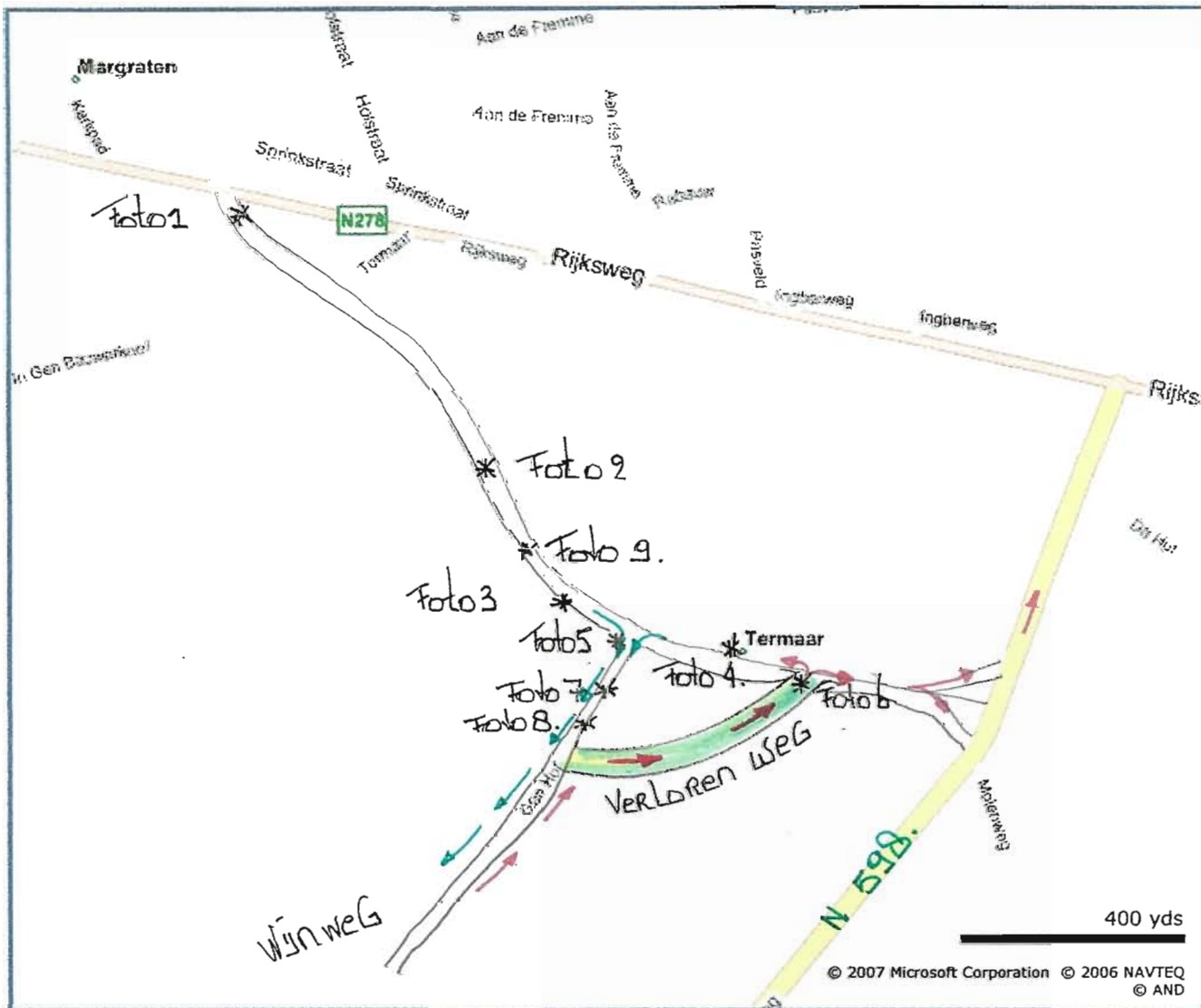
Aangezien ca. 75 % van alle landbouwverkeer – gebruikmakende van Gen Hof – als herkomst en eindbestemming de N 598 heeft zou dit niet ten nadele van genoemde categorie zijn.

De hiertegenoverstaande voordelen zouden echter opwegen tegen de uitvoering van de voorgestelde maatregelen.

Wel zou deze oplossingsrichting de kwaliteit van verkeersveiligheid, maar zeker ook van verbetering woonomgeving kunnen bevorderen.

Urlings Verkeersadviesbureau

# OVERZICHTSKAART SITUATIE TERMAAR.



## Colofon

Document : Analyse Termaar  
Status : Eindrapportage  
Datum : September 2007  
Projectnr. : 2007-09-AT  
Opdrachtgever : Dhr. F. Hartmans  
Uitvoering : Urlings Verkeersadviesbureau Maastricht  
Referentie : 06-09-2007/FH-WU

## Foto's



-1-

Straat TERMAAR; inrijdende vanaf de Rijksweg N278  
Rijksweg Maastricht – Vaals.  
Snelheid 30 km



-2-

Straat TERMAAR; komende th van perceel 65.  
Hier is links een zijweg, IN GEN BAUWERKOEL  
Snelheid 60 km



-3-

Straat TERMAAR; komende inrijdende het gehucht TERMAAR.  
Rechts komt de dubbele splitsing naar Gen Hof.  
Snelheid 30km



-4-

Straat TERMAAR; men verlaat het gehucht TERMAAR  
Rechts de uitmonding van de VERLOREN WEG  
Snelheid 60 km





-5-

#### Gen Hof

Op het momnet dat je GEN HOF al ca 50 meter bent ingereeden staat bord pas  
Vanaf beide zijde GEEN vooraanduiding.



-6-

De uitmonding van de VERLOREN WEG op Termaar

Door de ruilverkaveling is deze weg verbreed naar beide zijde voor het zowel naar  
links als naar rechts uit rijden te vergemakkelijken.



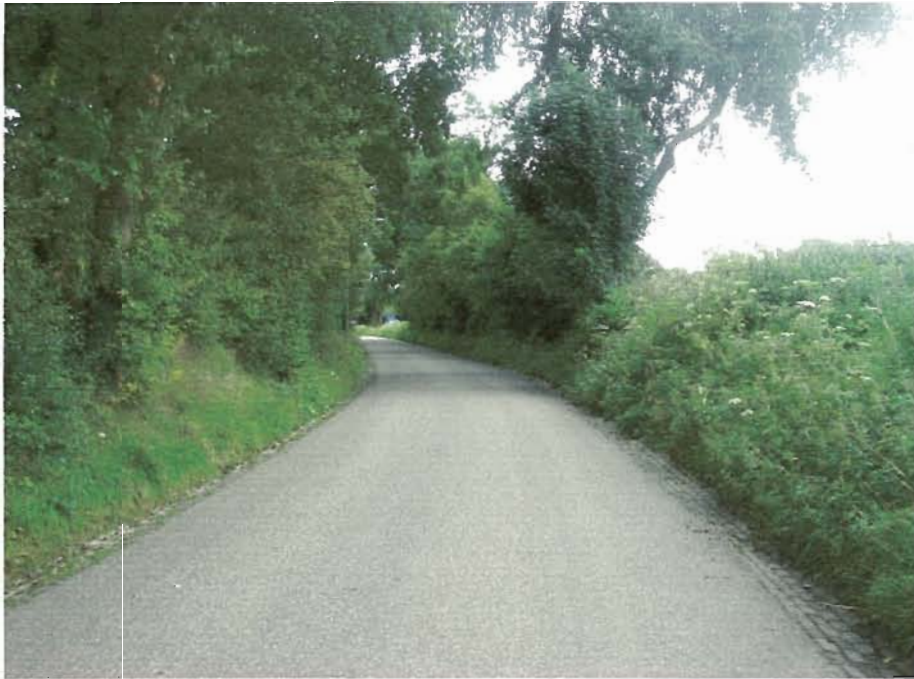
-7-

Gen Hof, komende vanaf Termaar en gaande in de richting van de Wijnweg



-8-

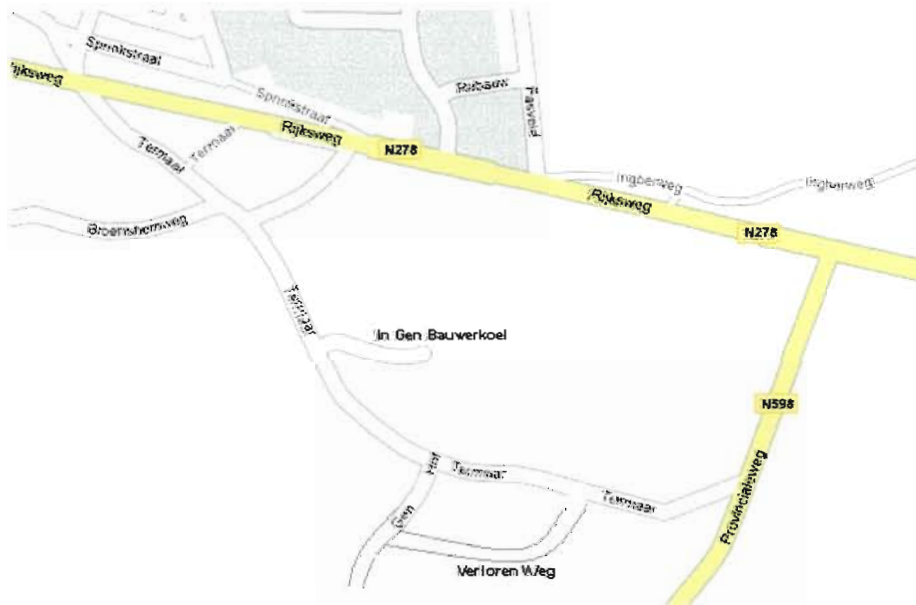
Gen Hof in tegenovergesteld richting.  
Komende uit de richting Wijnweg en gaande in de richting Termaar.



-9-

### Termaar

Vanaf hier zou het mogelijk zijn om door indiener grond af te staan  
 Ten behoeve van een voetpad aangelegd aan de rechterzijde over het  
 gedeelte weg op de foto.



-10-

