

Kopie



Het College van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Eijsden-Margraten  
Postbus 10  
6269 ZG MARGRATEN

Sittard, 14 SEP 2015

uw kenmerk : -  
uw brief van : -  
ons kenmerk : 201509017

behandeld door : H.G.M. Bodelier  
doorkiesnummer : 046-4205821  
e-mail : h.bodelier@overmaas.nl

gemandateerde bevoegdheid:  
wateradvies

onderwerp:  
Bestemmingsplan  
"Bergenhuisen 22 te Noorbeek"

Geacht College,

Op 25 augustus 2015 heeft Aelmans ROM B.V., namens de heer E. Raeven, een verzoek ingediend bij het Watertoetsloket Roer en Overmaas\* voor het geven van een wateradvies over bovengenoemd plan.

Het plan betreft het slopen van een voormalige melkveehouderij met bedrijfsgebouwen, alsmede het realiseren van een nieuwe paardenhouderij bestaande uit een stallencomplex, rijhal, stroberging, buitenbak en bedrijfswoning met kantoor en gastenverblijf op de locatie Bergenhuisen 22 te Noorbeek.

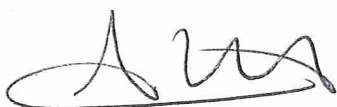
In het plangebied zijn geen primaire wateren, waterkeringen of zuiveringstechnische werken gelegen. Tevens is het plangebied niet gelegen in een waterwin- of grondwaterbeschermingsgebied.

Het plan voldoet aan de uitgangspunten voor duurzaam stedelijk waterbeheer en aan onze richtlijnen voor het dimensioneren van waterhuishoudkundige voorzieningen. Wij hebben geen verdere opmerkingen.

Bij eventuele vragen over dit wateradvies kunt u contact opnemen met de heer  
H.G.M. Bodelier.

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur,  
krachtens mandaat,



ing. J.M.G. In den Kleef,  
secretaris/directeur  
Waterschap Roer en Overmaas

\* Het Watertoetsloket Roer en Overmaas is een gezamenlijk initiatief in het kader van de watertoets van het Waterschap Roer en Overmaas, het Waterschapsbedrijf Limburg, de Provincie Limburg en Rijkswaterstaat Limburg. Dit wateradvies is opgesteld door het Waterschap Roer en Overmaas. De andere waterbeheerders van het loket hebben geen opmerkingen.